

Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/179203480417/>

ID: 179203480417 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Aiperturmstraße
Hausnummer:	3
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßenname:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	170
Geo-Koordinaten:	49,0000° nördliche Breite, 9,1411° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:
— OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Aiperturmstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Traufständiges, zweistöckiges Fachwerkwohnhaus, mit Keller und Giebeldach, über Rundbogentor bezeichnet "1596" (i) (vermutliches Baujahr); starke Auskragung über dem EG. Das Haus wurde offenbar anstelle eines Vorgängergebäudes errichtet. (a)

1. Bauphase:
(1494) Nach den Lagerbuch zinst für den Bereich Aiperturmstraße 3 "Hanns Türckh uß sinem Huß gelegen zwischen Hanns Hotschmann, und Conrat Kopff ...". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

2. Bauphase:
(1569) Nach dem Lagerbuch zinst "Lienhart Scheffers Wittib (Leonhard Schäfers Witwe) uß Irem Haus und Hofreitn" im diesem Bereich. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

3. Bauphase:
(1628) Nach dem Lagerbuch zinst "Martin Bayler ... ußer seinem Hauß, und Hofraithen, zwischen Antonii Mäurers, und Hannß Metzgers, Kupferschmids Häußern gelegen, stoßt hinden an Hannß Semlers Witib, und vornen an die Allmendstraßen ...".
Es handelt wohl schon um das heutige Gebäude. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

4. Bauphase:
(1660) Der "Beck und Gerichtsverwandte (Stadtrat)" Jacob Rüeger (Rieger) besitzt: "Ain Behausung und Keller, mitten in der Statt, zwischen Hans Veygeln und Michel Heiningern ...". Dazu gehört gegenüber im Bereich Aiperturmstraße 6: "Ain Stall sambt der Mismachin oder Höflin, gleich eben hinüber zwischen Georg Zimmermann beedeseits". (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

5. Bauphase:
(1669) Inventur beim Tod der Witwe Catharina Rieger. Diese vererbt das Haus zu je einem Fünftel an die Söhne und Schwiegersöhne, unter anderem an Hans Jacob Rieger, an den Maurer zu Steinheim Melchior Rieger und an den Bäcker Conrad Gernhardt. Im Haus ist damals eine Bäckerei mit "Backstube sambt dem Ofen" vorhanden. Conrad Gernhardt kauft drei Fünftel der Miterben hinzu und besitzt nun vier Fünftel. Er führt die Bäckerei im Haus weiter. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

6. Bauphase:
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. In der Aiperthurnstrasse. Nr. 170 Ein Haus, und Keller, mit einer Kupferschmidts Werkstatt, an der Chaussee". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

7. Bauphase:
(1861) Neubeschreibung im Güterbuch: "Nr. 170 Ein zweistöckiges Wohnhaus (99 qm) mit gewölbtem Keller, Winkel mit Nr. 171, 172 und 173 gemeinschaftlich (12 qm), mitten in der Stadt, in der Aiperturmgaße, neben Bäcker Merkle und Schmied Beil". (a)

Betroffene Gebäudeteile:  keine

Besitzer


1. Besitzer:
(1494 - 1522) Türk (Türckh), Hanns

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

2. Besitzer:
(1522 - 1555) Türk, Witwe

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Türk

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

3. Besitzer:
(1555) Jung, Viacus

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:

(1555 - 1569)

Römer, Lienhart

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:

(1569 - 1587)

Schäfer (Scheffer), Witwe

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Witwe des Leonhard Schäfer

Beschreibung:

Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel:— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:

(1587 - 1628)

Wüest, Ruprecht

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel:— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:

Bayler, Martin

(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

Beruf / Amt / Titel:  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer: Rüeger (Rieger), Jacob
(1660 - 1669)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus mit Keller

Beruf / Amt / Titel:

- Bäcker
- Gerichtsverwandter

Betroffene Gebäudeteile: 


- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer: Rieger, Catharina
(1669)

Bemerkung Besitz: stirbt

Bemerkung Familie: Witwe des Christian Rieger

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner**Betroffene Gebäudeteile:**  keine**10. Besitzer:** Rieger, Melchior
(1669)






Bemerkung Besitz: erbt 1/5


Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus mit Backstube und Ofen

Beruf / Amt / Titel:


