Torgebäude mit Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/191214349470/

ID: 191214349470 **Datum:** 22.08.2005 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Obertorstraße
Hausnummer:	21/23
Postleitzahl:	73728
Stadt-Teilort:	Esslingen am Neckar
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Esslingen (Landkreis)
Gemeinde:	Esslingen am Neckar
Wohnplatz:	Esslingen am Neckar
Wohnplatzschlüssel:	8116019003
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Das Torhaus nach der Sanierung im Jahr 2000

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Bildbeschreibung:
Blick von der Hofseite

Abbildungsnachweis:
OBJ_IMAGE_ILLUSTRATION_EMPTY

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Altenpflegeheim Obertor, ehemaliges Klarissenkloster

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Torgebäude des ehemaligen St. Klara Frauenklosters

1. Bauphase: (1303)
Ursprungsbau als Torhaus des Klarissenklosters 1302/03 (d) datiert

Betroffene Gebäudeteile:
- *keine*

Bauwerkstyp:
- Sakralbauten
  - Frauenkloster

2. Bauphase: (1524)
Das Gebäude Nr. 23 wird errichtet und das Torhaus hierbei durchgreifend verändert 1520-1524 (d). In dieser Zeit wurde im Obergeschoss eine Stube mit Bohlenbalkendecke gebaut.

Betroffene Gebäudeteile:
- *keine*

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

3. Bauphase: (1700 - 1900)
Der rückwärtige Anbau stammt aus dem 18./19. Jahrhundert

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
4. Bauphase: (1999 - 2002)	Das Gebäude wird nach einem Brand im Dachstuhl umfassend saniert
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorischer Kurzdokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Torgebäude zum ehemaligen St. Klara-Hospital (Altenpflegeheim Obertor) mit Wohnhaus.
Lagedetail:	• Klosteranlage • allgemein

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Wohnhaus
	• Sakralbauten
	  • Frauenkloster

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Langgestreckter zweigeschossiger Baukörper auf rautenförmigem Grundfläche mit anschließender Bebauung auf beiden Stirnseiten.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Beide Gebäude bestehen aus zwei gleich breiten Schiffen. Der Baukörper war ursprünglich vermutlich vierzonig gegliedert. Die westliche Zone nimmt einen kleinen Durchgang auf, daneben befindet sich die größere Durchfahrt, daran schloß sich möglicherweise ein Gästehaus an. Im 16 Jahrhundert wurde das benachbarte Gebäude mit Wohnnutzung (Küche, Stube, Kammern) errichtet.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Zweigeschossiges Ständergerüst erhalten. Abbrand des Dachstuhls Gebäude 21 am 1.9.1998.
Bestand/Ausstattung:	Die Obertorstrasse 23 enthält eine große Stube mit Bohlenbalkendecke im 1. OG

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Holzgerüstbau • Hochständergerüst • Dachgerüst Grundsystem

	• Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl • Sparrendach, q. geb. mit stehendem Stuhl • Mischbau • Steinbau mit Gebäudeteilen aus Holz
Konstruktion/Material:	Fachwerkbau mit Holzgerüst. Gerüststellung in Firstrichtung.