Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/361312129041/

ID: 361312129041 **Datum:** 05.10.2009 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Sandgasse
Hausnummer:	4a
Postleitzahl:	69117
Stadt-Teilort:	Heidelberg-Altstadt
Regierungsbezirk:	Karlsruhe
Kreis:	Heidelberg (Stadtkreis)
Gemeinde:	Heidelberg
Wohnplatz:	Altstadt
Wohnplatzschlüssel:	8221000002
Flurstücknummer:	855
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Wohnhaus wurde um die Mitte des 19. Jahrhunderts in romantisch klassischen Formen erbaut. 2004 folgten die Sanierung und dessen Modernisierung als Wohn- und Geschäftshaus mit gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss.

1. Bauphase: Das Gebäude wurde um die Mitte des 19. Jahrhunderts errichtet. (a)

(1840 - 1860)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(2004)

Sanierung und Modernisierung als Wohn- und Geschäftshaus mit gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Fotodokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das Gebäude liegt in der Altstadt von Heidelberg.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Das zweigeschossige Zeilenhaus steht traufständig zur Sandgasse.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: Im Grundriss weist das Gebäude zwei Zonen und sechs Achsen auf; es verfügt über zwei Eingänge.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: Die Fassade ist vertikal in neun Achsen unterteilt. In der Horizontalen begrenzt ein profiliertes Gurtgesims das EG, während das OG von einem weit ausladendem Traufgesims bekrönt wird.
Die Erdgeschossfenster sind mit Korbbogengewänden und Holzläden ausgestattet. Die Fenster im Obergeschoss sind als schlichte Rechteckfenster ausgeführt.
Innen: historische Treppe, historische Fenster und Türen, Stuckdecken und Stuckkehlen, Medaillons mit mythologischen Figurendarstellungen.

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Steinbau Mauerwerk
  - Bruchstein
- Dachform

	• Satteldach
	• Detail (Ausstattung)
	  • bemerkenswerte Fenster
	  • bemerkenswerte Treppen
	  • bemerkenswerte Türen
	  • bemerkenswerte Wand-/Deckengestaltung

Konstruktion/Material:	Es handelt sich um einen Sandsteinbau mit Satteldach und Schleppgauben.