# Bleckmansches Haus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/231211359432/

**ID:** 231211359432 **Datum:** 18.11.2005 **Datenbestand:** Bauforschung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Collegiumsgasse |
| **Hausnummer:** | 12 |
| **Postleitzahl:** | 72070 |
| **Stadt-Teilort:** | Tübingen |
| **Regierungsbezirk:** | Tübingen |
| **Kreis:** | Tübingen (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Tübingen |
| **Wohnplatz:** | Tübingen |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8416041017 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | *keine* |

**Lage des Wohnplatzes**

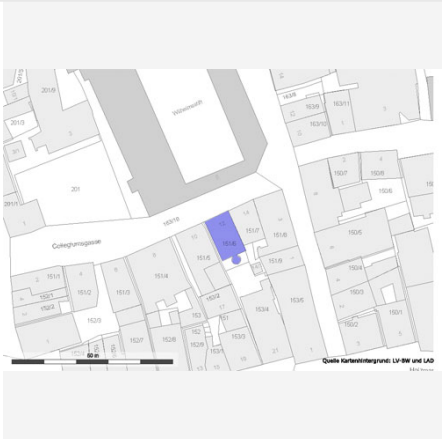
## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Nordansicht

**Abbildungsnachweis:**
Christin Aghegian-Rampf

**Bildbeschreibung:**
Lageplan (Vorlage LV-BW und LAD)

**Abbildungsnachweis:**
*OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY*



## Objektbeziehungen

- *keine*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Wohn- und Geschäftshaus

| | |
|---|---|
| **1. Bauphase:**<br>(1582) | Errichtung des Hauses um 1582 (d) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | - *keine* |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |
| **2. Bauphase:**<br>(1608) | Umfangreiche Umbauarbeiten um 1608 (d), dabei wird das Gebäude um ein Geschoss aufgestockt |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | - *keine* |
| **3. Bauphase:**<br>(1713 - 1714) | Der Treppenturm an der rückwärtigen Hofseite wird errichtet, dadurch wird die Raumaufteilung in den oberen Geschossen verändert. |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | - *keine* |
| **4. Bauphase:**<br>(1817) | Einbau von steinernen Kaminen archivarisch belegt. |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | - *keine* |
| **5. Bauphase:**<br>(1862) | Die Läden im Erdgeschoss werden eingebaut. |

| | |
|---|---|
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohn- und Geschäftshaus<br>• Anlagen für Handel und Wirtschaft<br>  • Geschäftshaus |
| **6. Bauphase:**<br>(1890) | Umbau des Ladens |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **7. Bauphase:**<br>(1956) | Die Ladenfront wird abermals umgebaut |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

## Besitzer:in

*keine Angaben*

## Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Kurzuntersuchung
- Bleckmansches Haus: Archivarische Untersuchung und Literaturrecherche
- Bauhistorische Untersuchung

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Liegt südlich des Wilhelmstift zentral in der Altstadt. |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohn- und Geschäftshaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Auf massivem Unterbau steht ein dreistöckiger Baukörper mit vorspringenden Geschossen. An der Hofseite befindet sich ein runder vorgesetzter Treppenturm. |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | Die ursprüngliche Rauaufteilung war im Obergeschoss dreizonig mit Stube und Schlafkammer zur Strasse, in der Mitte die Küche und dahinter eine Kammer. Im 2. Obergeschoss gleiche Struktur nur mit mittigem Flur und rückwärtiger Kammer. |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | Das Gebäude ist erhalten, wurde jedoch mehrfach umgebaut. |
| **Bestand/Ausstattung:** | Reste von Farbfassungen, profilierte Gesimse an der Fassade, Fachwerk mit Schmuckformen |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Holzgerüstbau<br>  • Unterbaugerüst<br>• Wandfüllung/-verschalung/-verkleidung<br>  • Flechtwerk<br>  • Lambris/Täfer<br>• Mischbau<br>  • Holzbau mit Gebäudeteil aus Stein<br>• Dachgerüst Grundsystem<br>  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl<br>• Detail (Ausstattung)<br>  • Wand-, Deckenfassung, Gefachmalerei |
| **Konstruktion/Material:** | Das Erdgeschoss ist traufseitig massiv ausgeführt, die Seitenwände sind verputzt, so dass die Konstruktion nicht erkennbar ist. Die oberen Geschosse sind als Fachwerk mit Flechtwerkfüllungen ausgeführt. |