Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/261217399256/

ID: 261217399256 **Datum:** 15.05.2007 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Gartenstraße
Hausnummer:	1
Postleitzahl:	78262
Stadt-Teilort:	Gailingen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Gailingen am Hochrhein
Wohnplatz:	Gailingen
Wohnplatzschlüssel:	8335026001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Langhaus mit sechs Binderachsen und Walmdach

1. Bauphase:
(1400 - 1499)

Im 15. Jh. (g) Errichtung des Kernbaus

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
2. Bauphase: (1500 - 1699)	Im 16./17. Jh. Erweiterung des Kellers nach Süden
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
3. Bauphase: (1700 - 1799)	Im 18. Jh. (g) Erweiterung des Kernbaus durch Anbau im Süden
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
4. Bauphase: (1800 - 1899)	Im 19. Jh. (s) Ausstausch der Fenster im EG
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
5. Bauphase: (1900 - 1930)	Im frühen 20. Jh. (g) Anbau des Toilettenanbaus
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Schadens- und Standsicherheitsgutachten im Auftrag des Eigentümers.
- Verformungsgetreues Aufmass, Photodokumentation, Bauphasenscheidung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	*keine Angaben*
Lagedetail:	*keine Angaben*
Bauwerkstyp:	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb. • Bauernhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges Haus mit Satteldach in leichter Hanglage, bestehend aus dem Hauptbaukörper und einem Anbau im Süden sowie einem kleinen Toilettenanbau im Osten.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Kernbau auf annähernd rechteckiger Grundfläche errichtet. Mittenerschließung in der Querachse. Die Erschließung wurde über die Nutzungszeit mehrfach verändert, die ursprüngliche ist heute nicht mehr nachzuweisen.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Das Gebäude weist schwere statische Mängel und einen unseriös reparierten Brandschaden auf. In einem Gutachten von 1991 wird der Abbruch wegen akuter Baufälligkeit als dringend nötig angesehen.

Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Holzgerüstbau
	  • Unterbaugerüst
	• Wandfüllung/-verschalung/-verkleidung
	  • Bruchstein/Wacken
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	Ab der Oberkante Keller Eichenholzfachwerk mit Ausmauerung, beidseitig verputzt. Im Keller Bruchsteinmauerwerk.