Ehemalige Bebauung auf dem Gebiet der Neuen Straße in Ulm

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/189430308012/

ID: 189430308012 **Datum:** 18.12.2017 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Neue Straße
Hausnummer:	*keine*
Postleitzahl:	89073
Stadt-Teilort:	Ulm
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Ulm (Stadtkreis)
Gemeinde:	Ulm
Wohnplatz:	Ulm
Wohnplatzschlüssel:	8421000028
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 200a - südl. Münsterplatz 27 / sog. Gewölbe), Neue Straße
2. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 301 - Langestraße 34), Neue Straße
3. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 302 - Langestraße 32), Neue Straße
4. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 340 - Marktplatz 3), Neue Straße
5. Gebäudeteil:	abgegangens Wohn- und Geschäftshaus (A 339 - Marktplatz 4), Neue Straße
6. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus mit Anbau (A 169/ Münsterplatz 42), Neue Straße
7. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 315 - Langestraße 22), Neue Straße

8. Gebäudeteil:	abgegangener Gebäudekomplex (A 263 - Langestraße 20), Neue Straße
9. Gebäudeteil:	abgegangener Gebäudekomplex (A 261 - Langestraße 16), Neue Straße
10. Gebäudeteil:	abgegangenes Vordergebäude mit Hinterhaus (A 262 - Langestraße 18), Neue Straße
11. Gebäudeteil:	abgegeangener Gebäudekomplex (A 260 - Langestraße 14), Neue Straße
12. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude mit Anbau (A 259 - Langestraße 12), Neue Straße
13. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 343 - Sattlergasse 19), Neue Straße
14. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 342 - Sattlergasse 21), Neue Straße
15. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 341 - Marktplatz 2), Neue Straße
16. Gebäudeteil:	abgegengenes Wohnhaus (A 303 - Langestraße 30), Neue Straße
17. Gebäudeteil:	abgegangener Wohn- und Geschäftshauskomplex (A 304 - Langestraße 28), Neue Straße
18. Gebäudeteil:	St. Valentinskapelle (A 204/2), Münsterplatz 26
19. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude / Vordergebäude (A 204/1 - Kramgasse 3), Neue Straße
20. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 203 - Kramgasse 1), Neue Straße
21. Gebäudeteil:	abgegangene "Obere Stube" (A 201 - Langestraße 17), Neue Straße
22. Gebäudeteil:	abgegangenes Rückgebäude (A 14 - Schelergasse 7), Neue Straße
23. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 14 - Schelergasse 7), Neue Straße
24. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 13 - Schelergasse 9), Neue Straße
25. Gebäudeteil:	Steinhaus mit ehem. Nikolauskapelle (A 12 - Schelergasse 11), Neue Straße
26. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 311 - Donaustraße 7), Neue Straße
27. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 310 - Donaustraße 5), Neue Straße
28. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 309 - Donaustraße 3), Neue Straße
29. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 308 - Donaustraße 3), Neue Straße
30. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 307 - Donaustraße 1), Neue Straße
31. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 306 - Langestraße 24), Neue Straße
32. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 305 - Langestraße 26), Neue Straße

33. Gebäudeteil:	abgegangener Gebäudekomplex (A 186 - Langestraße 10), Neue Straße
34. Gebäudeteil:	abgegangens Wohn- und Geschäftshaus (A 185 - Langestraße 8), Neue Straße
35. Gebäudeteil:	abgegangener Gasthof zum Goldenen Rad (A 147/ Sattlergasse 11), Neue Straße
36. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 144/ Sattlergasse 5), Neue Straße
37. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 146/ Sattlergasse 9), Neue Straße
38. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 145/ Sattlergasse 7), Neue Straße
39. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- Geschäftshaus (A 143/ Sattlergasse 3), Neue Straße
40. Gebäudeteil:	abgegnenes Wohnhaus (A 142/ Sattlergasse 1), Neue Straße
41. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 141/ Köpfingergasse 9), Neue Straße
42. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 140/ Köpfingergasse 7), Neue Straße
43. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 139/ Köpfingergasse 5), Neue Straße
44. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 138/ Köpfingergasse 3), Neue Straße
45. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 137/ Köpfingergasse 1), Neue Straße
46. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A136/ Münsterplatz 44), Neue Straße
47. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A134/ Weinhof 1, ehem. Gasthaus zum goldenen Adler), Neue Straße
48. Gebäudeteil:	Abgegangene Gebäudeansammlung (A133 Weinhof 2+3), Neue Straße
49. Gebäudeteil:	abgegangene ehem. Mohrenapotheke (A 162/ Münsterplatz 35), Neue Straße
50. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 163/ Münsterplatz 36), Neue Straße
51. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 184 - vor Vergabe der neuen Nummern zerstört), Neue Straße
52. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 183 - Langestraße 4), Neue Straße
53. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 182 - Langestraße 2), Neue Straße
54. Gebäudeteil:	abgegangener Gebäudekomplex (A 161(2) - Münsterplatz 34), Neue Straße
55. Gebäudeteil:	abgegangener Gebäudekomplex (A 161(1) - Sattlergasse 13), Neue Straße
56. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 160/ Sattlergasse 15), Neue Straße

57. Gebäudeteil:	abgegangenes Gebäude (A 158/ Langestraße 6), Neue Straße
58. Gebäudeteil:	abgegangene Gebäude (A 344 ehem. Gräth + Hauptwache/ Hauptwachplatz), Neue Straße
59. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 170/ Münsterplatz 43), Neue Straße
60. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohnhaus (A 168/ Münsterplatz 41), Neue Straße
61. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (Vorder- Hinterhaus) (A 167/ Münsterplatz 40), Neue Straße
62. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 166/ Münsterplatz 39), Neue Straße
63. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus, Hinterhaus und Anbau (A 165/ Münsterplatz 38), Neue Straße
64. Gebäudeteil:	abgegangenes Wohn- und Geschäftshaus (A 164/ Münsterplatz 37), Neue Straße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

- *keine Angaben*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

keine

Beschreibung

Umgebung, Lage: *keine Angaben*

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): In dem untersuchten Gebiet handelt es sich um etwa 65 Gebäude (z. T. mit Hinterhäusern) im ehemaligen Stadtviertel A.
Die Gebäudenummern richten sich nach dem revidierten Schlumberger-Plan von 1828 und den Straßennamen nach den

Adressbüchern von 1891 und 1894.
Das untersuchte Gebiet der Neuen Straße lässt sich auf der Grundlage des revidierten Schlumberger-Planes in fünf Abschnitte aufteilen, die jeweils durch breite Straßenzüge voneinander getrennt werden:

Abschnitt I
Bereich zwischen Köpfingergasse im Westen, Sattlergasse im Süden und Holzmarkt (bzw. südlicher Münsterplatz) im Norden und Osten.
Abschnitt I umfasst folgende Gebäude:
A 136 - südlicher Münsterplatz 44
A 137 - Köpfingergasse 1
A 138 - Köpfingergasse 3
A 139 - Köpfingergasse 5
A 140 - Köpfingergasse 7
A 141 - Köpfingergasse 9
A 142 - Sattlergasse 1
A 143 - Sattlergasse 3
A 144 - Sattlergasse 5
A 145 - Sattlergasse 7
A 146 - Sattlergasse 9
A 147 - Sattlergasse 11
A 162 - südlicher Münsterplatz 35
A 163 - südlicher Münsterplatz 36
A 164 - südlicher Münsterplatz 37
A 165 - südlicher Münsterplatz 38
A 166 - südlicher Münsterplatz 39
A 167 - südlicher Münsterplatz 40
A 168 - südlicher Münsterplatz 41
A 169 - südlicher Münsterplatz 42
A 170 - südlicher Münsterplatz 43

Erweiterung Abschnitt I
A 131 - Weinhof 5
A 132 - Weinhof 4
A 133 - Weinhof 2 und 3 (zwei, zweiteilig drei und vier Gebäude)
A 134 - Weinhof 1
A 134a
A 134b

Abschnitt II
Bereich um die ehemalige Gräth, begrenzt im Norden durch die Langestraße (bzw. hinter der Gräth), im Westen durch den südlichen Münsterplatz (bzw. Holzmarkt), im Süden durch die Sattlergasse und im Osten durch den Marktplatz.
Abschnitt II umfasst folgende Gebäude:
A 158 - Langstraße 6
A 159 - Sattlergasse 17
A 160 - Sattlergasse 15
A 161 (1) - Sattlergasse 13
A 161 (2) - südlicher Münsterplatz 34
A 182 - Langestraße 2
A 183 - Langestraße 4
A 184 - vor Vergabe der neuen Nummern zerstört
A 185 - Langestraße 8
A 186 - Langestraße 10
A 341 - Marktplatz 2
A 342 - Sattlergasse 21
A 343 - Sattlergasse 19
A 344 - vor Vergabe der neuen Nummern zerstört, ehem. Gräth

A 345 - vor Vergabe der neuen Nummern zerstört, zur ehem. Gräth gehörend

Abschnitt III
Der dritte Abschnitt wir im Westen durch den Markt, im Süden durch das Taubengäßchen, im Osten durch die kleine Herdbruckergasse und im Norden durch die Langestraße begrenzt.
Abschnitt II umfasst folgende Gebäude:
A 259 - Langestraße 12
A 260 - Langestraße 14
A 261 - Langestraße 16
A 262 - Langestraße 18
A 263 - Langestraße 20
A 315 - Langestraße 22
A 338 - Taubengasse 1
A 339 - Marktplatz 4
A 340 - Marktplatz 3

Abschnitt IV
Beim vierten Abschnitt handelt es sich um den nördlichen Bereich des Grünen Hofs von der kleinen Herdbruckergasse im Westen bis zum langestreckten Bau der ehemaligen kgl. Kreisregierung im Osten und vom östlichen Bereich der Schelergasse im Süden bis zur Langestraße im Norden.
Abschnitt IV umfasst folgende Gebäude:
A 301 - Langestraße 34
A 302 - Langestraße 32
A 303 - Langestraße 30
A 304 - Langestraße 28
A 304 Rückgebäude
A 305 - Langestraße 26
A 306 - Langestraße 24
A 307 - Donaustraße 1
A 308 - Donaustraße 3
A 309 - Donaustraße 3
A 310 - Donaustraße 5
A 311 - Donaustraße 7
A 12 - Schelergasse 11
A 13 - Schelergasse 9
A 14 - Schelergasse 7

Abschnitt V
Der fünfte Abschnitt befindet sich nördlich der Neuen Straße zwischen Motzengasse (Stubengasse) im Westen und Kramgasse im Osten, Langestraße im Süden und Kirchhof (Münsterplatz und St. Valentins-Kapelle im Norden).
Abschnitt V umfasst folgende Gebäude:
A 200a - zu südlicher Münsterplatz 27 gehörend
A 201 - Obere Stube, Langestraße 17
A 201a - Rückgebäude Langestraße 7
A 201b - Rückgebäude Langestraße 7
A 203 - Kramgasse 1
A 203a - Krangasse 1 Flügel
A 204 (1) - Kramgasse 3
A 204 (1) - Kramgasse 3 mit Hintergebäude
A 204 (2) - St. Valentinskapelle

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:

- *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*