Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/341319029131/

ID: 341319029131 **Datum:** 07.03.2008 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Nikolausgasse
Hausnummer:	3
Postleitzahl:	73525
Stadt-Teilort:	Schwäbisch Gmünd
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ostalbkreis (Landkreis)
Gemeinde:	Schwäbisch Gmünd
Wohnplatz:	Schwäbisch Gmünd
Wohnplatzschlüssel:	8136065056
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Lageplan

Abbildungsnachweis:
- *OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Erbauungszeit unbekannt.

1. Bauphase:
(1800 - 1900)

19. Jahrhundert:
Bauliche Veränderungen im Erdgeschoss.

Betroffene Gebäudeteile:
- *keine*

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(1948)

Einbau eines Verkaufsraumes im Erdgeschoss

Betroffene Gebäudeteile:
- *keine*

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Konstruktionsdetail:
- Dachform
  - Satteldach

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Kellerdokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Die Nikolausgasse verläuft vom Marktplatz aus in nordöstliche Richtung parallel zur Postgasse.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Nikolausgasse 3 hat zwei Vollgeschosse und zwei Dachgeschosse. Das Gebäude ist nicht unterkellert, jedoch führt ein Zugang von der rückwärtigen Hausfassade in den Gewölbekeller des Gebäudes Nikolausgasse 5.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Das Gebeäude erstreckt sich auf einem trapezförmigen Grundriss und steht traufständig zur Nikolausgasse. Augeteilt wird es in zwei unterschiedliche Schiffe und drei Zonen.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach
Konstruktion/Material:	Überdeckt wird das Gebäude durch ein Satteldach. Auf der Nordseite ist eine firsthohe Gaube angebracht.