# Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/202985431717/

**ID:** 202985431717 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Bühl |
| **Hausnummer:** | 30 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 16 |
| **Geo-Koordinaten:** | 49,0015° nördliche Breite, 9,1408° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Süd-Ost Seite

**Abbildungsnachweis:**
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

**1. Gebäudeteil:** Bühl

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, steiles Satteldach, im Kern 17. Jahrhundert; dahinter angrenzend innere Stadtmauer (Kulturdenkmal), um 1220/30.
Nach dem Häuserbuch der Vogtei gehörte das Anwesen wie auch die Anwesen Bühl 32, 34 und 36 einst zur großen Hofstätte des Anwesen Bühl 17, dem späteren Armenhaus und Spital (ehmalige Untere Burg).
Bereits 1555 wird erstmals ein eigener Besitzer dieses kleineren Nebenhauses erwähnt.
Das offenbar nur wenig überformte traufständige Anwesen mit frühneuzeitlichem Kern besitzt als ehemaliger Bestandteil des großen Hofes Bühl 17 städtebaulichen Wert und dokumentiert die spätere Besitzzersplitterung des ehemaligen Armenhauses. Die Stadtmauer auf der rückwärtigen Nordseite hat dokumentarischen Wert. (a)

**1. Bauphase:**
(1555)

Das Lagerbuch nennt bei der Bebauung des o. g. Gesamtbereichs erstmals zwei Häuser: "Veltin Mettman und Christman Pantrion geben uß Iren beeden Heüsern und Scheuren, Hofraitinen und Gärtten, alles anneinander, unden Inn der Statt hinder dem Schloß, ann der Stattmaur, einseits am allten Marstall, anderseits Peter Veiglin und Hans Appen Erben, stoßt ann Heinrich Francken, und hinden ann die Stattmaur, vornen an die Allmandt". Das offenbar nach dem Steuersatz größere Wohnhaus (Bereich Bühl 17) besitzt 1555 (a) "Veltin Mettman", das kleinere im Bereich Bühl 30 gehört "Christman Pantrion".

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**2. Bauphase:**
(1660)

Der Metzger Georg Weller besitzt 1660 (a) das kleine Haus im Bereich Bühl 30: "Eine Behausung, Keller und Gärttlen, unden in der Satt, uff die Stattmauren stoßend, zwischen Jacob Metzgers von Kirchheim Scheuren und Pfarrer Aichrodts Gartten".

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**3. Bauphase:**
(1877)

Jacob Schlagenhauf kauft 1877 (a) die Haushälfte von Fellger für sich hinzu und besitzt nun das ganze Haus: "Nr. 16 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (76 qm), Stadtmauer (10 qm), Schweinestall (6 qm), Stadtmauer (7 qm), auf der Neckarseite unten in der Stadt, auf dem Bühl, auf einer Seite die Stadtmauer, neben Ludwig Schmid und Genossen uns Conrad Schnell".

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:** Pantrion, Christman

(1555 - 1569)

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **2. Besitzer:in:**<br>(1569 - 1587) | Schneider, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | zinst |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weber |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **3. Besitzer:in:**<br>(1587 - 1628) | Schneider, Hanns |
| Bemerkung Besitz: | zinst |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weber |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **4. Besitzer:in:**<br>(1628 - 1660) | Koch, Jacob |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weber |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **5. Besitzer:in:**<br>(1660 - 1671) | Weller, Georg |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Keller, Garten |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Metzger |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Garten |

| | |
|---|---|
| **6. Besitzer:in:**<br>(1671 - 1698) | Weller, Hans Jerg |
| Bemerkung Besitz: | erbt vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Georg Weller |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Metzger |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **7. Besitzer:in:**<br>(1698 - 1723) | Knapp, Hans Ulrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Erben Weller |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Schneider |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **8. Besitzer:in:**<br>(1723 - 1736) | Zipfel, Georg |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Pflegschaft der Elisabetha Knapp |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Kürschner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **9. Besitzer:in:**<br>(1736 - 1767) | Ober, Johannes |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Zipfel |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Maurer |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **10. Besitzer:in:**<br>(1767 - 1774) | Müller, Johann Heinrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft aus Nachlass Ober |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **11. Besitzer:in:**<br>(1774 - 1781) | Köhler, Witwe |
| Bemerkung Besitz: | tauscht mit Müller gegen Hauptstraße 26 |
| Bemerkung Familie: | Witwe des Weingärtners Conrad Köhler |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **12. Besitzer:in:**<br>(1781 - 1786) | Köhler, Joseph |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Mutter |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Conrad Köhler |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **13. Besitzer:in:**<br>(1786 - 1820) | Köhler, Joseph |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Schwester |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Conrad Köhler |

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**
- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**14. Besitzer:in:** Börwarth, Christian
(1820 - 1821)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**15. Besitzer:in:** Schlagenhauf, Jacob
(1821 - 1859)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Börwarth

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**
- Soldat
- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**16. Besitzer:in:** Börwarth, Erben
(1859)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**17. Besitzer:in:** Fellger, Christian
(1859 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Börwarth

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**
- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

| | |
|---|---|
| **18. Besitzer:in:**<br>(1861 - 1877) | Schlagenhauf, Jacob |
| Bemerkung Besitz: | kauft vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Jacob Schlagenhauf |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **19. Besitzer:in:**<br>(1877 - 1894) | Schlagenhauf, Jacob |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Fellger |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Jacob Schlagenhauf |
| Beschreibung: | Haus, Keller, Garten |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Garten |

| | |
|---|---|
| **20. Besitzer:in:**<br>(1894) | Müller, Christian |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Schlagenhauf |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Christoph Müller |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

## Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Zentral in der historischen Altstadt gelegen |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten |

| | |
|---|---|
| | • Wohnhaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | *keine Angaben* |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | *keine Angaben* |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |