Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/209055172121/

ID: 209055172121 **Datum:** 15.08.2017 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	1
Postleitzahl:	78628
Stadt-Teilort:	Rottweil
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Rottweil (Landkreis)
Gemeinde:	Rottweil
Wohnplatz:	Rottweil
Wohnplatzschlüssel:	8325049025
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*
Geo-Koordinaten:	48,1675° nördliche Breite, 8,6242° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Rottweil, Hauptstraße 1- Wohn- und Geschäftshaus, Südwestansicht

Abbildungsnachweis:
Landesamt für Denkmalpflege Freiburg, Bildarchiv

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die dendrochronologische Untersuchung datieren die Errichtung des Wohnhauses auf 1343/ 44 (d). Das heutige Dachwerk wurde 1915 abgezimmert. 2006/ 07 erfolgte eine Sanierung der Fassade.

1. Bauphase:
(1343 - 1344)

Errichtung des Gebäudes (d).

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(1915)

Abzimmerung des heutigen Dachwerkes (d).

Betroffene Gebäudeteile:

- Dachgeschoss(e)

3. Bauphase:
(2005 - 2006)

Sanierung der Fassade.

Betroffene Gebäudeteile:

keine

Konstruktionsdetail:

- Verwendete Materialien
  - Putz

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Dendrochronologische Altersbestimmung

Beschreibung

Umgebung, Lage:

Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich am westlichen Beginn der Hauptstraße, welche die hist. Altstadt vom Schwarzen Tor kommend von West nach Ost durchläuft. Das Wohn- und Geschäftshaus steht an der westlichen Giebelseite frei, während der östliche Giebel an das Nachbargebäude grenzt und die westliche Traufseite mit dem

	Schwarzen Tor baulich verbunden ist.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiger Satteldachbau mit einseitigem Schopfwalm und Aufzugsgaube im Westen. Rechteckfenster der traufseitigen Obergeschosse mit auskragendem, geraden Fenstergesims.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	• Dachform
	  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm)

Konstruktion/Material:	Dachwerk: Das alte Dachwerk ist nur noch rudimentär erhalten. Im heutigen Dach, welches um 1915 errichtet wurde, ist unter dem First die alte Pfette mit leerem Zapfenloch erhalten. Daneben besitzt die Pfette eine Blattsasse mit Neigung zu einem rekonstruierbaren, ehemals im erwähnten Zapfenloch eingelassenen Ständer. Weitere Althölzer, die sich sowohl durch zimmerungstechnische Befunde wie auch durch ihre rauschwarze Einfärbung deutlich vom Neuholz absetzen, sind im 1.Dachstock vorhanden und datieren in die Zeit um 1343/44 (d). Die absolute Datierung der wiederverwendeten Hölzer entspricht der gefügekundlichen Datierung der auf einem Foto dargestellten und über eine Rostausbildung vom Unterbau abgesetzten Hängekonstruktion.