Fachwerkhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/261318029181/

ID: 261318029181 **Datum:** 15.04.2008 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Kanzleistraße
Hausnummer:	24
Postleitzahl:	72764
Stadt-Teilort:	Reutlingen
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Reutlingen (Landkreis)
Gemeinde:	Reutlingen
Wohnplatz:	Reutlingen
Wohnplatzschlüssel:	8415061015
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südwesten 1972 - Quelle: www.bildindex.de

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Bildbeschreibung:
Südwestansicht

Abbildungsnachweis:
Christin Aghegian-Rampf

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Kernbau von 1267d, erhebliche Erweiterung und Aufstockung 1490d.
Sanierungen Ende 16., Anfang 17. Jh und Ende 18., Anfang 19. Jh.
Mehrere kleinere Umbauten im 20. Jh.
Letzter umfassender Umbau 1999/2000.

1. Bauphase:
(1267)

Kernbau mit Keller 1266/67d

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Konstruktionsdetail:

- Holzgerüstbau
  - Geschossgerüst

2. Bauphase:
(1490)

Umbau 1498/90d.
Verlängerung des Kernbaus um eine Zone, Ersatz der Giebelwände, Aufstockung eines 2. Obergeschosses und neues Dachwerk.

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Konstruktionsdetail:

- Holzgerüstbau
  - Unterbaugerüst
- Detail (Ausstattung)
  - Floßspuren

3. Bauphase:
(1570 - 1630)

Sanierungsmaßnahmen im späten 16. oder frühen 17. Jh. mit umfassender farbiger Neugestaltung und massiver Unterfangung der vorkragenden westlichen Giebelwand.

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
4. Bauphase: (1770 - 1830)	Umfangreiche Umgestaltung des Gebäudeinneren und der Fensteröffnungen im späten 18. oder frühen 19. Jh.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
5. Bauphase: (1900 - 1998)	Mehrere kleinere Umbauten im 20. Jh. Umgestaltung des EG mit Schaufensterfront und Anbau eines Anbaus mit Aufzug.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
6. Bauphase: (1999 - 2000)	Jüngster Umbau
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Handschriftliches Schadensgutachten für den Dachstuhl
- Bauhistorische Untersuchung
- Restauratorische Innenuntersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Traufständig entlang der Klosterstraße, östlich der Einmündung der Deckerstraße gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiger Fachwerkbau auf rechteckigem Grundriss mit Satteldach.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Kernbau zweischiffig und fünfzonig, 2. OG sechszonig.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Im EG fast kompletter Verlust aller historischer Substanz. In den darüberliegenden Geschossen nennenswerter Bestand an bauzeilticher Substanz aus allen Bauphasen, unter erneutem Verlust während der letzten Sanierungsmaßnahme.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Dachgerüst Grundsystem
	  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl
	  • Sparrendach, q. geb. mit stehendem Stuhl
	• Holzgerüstbau
	  • Geschossgerüst
	  • Unterbaugerüst
	• Detail (Ausstattung)
	  • Floßspuren
	  • Wand-, Deckenfassung, Gefachmalerei

Konstruktion/Material:	Kernbau (untere beiden Geschosse) Ständergerüstbau, Außenwände und 2. OG in Stockwerksbauweise, Sparrendach mit liegendem und stehendem Stuhl.