Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/221219399225/

ID: 221219399225 **Datum:** 19.03.2007 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Albstraße
Hausnummer:	15
Postleitzahl:	76275
Stadt-Teilort:	Ettlingen
Regierungsbezirk:	Karlsruhe
Kreis:	Karlsruhe (Landkreis)
Gemeinde:	Ettlingen
Wohnplatz:	Ettlingen
Wohnplatzschlüssel:	8215017004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ettlingen, Albstraße 15, Straßenansicht

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Bildbeschreibung:
Ettlingen, Albstraße 15, Schadenskartierung Erdgeschoss

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Da es sich bei dieser Untersuchung um eine Schadenskartierung handelt, wurde kein besonderer Augenmerk auf die Baugeschichte bzw. Bauphasen gerichtet. Es ist nur soviel zu sagen, dass die Erbauung wahrscheinlich auf das Jahr 1715 zu legen ist. Dies belegt ein Schlußsstein über dem Torbogen sowie die Fensterleibungen im Obergeschoss.

1. Bauphase:
(1715)

Vermutliche Errichtung des Gebäudes im Jahr 1715 (i).

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Schadenskartierung mit Fotodokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Das ehemalige Ackerbürgerhaus befindet sich im Stadtzentrum direkt an der Alb. Das Gebäude lehnt sich im Osten an das Nachbargebäude an.

Lagedetail:	• Siedlung • Dorf
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Es handelt sich um eine zweigeschossiges Wohn- und Wirtschaftsgebäude an das sich ein kleiner Flügelbau und weitere Wirtschaftsgebäude anschließt. Es ist nicht ausgeschlossen, dass das Gebäude zum angrenzenden dazugehörte, da dieses nur über die Tordurchfahrt erschlossen wird.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Das Erdgeschoss des Hauptgebäudes hat eine Höhe von ca. 4m. In der östlichen Hälfte wird es voll als Durchfahrt genutzt. Im westlichen Teil, der vermutlich als Werkstatt diente, wurde nachträglich eine Zwischendecke eingezogen. Das Obergeschoss wurde vermutlich als Wohnung genutzt. Vier Räume sind um das straßenseitige Treppenhaus gruppiert.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Außenwand aus Stein
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Dachform
	  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

Konstruktion/Material:	Die Außenwände des Erd- und Obergeschosses sind massiv. Es ist aber anzunehmen, das der heute erneuerte Teil im Obergeschoss (westliche und nördliche Wand) ursprünglich aus Fachwerk bestand. Die Innenwände und die Giebel bestehen aus Fachwerk.