Fachwerkhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/331219389289/

ID: 331219389289 **Datum:** 08.03.2007 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Alte Steigstraße
Hausnummer:	4
Postleitzahl:	69245
Stadt-Teilort:	Bammental-Reilsheim
Regierungsbezirk:	Karlsruhe
Kreis:	Rhein-Neckar-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Bammental
Wohnplatz:	Reilsheim
Wohnplatzschlüssel:	8226006002
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Bammental-Reilsheim, Alte Steigstraße 4, Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die in großem Umfang erhaltene originale Substanz des 1592/93 erbauten Hauses prägt noch heute das Erscheinungsbild. Die östliche Gebäudehälfte blieb über 400 Jahre nahezu unverändert. Das Gebäude wurde damals als Gasthaus errichtet. Es wären demnach die oberen Stuben als Gästekammern errichtet worden, im Erdgeschoss befand sich das Gasthaus. Auch die eigentümliche Inschrift passt zur Nutzung als Gasthaus.
Bei den späteren größeren Veränderungen wurde das Haus in zwei Hälften aufgeteilt. Dabei wurde wohl die Nutzung als Gasthaus aufgegeben. Eine genaue Datierung dieser Baumaßnahmen ist kaum möglich, doch deuten die verwendeten flachen Handstrichziegel und einfache Stuckdecken auf das späte 18. Jahrhundert oder die Zeit um 1800.
Eine dritte größere Umbaumaßnahme ist ins Jahr 1898 zu datieren. Die Inschrift im Kamin lässt vermuten, dass dabei eine Umgestaltung in der Küche verbunden war.

1. Bauphase: (1592 - 1593)	Errichtung des in großem Umfang noch heute erhaltenen Gebäudes (a, i).
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Anlagen für Handel und Wirtschaft • Gasthof, -haus
2. Bauphase: (1790 - 1800)	Umbau des Gasthauses in ein Wohngebäude mit zwei Wohneinheiten (gk).
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
3. Bauphase: (1898)	Umstrukturierung des Erdgeschosses. Die Küche wurde verkleinert und zu Wohnraum umgenutzt (i).
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauaufnahme und bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Das Wohnhaus ist Teil eines großen Dreiseitgehöftes. Es steht mit einer Traufseite an der südlichen Grundstücksgrenze.

Lagedetail:	• Siedlung • Dorf

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Wohnhaus
	• Anlagen für Handel und Wirtschaft
	  • Gasthof, -haus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Der zweigeschossige Baukörper mit einer Grundfläche von 15,7m auf 6,4 bzw. 7,5m steht auf einem Sockelgeschoss. Das ansteigende Gelände lässt das Gebäude von Norden dreigeschossig erscheinen. Das steile Satteldach ist ebenfalls zweigeschossig.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Die Grundrissstruktur ergibt sich aus der Aufteilung des Gebäudes in zwei Hälften. Die zwei separaten Wohnungen werden jedoch über das gleich mittig liegende Treppenhaus erschlossen. Alle Zwischenwände lassen nicht mehr auf die historische Anordnung schließen.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	An den Fassaden liegt das Fachwerk frei. Es zeigt besonders auf der Nord- und Ostseite reiche Schmuckformen.

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Obergeschoss(e) aus Holz
	  • Unterbau aus Stein (gestelzt)
	• Gewölbe
	  • Tonnengewölbe
	• Dachgerüst Grundsystem
	  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Holzgerüstbau
	  • Unterbaugerüst

Konstruktion/Material:	Auf dem massiven Untergeschoss, das einen geräumigen Gewölbekeller einschließt, sind zwei Fachwerkobergeschosse aufgebaut. Das Satteldach ist als Sparrendach ausgebildet.