Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/179544862417/

ID: 179544862417 **Datum:** 16.02.2021 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Rietstraße
Hausnummer:	40
Postleitzahl:	78050
Stadt-Teilort:	Villingen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Schwarzwald-Baar-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Villingen-Schwenningen
Wohnplatz:	Villingen
Wohnplatzschlüssel:	8326074020
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*
Geo-Koordinaten:	48,0599° nördliche Breite, 8,4563° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Wohn- und Geschäftshaus am Riettor.
Die Außenmauern des Gebäudes stammen noch aus dem hohen Mittelalter.

1. Bauphase: (1972)	Erneuerung des Dachbereiches (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach
2. Bauphase: (1978)	Anbau eines zweigeschossigen Holzerkers (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

keine

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Das Gebäude ist fluchtend angebunden an die Nordseiten-Bebauung der Bickenstraße und bildet hier als Eckgebäude deren westlichsten Abschluss.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiger traufständiger Massivbau, über dem modern umgestalteten Ladenbereich befindet sich eine vierachsige Fassade, seitlich davon ein geschlossener, gedeckter Gang vom 1. Obergeschoss in Richtung der Stadtmauer.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*