- Maurer

	<ul style="list-style-type: none"> • Steinhauer
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
11. Besitzer: (1669)	Gernhardt, Conrad
Bemerkung Besitz:	erbt 1/5
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn der C. Rieger
Beschreibung:	Haus mit Backstube und Ofen
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
12. Besitzer: (1669 - 1685)	Rieger, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	erbt 1/5
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus mit Backstube und Ofen
Beruf / Amt / Titel:	 <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)
13. Besitzer: (1685 - 1706)	Seitz, Isaac
Bemerkung Besitz:	kauft von Melchior Rieger zu Steinheim und Gernhardt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	 <i>keine</i>
14. Besitzer: (1706 - 1709)	Staier, Hans Caspar

Bemerkung Besitz:	kauft eine Hälfte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Bäcker
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

15. Besitzer: (1709)	Gernhardt, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Schwiegervater Georg Christoph Renz
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— <i>keiner</i>
Betroffene Gebäudeteile:	— <i>keine</i>

16. Besitzer: (1709 - 1711)	Renz, Georg Christoph
Bemerkung Besitz:	erhält Hälfte von Hans Jacob Gernhardt
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Hans Jacob Gernhardt
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Herrenküfer • Küfer • Ratsherr
Betroffene Gebäudeteile:	— <i>keine</i>

17. Besitzer: (1711 - 1722)	Renz, Georg Christoph
Bemerkung Besitz:	kauft von Hans Caspar Staier 2. Hälfte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Herrenküfer • Küfer • Ratsherr
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

18. Besitzer:
(1722 - 1734)

Keppler, Hans Adam

Bemerkung Besitz: erhält

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Georg Christoph Renz

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

19. Besitzer:
(1734 - 1737)

Renz, Witwe

Bemerkung Besitz: erhält von Hans Adam Keppler

Bemerkung Familie: Witwe des Georg Christoph Renz

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:
(1737)

Müller, (Miller), Michel

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Sattler

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

21. Besitzer:
(1737 - 1761)

Müller, (Miller), Joseph

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: • Bäcker

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)


22. Besitzer: Müller, Joseph Witwe
(1761)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)


23. Besitzer: Schlutter, Johann Christoph
(1761 - 1765)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Witwe des Joseph Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  • Erdgeschoss
• Obergeschoss(e)
• Dachgeschoss(e)
• Untergeschoss(e)

24. Besitzer: Jäger, Sigmund Conrad
(1765 - 1772)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Schlutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: • Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

25. Besitzer:
(1772)

Harigel, Friedrich David

Bemerkung Besitz:

kauft andere Hälfte aus Joseph Müllers Gant

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Kupferschmied

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

26. Besitzer:
(1772 - 1785)

Müller, Melchior

Bemerkung Besitz:

kauft Hälfte von Jäger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

27. Besitzer:
(1785 - 1816)

Harigel, Friedrich David

Bemerkung Besitz:

kauft zweite Hälfte von Melchior Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Kupferschmied


Betroffene Gebäudeteile:




- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

28. Besitzer:
(1816 - 1844)


Saussele, Johann Michael

Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Harigel
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Kupferschmied
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

29. Besitzer: Saussele, Friedrich
(1844 - 1852)

Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Nagelschmied
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

30. Besitzer: Saussele, Gottlieb
(1852)

Bemerkung Besitz:	erbt von Friedrich Saussele
Bemerkung Familie:	Bruder von Friedrich Saussele
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	<ul style="list-style-type: none"> • Nagelschmied
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none"> • Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)



Weiterer Datenbestand LAD

keines



Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch



Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	<p>Am Gebäude Rundbogentor Kulturdenkmal, 1596 bezeichnet (i); zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus insgesamt erhaltenswert, Obergeschoss stark vorkragend (mit Streben), Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, jüngere Überformung des Hauses an Erdgeschoss und Fassade, neuere Gauben.</p> <p>Nach dem Häuserbuch wurde das Anwesen seit dem 19. Jahrhundert überwiegend von Schmieden genutzt, die die verkehrsgünstige Lage an der alten Durchfahrtsstraße ausnutzen konnten.</p> <p>Das durch Umbauten veränderte Haus hat mit seinem frühneuzeitlichen Rundbogentor ein Baudetail mit dokumentarischem Wert. Das Haus selbst hat mit seinem stark vorkragenden Obergeschoss sowie seiner erhaltenen Grundsubstanz innerhalb der geschlossen erhaltenen Bebauung der Aiperturmstraße städtebaulichen Wert. (a)</p>
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— keine Angaben
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— keine Angaben
Bestand/Ausstattung:	— keine Angaben



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none"> • Dachform • Satteldach • Holzgerüstbau • Geschossgerüst
Konstruktion/Material:	— keine Angaben