Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/209628835512/

ID: 209628835512 **Datum:** 30.06.2024 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Bodanstraße
Hausnummer:	19
Postleitzahl:	78462
Stadt-Teilort:	Konstanz
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Konstanz
Wohnplatz:	Konstanz
Wohnplatzschlüssel:	8335043012
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht

Abbildungsnachweis:
Burghard Lohrum

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Dachwerk des Wohn- und Geschäftshauses wurde laut der dendrochronologischen Datierung im Jahr 1836 (d) abgezimmert.

1. Bauphase:
(1836)

Abzimmerung des Dachwerkes (d)

Betroffene Gebäudeteile:

- Dachgeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Dokumentation
- Bauliche Einordnung der geplanten Durchbrüche

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Traufseitig an der südlichen Bodanstraße stehend.

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Mit seiner Nordtraufe den südlichen Rand der Bodanstraße begrenzend, überdacht das untersuchte Dachwerk, mit einer einheitlichen Dachneigung, zwei unterschiedliche Grundrisszuschnitte. Im Osten sind dies ein tief in die Parzelle reichender, langgezogener Gebäudeteil, an den sich nach Westen hin ein kleiner gedrungener Gebäudeteil mit hoch aufragender Massivwand als rückwärtiger Abschluss anschließt.
Insgesamt zwei Dachgeschosse und einen Spitzboden aufweisend, erhebt sich ein straßenseitiges Querdach im Bereich des größeren Bauteils über die Höhe des 1. Dachgeschosses, um dann im 2. Dachgeschoss mit einem Satteldach abzuschließen.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:

- *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B.

Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*