Wohnhaus, Neubau

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/205766292817/

ID: 205766292817 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Pfarrgasse
Hausnummer:	2
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	109
Geo-Koordinaten:	48,9988° nördliche Breite, 9,1432° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südost

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Ansicht von Norden

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südost

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Bildbeschreibung:
Ansicht von Osten

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südosten

Abbildungsnachweis:
M. Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Pfarrgasse

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges zweistöckiges Wohnhaus mit Kellergewölbe und Giebeldach in Ecklage (Pfarrgasse/Kirchstraße), 1952 vollständig umgebaut und ein Friseurgeschäft im EG eingerichtet, 1987 ist das Gebäude ausgebrannt.

1. Bauphase:
(1660)

Der Wagner Friedrich Vischer (Fischer) besitzt im Bereich Pfarrgasse 2: "Ain Behausung und Keller, oben in der Statt, zwischen der Moserischen Scheuren (dann: "Ihm selbsten" = Bereich Pfarrgasse 4) und der gemeinen Strassen ....". Außerdem besitzt er im angrenzenden Bereich an der Kirchstraße: "Ain Hofatatt und Gärttlin darbey hinder obigem Haus, zwischen Eustachii Schüelern Gartten (dann: "Johann Corad Imlen") und der Gassen ..." und die Scheuer im Bereich Pfarrgasse 4: "Ain Scheuren und Keller oben in der Statt, uff der Enztseithen, an Ihm selbsten und Philipp Haffnern (dann: "Hans Melchior Schmid" = Bereich Pfarrgasse 6)." Nächste Eigentümerin ist "Friedrich Vischers Tochter Maria Magdalena". Diese verkauft das Haus und die Hofstatt an Herrn Christoph Zayß. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1744)

Eisenkrämer verkauft das Haus an den Schneider Martin Schieb: "Eine Behausung, Keller und Thunggerechtigkeit, oben in der Statt, neben Christoph Pfannensteins scheuer und der Straß ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Oben in der Stadt. In der Pfarr Gaß. Nr. 109 Ein Haus, und Keller, das untere Eck Haus in der Pfarr Gaß ob dem oberen Brönnlen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1876)

Weingärtner Merkle verkauft das Haus an den Weingärtner Conrad Fellger: "Nr. 109 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (57 qm), Traufrecht vor dem Haus (3 qm), Winkel mit Nr. 108 gemeinschaftlich, oben in der Stadt, in der Pfarrgasse, neben der Scheuer und Apotheker Villingers Garten". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1877)

Fellger kauft 16 qm Dunglegeplatz von Christian Villinger, Apotheker, hinzu. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1987)

Abbruch nach Brand

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660)

Vischer, Maria Magdalena

Bemerkung Besitz: besitzt nach ihrem Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Friedrich Vischer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Besitzer:in:
(1660)

Vischer, Friedrich

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Wagner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in:
(1660 - 1730)

Zayß, Christoph

Bemerkung Besitz: kauft von Vischer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

—

4. Besitzer:in: (1730 - 1733) — Mercklen, Christoph

Bemerkung Besitz: kauft aus Vermögen Zayß

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

5. Besitzer:in: (1733 - 1743) — Pfannenstein, Friedrich Wilhelm

Bemerkung Besitz: kauft von Mercklen

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bortenwirker

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

6. Besitzer:in: (1743 - 1744) — Eisenkrämer, Johann Georg

Bemerkung Besitz: kauft von Pfannenstein

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

7. Besitzer:in: (1744 - 1781) — Schieb, Martin

Bemerkung Besitz: kauft von Eisenkrämer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Schneider

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1781 - 1786)	Beutler, Caspar
Bemerkung Besitz:	kauft aus Nachlass Schieb
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

9. Besitzer:in: (1786 - 1788)	Beutler, Georg
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Caspar Beutler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

10. Besitzer:in: (1788)	Merkle, Christian Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Georg und Caspar Beutler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

11. Besitzer:in: (1788 - 1823)	Schrempf, Johann Christian
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehenachfolger des Christian Friedrich Merkle
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

12. Besitzer:in: (1823)	Schrempf, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johann Christian Schrempf

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

13. Besitzer:in: Merkle, Georg Heinrich
(1823 - 1830)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Christian Friedrich Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

14. Besitzer:in: Schrempf, Erben
(1830)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben der Witwe Schrempf

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

15. Besitzer:in: Merkle, Georg Heinrich
(1830 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Erben Schrempf, besitzt das ganze

Bemerkung Familie: Sohn des Christian Friedrich Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

16. Besitzer:in: Merkle, Christian
(1861 - 1876)

Bemerkung Besitz: kauft von Georg Heinrich Merkle

Bemerkung Familie: Sohn des Balthas Merkle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

---

17. Besitzer:in: (1876)	Fellger, Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Merkle
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Ehemalig zweistöckiges Wohnhaus mit Kellergewölbe und Giebeldach in Ecklage (Pfarrgasse/Kirchstraße), 1952 vollständig umgebaut und ein Friseurgeschäft im EG eingerichtet, 1987 ist das Gebäude ausgebrannt.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppgaube(n)
	• Verwendete Materialien
	  • Putz

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*