Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/186106698115/

ID: 186106698115 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	5
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	267
Geo-Koordinaten:	48,9994° nördliche Breite, 9,1404° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Süswestseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
Westseite um 1930

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges städtisches Waschhaus, errichtet 1768 auf einem Gartenplatz, der zum Bereich des einstigen Badhauses gehörte, 1863 in ein Wohnhaus umgebaut. (a)

1. Bauphase:
(1768)

Der Nagelschmied alt Peter Bührer verkauft an die Stadtgemeinde: "Ein Stückchen Garten hinter seinem Haus (Vorstadt 3) in der Vorstadt zu einem Stadtwaschhaus um 30 Gulden". Auf dem Gartenstück wird 1768 von der Stadtgemeinde das öffentliche "Stadtwaschhaus" an der Enz errichtet, das spätere Gebäude Vorstadt 5: "Das Stadtwaschhaus in der Vorstadt auf der Enzseite, hinter dem Aiperthurn, neben Joseph Frank und Christian Merkle". Im Jahr 1776 wird dann entsprechend auf der Neckarseite am Mühlnecker beim ehemaligen äußeren Neckartor im Bereich der heutigen Oberamteigasse ein zweites öffentliches Stadtwaschhaus errichtet, das 1835 abgeht. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Hinter dem Aiperthurn. Nr. 267 Das Stadt Waschhaus an der Enz, im Baadgäßle". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase: (1856)	Die Stadtgemeinde verkauft an einen Privatmann, den Weingärtner Christian Joos, dem die Hälfte des Hauses Vorstadt 3 gehört: "Ein Waschhaus in der Vorstadt, am Baadgäßchen auf der Enzseite, neben jung Michael Joos und Johannes Bührer". Anmerkung im Güterbuch: "der Besitzer dieses Waschhauses hat die Mauer gegen die Enz auf seine Kosten zu erhalten". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
4. Bauphase: (1863)	Umbau: Der Steueranschlag des Gebäudes wird "wegen eingerichteter Wohnung" erhöht. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
5. Bauphase: (1870)	Christian Joos schenkt das Gebäude dem Sohn als Heirastgut, dem Weingärtner Gottlob Joos: "Nr. 267 Ein einstockiges Wohnhaus (43 qm) in der Vorstadt, an der Enz, mit gewölbtem Raum, neben Christian Joos und Jacob Bührer". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1768)	Bührer, Peter
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Gartenplatz bei Vorstadt 3
Beruf / Amt / Titel:	• Nagelschmied
Betroffene Gebäudeteile:	• Garten
2. Besitzer:in: (1768 - 1856)	Besigheim, Stadt
Bemerkung Besitz:	kauft von Bührer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Gartenplatz, errichten Stadtwaschhaus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Garten
3. Besitzer:in: (1856 - 1863)	Joos, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft von der Stadt
Bemerkung Familie:	

Beschreibung:	Waschhaus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1863 - 1870)	Joos, Christian
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Waschhaus; Umbau zum Wohnhaus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1870 - 1881)	Joos, Gottlob
Bemerkung Besitz:	erhält geschenkt vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Christian Joos
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1881 - 1884)	Barth, Johann
Bemerkung Besitz:	kauft von Gottlob Joos
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schindelmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: (1884 - 1896)	Zehender, Frau
Bemerkung Besitz:	kauft von Johann Barth
Bemerkung Familie:	Ehefrau des Fischers Immanuel Zehender

Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1896)	Zehender, Immanuel
Bemerkung Besitz:	kauft von der Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn des Immanuel Zehender
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Fabrikarbeiter
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Wohnhaus, umgebautes ehemaliges städtisches Waschhaus.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach • Verwendete Materialien

- Putz
- Holzgerüstbau
  - allgemein

Konstruktion/Material: *keine Angaben*