# Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/188020056219/

**ID:** 188020056219 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Vorstadt |
| **Hausnummer:** | 16 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 285 |
| **Geo-Koordinaten:** | 49,0000° nördliche Breite, 9,1397° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Westseite

**Abbildungsnachweis:**
M.Haußmann

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

| | |
|---|---|
| **1. Gebäudeteil:** | Vorstadt |

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**1. Bauphase:**
(1628)

Nach dem Lagerbuch besitzt Michel Erhardt im Bereich Vorstadt 16 bis 20 ein Wohnhaus, Garten und Scheuer. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**2. Bauphase:**
(1660)

Der Rotgerber Georg Lettersch besitzt im Bereich Vorstadt 16 bis 20: "Eine Behausung (Bereich Vorstadt 16), Scheuren (Bereich Vorstadt 20), Keller und Gärttlin (Bereich des Backhauses Vorstadt 18), alles an und beyeinander, zwischen Enderiß Schmiden, und Georg Würthen Erben. Dazu besitzt er gegenüber im Bereich Vorstadt 23: "Eine Behausung, Werckhstatt, Kellerlin, Holzhütten und Gärttlin, mit ihrem Bergriff, für sein Haus herfür, neben der Wäschstaffel und Enderiß Schmiden Scheuren".
Und besitzt nun im Bereich Vorstadt 18 bis 20: "Eine gantze Behausung, Scheuren, Keller und Gärttlin, alles an, und beyeinander, zwischen Enderiß Schmiden und Georg Würthen Erben ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**3. Bauphase:**
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Hinter dem Aiperthurn. Nr. 285 Ein Haus, und Keller, neben der Stadtmauer". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**4. Bauphase:**
(1807)

Andreas Pfeiffer kauft die Hälfte des Bruders Georg Michael hinzu und besitzt nun das ganze Haus mit Garten: "Eine Behausung, Keller und übrige Zugehör, in der Vorstadt, neben Heinrich Zeyhle und seinem Küchengarten ... 4 3/4 Ruthen Küchengarten dabei ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**5. Bauphase:**
(1833)

Andreas Pfeiffer verkauft einen Teil des Küchengartens an die Stadtgemeinde, die dort das Vorstadt Backhaus errichtet. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**6. Bauphase:**
(1844)

Andreas Pfeiffer verkauft die Hälfte des Hauses und restlichen Gartens an den Weingärtner jung Friedrich Pfeiffer, Friedrichs Sohn: "Eine Behausung, Keller, auch übrige Zugehördt, in der Vorstadt, neben Sogmund Schrempf und seinem Küchengarten ... ohngefähr 3 Ruthen Küchengarten dabei ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

| | |
|---|---|
| | – |
| **7. Bauphase:**<br>(1884) | Friedrich Pfeiffer übergibt das Haus mit dem Gerten der Tochter Katharina Christiane und deren Ehemann Gottlob Kauz, Weingärtner: "Nr. 285 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (74 qm), Ställe (2 qm), Traufrecht vor dem Hause (2 qm), in der Vorstadt, neben dem städtischen Backofen und Gottlob Teufel". (a) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | – *keine* |

## Besitzer:in

| | |
|---|---|
| **1. Besitzer:in:**<br>(1628 - 1660) | Erhardt, Michael |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Scheuer |
| **Beruf / Amt / Titel:** | – *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **2. Besitzer:in:**<br>(1660) | Lettersch, Georg |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Rotgerber |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **3. Besitzer:in:**<br>(1660) | Mercklin, Hans Georg |
| Bemerkung Besitz: | erbt 1/2 vom Schwiegervater |
| Bemerkung Familie: | Schwiegersohn des Georg Lettersch |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Bürgermeister<br>• Rotgerber |

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:in:** Fauth, Josias
(1660)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Georg Lettersch

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**5. Besitzer:in:** Mercklin, Hans Georg
(1660 - 1744)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Fauth

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Georg Lettersch

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Bürgermeister
- Rotgerber

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Mercklin, Christoph
(1744 - 1763)

Bemerkung Besitz: erbt und kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Georg Mercklin

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **7. Besitzer:in:**<br>(1763) | Mercklin, Witwe |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | Witwe des Christoph Mercklin |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **8. Besitzer:in:**<br>(1763 - 1798) | Pfeiffer, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft von der Witwe Mercklin |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **9. Besitzer:in:**<br>(1798 - 1800) | Pfeiffer, Georg Michael |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **10. Besitzer:in:**<br>(1800 - 1802) | Pfeiffer, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | erhält 1/2 vom Sohn zurück |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus |

| | |
|---|---|
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **11. Besitzer:in:**<br>(1802) | Pfeiffer, Johann Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **12. Besitzer:in:**<br>(1802 - 1804) | Pfeiffer, Andreas |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Vater |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **13. Besitzer:in:**<br>(1804 - 1807) | Pfeiffer, Georg Michael |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Bruder Johnn Friedrich |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **14. Besitzer:in:**<br>(1807 - 1844) | Pfeiffer, Andreas |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Bruder Georg Michael |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **15. Besitzer:in:**<br>(1844 - 1852) | Pfeiffer, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 vom Bruder Andreas |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **16. Besitzer:in:**<br>(1852 - 1884) | Pfeiffer, Friedrich |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/2 aus Nachlass Andreas Pfeiffer |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |
| **17. Besitzer:in:**<br>(1884) | Kauz, Katharina Christiane |
| Bemerkung Besitz: | erhält vom Vater Friedrich Pfeiffer |
| Bemerkung Familie: | Tochter des Friedrich Pfeiffer |
| Beschreibung: | Haus |

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**18. Besitzer:in:** Kauz, Gottlob
(1884)

Bemerkung Besitz: erhält vom Schwiegervater Friedrich Pfeiffer

Bemerkung Familie: Ehemann der Katharina Christiane, geb. Pfeiffer

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**
- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

## Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

## Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Bereich westliche Vorstadt.

**Lagedetail:**
- Siedlung
  - Stadt

**Bauwerkstyp:**
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller.

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** *keine Angaben*

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** *keine Angaben*

**Bestand/Ausstattung:** *keine Angaben*

## Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**
- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Putz
- Dachform

- Satteldach
- Schleppgaube(n)

**Konstruktion/Material:** *keine Angaben*