

## Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/193811367010/>

ID: 193811367010 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Vorstadt
<b>Hausnummer:</b>	73
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	305
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0013° nördliche Breite, 9,1389° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Ansicht von Osten

**Abbildungsnachweis:**  
M. Haußmann

### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistöckiges Wohnhaus mit Kellergewölbe, erbaut 1794 zusammen mit dem Nachbarhaus Vorstadt 71. (a)

**1. Bauphase:**  
(1793) Der Maurer Johannes Eisele kauft im Oktober des Jahres als Bauplatz von Christoph Ludwig Schüler: "3 3/8 Ruthen Garten in der Vorstadt, neben Friedrich Feuffel und Friedrich Schnell". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**2. Bauphase:**  
(1794) Eisele hat "ein Haus darauf erbaut". Dieses wird katastriert: "Nr. 305 Eine Behausung und Keller in der Vorstadt, neben Ludwig Güthle und Ludwig Schülers Garten, gibt von dem Platz, worauf es erbaut worden, zur Vogtey Kernen Gült ...".

Nachtrag im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite Unter dem Kelterplatz. Nr. 305 Ein zweistöckig Haus an der Straße, neben Ludwig Güthlens Haus Nr. 304 und Ludwig Schülers Scheuer Nr. 307 ... 1794 auf Ludwig Schülers Garten gebaut". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**3. Bauphase:**  
(1802) "Johannes Eisele hat sein neues Häuslein vollends ausgebaut". Der Steueranschlag wird erhöht. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**4. Bauphase:**  
(1877) Die Witwe Joos übergibt das Haus dem Sohn, dem Weingärtner August Joos: "Nr. 305 Ein zweistöckiges Wohnhaus (56 qm) mit gewölbtem Keller, Hof (28 qm), in der Vorstadt, neben Paul Joos und dem Waldhorngarten". Dazu gehört damals ein Anteil an der Scheuer Vorstadt 30. (a)



**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

 **Besitzer:in**

**1. Besitzer:in:**  
(1793) Schüler, Christoph Ludwig

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Bauplatz
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— <i>keine</i>
<hr/>	
<b>2. Besitzer:in:</b> (1793 - 1794)	Eisele, Johannes
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Bauplatz
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— <i>keine</i>
<hr/>	
<b>3. Besitzer:in:</b> (1794 - 1818)	Eisele, Johannes
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Neubau Haus, Keller
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<hr/>	
<b>4. Besitzer:in:</b> (1818)	Eisele, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	— <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<hr/>	
<b>5. Besitzer:in:</b> (1818 - 1836)	Joos, Jacob Friedrich

Bemerkung Besitz: kauft von der Witwe Eisele

Bemerkung Familie: Sohn des Jacob Joos

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Joos, Jacob Friedrich  
(1836 - 1877)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Jagdpächter

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:** Joos, Witwe  
(1877)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Keller


**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:in:** Joos, August  
(1877)

Bemerkung Besitz: erhält von der Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Jacob Frierdich Joos

<b>Beschreibung:</b>	Haus, Keller
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Weingärtner</li></ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"><li>• Erdgeschoss</li><li>• Obergeschoss(e)</li><li>• Dachgeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li><li>• Untergeschoss(e)</li></ul>

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Bereich nordwestliche Vorstadt.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung<ul style="list-style-type: none"><li>• Randlage</li></ul></li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnhaus</li></ul></li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Zweistöckiges Wohnhaus mit Kellergewölbe, erbaut 1794 zusammen mit dem Nachbarhaus Vorstadt 71.
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben

#### Konstruktionen

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform<ul style="list-style-type: none"><li>• Satteldach</li></ul></li><li>• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none"><li>• Putz</li></ul></li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben