

## Fabrikantenvilla

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/189168159210/>

ID: 189168159210

Datum: 15.04.2021

Datenbestand:

Bauforschung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Mozartstraße
<b>Hausnummer:</b>	62
<b>Postleitzahl:</b>	78054
<b>Stadt-Teilort:</b>	Villingen-Schwenningen
<b>Regierungsbezirk:</b>	Freiburg
<b>Kreis:</b>	Schwarzwald-Baar-Kreis (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Villingen-Schwenningen
<b>Wohnplatz:</b>	Schwenningen
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8326074013
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,0583° nördliche Breite, 8,5246° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos

— keine

### Objektbeziehungen

— keine

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

1928 nach Plänen des Schwenninger Architekten Hermann Rohrbach für den Zimmermeister und Sägewerksbesitzer Christian Maier errichtet.

**1. Bauphase:** (1928) Erbauung des Gebäudes.

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohnhaus

**Konstruktionsdetail:**

- Dachform
- Satteldach

### **Besitzer:in**

keine Angaben

### **Zugeordnete Dokumentationen**

keine

### **Beschreibung**

**Umgebung, Lage:** Das Gebäude befindet sich im Ortsteil Schwenningen, an der Ecke Hirschbergstraße / Mozartstraße.

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Fabrikantenvilla. Eingeschossiger, giebelständig zur Mozartstraße gelegener Bau mit hohem steilem Satteldach mit Vorgarten in Ecklage zur Hirschbergstraße. An der Giebelfront zur Mozartstraße aus der Mittelachse verschobener polygonaler Erker über der um das Eck geführten Loggia. Am traufseitigen Risalit zur Hirschbergstraße ein dritter Steilgiebel über dem Hauseingang.

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:**  keine Angaben

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):**  keine Angaben

**Bestand/Ausstattung:**  keine Angaben

### **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Dachform
- Satteldach

**Konstruktion/Material:**  keine Angaben