# Abgegangenes Wohnhaus mit Scheune

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/208445882013/

**ID:** 208445882013 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Bühl |
| **Hausnummer:** | 2 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 30A |
| **Geo-Koordinaten:** | 49,0008° nördliche Breite, 9,1412° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Zeichnung H. D. Weber von abgegangenem Haus

**Abbildungsnachweis:**
Neckar-Enzbote

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

**1. Gebäudeteil:** Bühl

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Abgegangenes zweistockiges Fachwerkwohnhaus auf Massivsockel unter Giebeldach in Ecklage (Bühl/Entengasse); ursprünglich ein "Einhaus" mit Scheuer unter einem Dach, um 1800 umgebaut in ein Wohnhaus mit angebauter einstockiger Scheuer (Nr. 30A) und gemeinsamem Keller.

Der Bereich Bühl 2 war mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts bebaut, wie aus den Lagerbüchern der Vogtei hervorgeht. Dabei handelt es sich zunächst um Vorgängergebäude.

**1. Bauphase:**
(1494)

Nach dem Lagerbuch zinst "Martin Pantleon uß sinem Huß und Hoffreutten mit siner Zugehörden gelegen zwüschen der Almendgassen und Peter Aychelin". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**2. Bauphase:**
(1522)

Nach dem Lagerbuch zinst "Irmela Petter Panthelions Wittib ... uß Huß und Hoffraithen mit der Zugehörd ainseits die Almandgassen anderseits Herrn Balthas Dürr Pfründ Huß". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**3. Bauphase:**
(1555)

Nach dem Lagerbuch zinst "Hanns Allgewer uß seinem Hauß und Hofreittin mit aller Zugehördt, einseits der Allmandgassen, anderseits Simon Hellger, hinden auf Lienhart Schreiner (stoßend)". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**4. Bauphase:**
(1569)

Nach dem Lagerbuch zinst "Hanns Algewer ... ußer seinem Haus, Hofreithin und Scheuren, zwüschen der Allmend, und Hanns Wagners Witib Hofreithin gelegen, stoßt hinden uff Conrath Breissen und vornen an die Gassen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**5. Bauphase:**
(1587)

Nach dem Lagerbuch zinsen "Hanß Algewers Erben ... usser Irem Haus, Hofreitin und Scheuren, zwüschen der Almandt und Hannß Helger, Vischers Hofreitin gelegen, stoßt hinden uf Conrad Preüßen Wittib und vornen an die Gassen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**6. Bauphase:**
(1628)

Nach dem Lagerbuch zinst "Jerg Wüst ... ußer Seinem Hauß, Hoff raithen, und  Scheuren, zwischen der Allmend, und Hannß Hellgers,

Fischers Hoffraithen gelegen, stoßt hinden uff Hannß Widmann, und vornen an die Gassen". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**7. Bauphase:**
(1660)

Hans Jacob Rothenberger (Stadt Baumeister und Gerichtsverwandter) besitzt: "Ain Behausung, Keller und Scheuren, unden in der Statt, zwischen Berchtoldt Rudoldt und Melchior Hellgern". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**8. Bauphase:**
(1738)

Herr Simon Conrad Schlatterer, "Beck und des Raths", besitzt: "Eine Behausung, Keller, Scheuren und Hofraithin, unden in der Statt, zwischen Herrn Conrad Vöttiner und der Allmend". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**9. Bauphase:**
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite, unten in der Stadt ob dem Bühl: Nr. 30 Ein Haus, Keller und Scheuer unter einem Tach, ein Eck Haus in der Enten Gaß". Wenig später (um 1800) ist der Eintrag von anderer Hand korrigiert: "Nr. 30 Ein Haus und klein Keller, ein Eck Haus in der Enten Gaß. Nr. 30a Die Scheuer steht besonders, worunter ein Keller gehört, beeden halben". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**10. Bauphase:**
(1909)

Nach der Jahrhundertwende ist das Haus im Besitz der Schwestern Johanne und Wilhelmine Elisabeth Köhler. Im Feuerversicherungsprotokoll wird es beschrieben:
"Nr. 30 Freistehendes zweistockiges Wohnhaus, gemischte Bauweise: Erdgeschoß von Stein, sonst Fachwerk; Kellergwölbe; Giebeldach (Breit und Hohlziegel) gemeinsame Wand mit der Scheuer, sonst eingene Wände".
Nutzung: EG Kellergewölbe
EG 2 Zimmer, 1 Küche
1. OG 2 Zimmer, 1 Kammer, 1 Küche
DG 2 Kammern, freier Dachraum
"Einstockige Fachwerk Scheuer auf Steinsockel; Kellergwölbe; Giebeldach (Breit und Hohlziegel). Gemeinsame Wand mit dem Wohnhaus, sonst eigene Wände".
Nutzung: UG Kellergewölbe
EG Tenne und Barn, 2 Kammern, 1 Stall
DG freier Dachraum
"Einstockiger Scheuern Anbau aus Stein, ohne eigene Wand auf Nordseite, sonst eigene Wände,
in der Dachverlängerung der Scheuer erstellt".
Nutzung: EG Futterkammer, Kellereingang
DG Scheuernraum

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:**
(1494)

Schlatterer, Simon Conrad

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | erhält vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Johann Heinrich Schlatterer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **2. Besitzer:in:**<br>(1494 - 1522) | Pantleon, Martin |
| Bemerkung Besitz: | zinst (Lagerbuch) |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Hof |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **3. Besitzer:in:**<br>(1522 - 1555) | Pantleon, Irmela |
| Bemerkung Besitz: | zinst (Lagerbuch) |
| Bemerkung Familie: | Witwe des Peter Pantleon |
| Beschreibung: | Haus, Hof |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **4. Besitzer:in:**<br>(1555 - 1569) | Allgewer, Hans |
| Bemerkung Besitz: | zinst (Lagerbuch) |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Hof |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**5. Besitzer:in:** Allgewer, Hans
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Allgewer, Erben
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinsen (Lagerbuch)

Bemerkung Familie: Erben des Hans Allgewer

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:** Wüst, Jerg
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:in:** Rothenberger, Hans Jakob

(1660 - 1683)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**
- Gerichtsverwandter
- Stadtbaumeister

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

**9. Besitzer:in:** Eisenkrämer, Jeremias
(1683 - 1692)

Bemerkung Besitz: tauscht mit Rothenberger gegen Auf der Mauer 1

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**10. Besitzer:in:** Eisenkrämer, Erben
(1692)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Jeremias Eisenkrämer

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**
- Zoller

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**11. Besitzer:in:** Schlatterer, Johann Heinrich
(1692 - 1738)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**
- Zoller

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)

- Untergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **12. Besitzer:in:**<br>(1738 - 1754) | Schlatterer, Simon Conrad |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Johann Heinrich Schlatterer |
| Beschreibung: | Haus, Hof, Keller, Scheuer |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Bäcker<br>• Ratsherr |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **13. Besitzer:in:**<br>(1754) | Schlatterer, Erben |
| Bemerkung Besitz: | besitzen |
| Bemerkung Familie: | Erben des Simon Conrad Schlatterer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **14. Besitzer:in:**<br>(1754) | Allgayer, Michel |
| Bemerkung Besitz: | kauft eine Hälfte |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Bauer<br>• Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **15. Besitzer:in:** | Näher, Johann Gottfried |

(1754 - 1782)

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | kauft eine Hälfte |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Wagner<br>• Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **16. Besitzer:in:**<br>(1782 - 1791) | Köhler, Johann Conrad |
| Bemerkung Besitz: | tauscht mit Allgayer gegen Hauptstraße 47 |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Bauer<br>• Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **17. Besitzer:in:**<br>(1791 - 1794) | Köhler, Adam Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft Hälfte vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn de Johann Conrad Köhler |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **18. Besitzer:in:**<br>(1794 - 1799) | Näher, Gottfried Ludwig |
| Bemerkung Besitz: | kauft ein Viertel vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Johann Gottfried Näher |

| | |
|---|---|
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **19. Besitzer:in:**<br>(1799 - 1819) | Näher, Gottfried Ludwig |
| Bemerkung Besitz: | kauft ein weiteres Viertel vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Johann Gottfried Näher |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **20. Besitzer:in:**<br>(1819 - 1828) | Köhler, Adam Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Näher dessen Hälfte |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Adam Friedrich Köhler |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **21. Besitzer:in:**<br>(1828) | Köhler, Witwe |
| Bemerkung Besitz: | besitzt eine Hälfte |
| Bemerkung Familie: | Witwe des alt Adam Friedrich Köhler |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e) |

- Untergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **22. Besitzer:in:**<br>(1828 - 1868) | Köhler, Adam Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Mutter, besitzt jetztdas ganze Haus |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Adam Friedrich Köhler |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **23. Besitzer:in:**<br>(1868) | Köhler, Andreas |
| Bemerkung Besitz: | erhält vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des jung Adam Friedrich Köhler |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

## Zugeordnete Dokumentationen

- Häuserbuch Besigheim

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Zentral in der historischen Altstadt gelegen. |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | *keine Angaben* |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |

| | |
|---|---|
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | *keine Angaben* |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |