Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/187573349615/

ID: 187573349615 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Marktplatz
Hausnummer:	10
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	143
Geo-Koordinaten:	48,9995° nördliche Breite, 9,1411° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Naordwesteite

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil:	Marktplatz

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Wohnhaus mit Gewölbekeller unter Giebeldach, mit der Rückseite an die Stadtmauer gebaut, in unmittelbarer Nachbarschaft des historischen Rathauses; auf der Nordseite bezeichnet mit dem farbig gefassten Badischen Wappen und zwei stilisierten Türmen (Besigheimer Türme) sowie den Jahreszahlen "1587" und "1896". Die zentrale Lage beim Rathaus lässt eine sehr frühe Bebauung dieses Bereichs vermuten. Sicher nachweisbar ist eine Bebauung erstmals Ende des 15. Jahrhunderts, wie aus dem ältesten erhaltenen Lagerbuch der Vogtei hervorgeht. In den Lagerbüchern wird der bebaute Bereich jeweils nur als Anstößer des Nachbarhauses im Bereich Marktplatz 8 genannt. (a)

1. Bauphase:
(1569)

Nach dem Lagerbuch ist der Besitzer "Adam Mackh". Bis zu dieser Zeit scheint es sich um Vorgängergebäude des heutigen Hauses Marktplatz 10 zu handeln. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1587)

Nach dem Lagerbuch liegt im Bereich Marktplatz 10 "Matthias Beringers Haus". Wird die heute noch sichtbare Bezeichnung des Gebäudes mit der Jahreszahl "1587" als mögliches Baujahr angenommen, dann ist im Lagerbuch des Jahres 1587 das Haus und der damalige Bauherr Matthias Beringer verzeichnet, der es offenbar 1587 anstelle einer älteren Bebauung errichten ließ. Eine Berufsangabe des Matthias Beringer ist nicht verzeichnet. Das badische Wappen mit den Besigheimer Türmen deutet auf einen Amtsträger hin. Die Stadt Besigheim war noch bis 1595 badisch. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1660)

Der "Beck" Lorentz Kuech besitzt "Ain Behausung und Keller, underhalb des Rathauses uff der Stattmauren stehendt, an Hanns Leonhardt Schöffen Behausung, hinden und vornen uff die All mandtgässlin (innerörtliche öffenliche Gassen) stoßendt". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1784)

Beschreibung Feuerversicherungskataster: "Nr. 143 Ein Haus und Keller auf der Stadt Mauer mit einem Ausgang auf dieselbe, unterhalb des Rath Hauses". Als Eigentümer ist damals Gotthardt Leonhardt Keppler genannt. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1895)

Die Geschwister Gebhardt verkaufen das Haus an den Kübler Karl Knapp aus Nürtingen. Beschreibung: "Ein zweistöckiges Wohnhaus mit

gewölbtem Keller (79 qm), Hof vor und hinter dem Haus (25 qm), an der Stadtmauer beim Rathaus, neben Kaufmann Raigel und der Stadtmauer". Die Bezeichnung des Hauses mit der Jahreszahl "1896" lässt einen Umbau oder eine Renovierung durch den neuen Eigentümer vermuten. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: Preuss (Pruß), Markus (Marx)
(1494 - 1522)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Besitzer:in: NN (von Hall), Hanns
(1522 - 1555)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: von Hall

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Besitzer:in: Mackh, Adam
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Besitzer:in: Mackh, Adam
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Besitzer:in: Beringer, Matthias
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz:

Bemerkung Familie:

Beschreibung: errichtet heutiges Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Collmar, Enderis
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Besitzer:in: Kuech, Lorentz
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel:

- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Koch, Hans Caspar
(1660 - 1682)

Bemerkung Besitz: erbt nach Tod von Kuech

Bemerkung Familie: minderjährig

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

9. Besitzer:in: Herdtle, Johannes
(1682 - 1697)

Bemerkung Besitz: kauft von Pflegschaft Koch

Bemerkung Familie: Sohn des Johann Herdtle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

10. Besitzer:in: Gebhardt, Witwe
(1697 - 1699)

Bemerkung Besitz: kauft von der Mutter

Bemerkung Familie: Witwe des Gotthardt Gebhardt, verh. in erster Ehe mit Johann Herdtle

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

11. Besitzer:in: Grötzinger, Hans Michael
(1699 - 1700)

Bemerkung Besitz: kauft von Witwe Gebhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

12. Besitzer:in: Allinger, Caspar
(1700 - 1737)

Bemerkung Besitz: kauft von Grötzinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

13. Besitzer:in: Schlatterer, Johann Jacob
(1737 - 1741)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Caspar Allinger

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

14. Besitzer:in: Schlatterer, Johann Jacob
(1741 - 1758)

Bemerkung Besitz: erhält die Hälfte des Gebäudes

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

15. Besitzer:in: Keppler, Johann Conrad
(1758)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Schlatterer und Hälfte von Witwe Allinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

16. Besitzer:in: Allinger, Witwe
(1758)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Caspar Allinger

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

17. Besitzer:in: Keppler, Sigmund
(1758 - 1766)

Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater als Heiratsgut
Bemerkung Familie:	Sohn des Johann Conrad
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Metzger • Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

18. Besitzer:in: (1766 - 1784)	Pfeiffer, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	Stiefvater des Sigmund Keppler
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

19. Besitzer:in: (1784 - 1804)	Keppler, Gotthardt Leonhardt
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

20. Besitzer:in: (1804 - 1850)	Pfeiffer, Johann Friedrich
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

21. Besitzer:in: (1850)	Pfeiffer, Frau
Bemerkung Besitz:	besitzt 1/2
Bemerkung Familie:	Ehefrau des Friedrich Pfeiffer
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

22. Besitzer:in: Keppler, Sigmund
(1850 - 1855)

Bemerkung Besitz: erbt von Frau Pfeiffer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

23. Besitzer:in: Pfeiffer, Erben
(1855)

Bemerkung Besitz: besitzen 1/2

Bemerkung Familie: Erben des Friedrich Pfeiffer

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

24. Besitzer:in: Keppler, Sigmund
(1855 - 1880)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Friedrich Pfeiffer, besitzt jetzt das ganze Haus

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

25. Besitzer:in: Keppler, Erben
(1880)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Sigmund Keppler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

26. Besitzer:in: Gebhard, Heinrich
(1880 - 1889)

Bemerkung Besitz:	kauft von Erben Keppler
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

27. Besitzer:in: (1889)	Gebhard, Friederike
Bemerkung Besitz:	erbt
Bemerkung Familie:	Tochter des Heinrich Gebhard
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

28. Besitzer:in: (1889)	Gebhard, Louise
Bemerkung Besitz:	erbt
Bemerkung Familie:	Tochter des Heinrich Gebhard
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

29. Besitzer:in: (1889 - 1895)	Gebhard, Wilhelmine
Bemerkung Besitz:	erbt
Bemerkung Familie:	Tochter des Heinrich Gebhard
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

30. Besitzer:in: (1895)	Knapp, Karl
Bemerkung Besitz:	kauft von den Geschwistern Gebhard
Bemerkung Familie:	aus Nürtingen
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Kübler

Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss massiv, vermauerter Rundbogen Kellereingang, Obergeschoss stark vorkragend, mit Badischem Wappen, zwei stilisierten Türmen und den Jahreszahlen 1584 und 1896 bezeichnet, 2003 Fassadensanierung. Das Fachwerkhaus in direkter Umgebung des Rathauses zeigt mit seinem Giebel zum ehemaligen Aipertorgässle zwischen Hauptstraße und Marktplatz. Die Bezeichnung 1896 lässt auf eine Umbauphase schließen. Das frühneuzeitliche Fachwerkhaus ist weitgehend original überliefert und hat dokumentarischen Wert für die frühneuzeitliche Bebauung am Rande der inneren Befestigung Besigheims. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	  • Putz
	  • Stein
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*