

## Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/179203480417/>

ID: 179203480417 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Aiperturmstraße
<b>Hausnummer:</b>	3
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	170
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0000° nördliche Breite, 9,1411° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
— OBJ\_DESCRIPTION\_EMPTY

**Abbildungsnachweis:**  
Denkmalpflegerischer Werteplan

### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Aiperturmstraße

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Traufständiges, zweistöckiges Fachwerkwohnhaus, mit Keller und Giebeldach, über Rundbogentor bezeichnet "1596" (i) (vermutliches Baujahr); starke Auskragung über dem EG. Das Haus wurde offenbar anstelle eines Vorgängergebäudes errichtet. (a)

**1. Bauphase:**  
(1494) Nach den Lagerbuch zinst für den Bereich Aiperturmstraße 3 "Hanns Türckh uß sinem Huß gelegen zwischen Hanns Hotschmann, und Conrat Kopff ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**2. Bauphase:**  
(1569) Nach dem Lagerbuch zinst "Lienhart Scheffers Wittib (Leonhard Schäfers Witwe) uß Irem Haus und Hofreitn" im diesem Bereich. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**3. Bauphase:**  
(1628) Nach dem Lagerbuch zinst "Martin Bayler ... ußer seinem Hauß, und Hofraithen, zwischen Antonii Mäurers, und Hannß Metzgers, Kupferschmids Häußern gelegen, stoßt hinden an Hannß Semlers Witib, und vornen an die Allmendstraßen ...". Es handelt wohl schon um das heutige Gebäude. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**4. Bauphase:**  
(1660) Der "Beck und Gerichtsverwandte (Stadtrat)" Jacob Rüeger (Rieger) besitzt: "Ain Behausung und Keller, mitten in der Statt, zwischen Hans Veygeln und Michel Heiningern ...". Dazu gehört gegenüber im Bereich Aiperturmstraße 6: "Ain Stall sambt der Mismachin oder Höflin, gleich eben hinüber zwischen Georg Zimmermann beedeseits". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**5. Bauphase:**  
(1669) Inventur beim Tod der Witwe Catharina Rieger. Diese vererbt das Haus zu je einem Fünftel an die Söhne und Schwiegersöhne, unter anderem an Hans Jacob Rieger, an den Maurer zu Steinheim Melchior Rieger und an den Bäcker Conrad Gernhardt. Im Haus ist damals eine Bäckerei mit "Backstube sambt dem Ofen" vorhanden. Conrad Gernhardt kauft drei Fünftel der Miterben hinzu und besitzt nun vier Fünftel. Er führt die Bäckerei im Haus weiter. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**6. Bauphase:**  
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. In der Aiperthurnstrasse. Nr. 170 Ein Haus, und Keller, mit einer Kupferschmidts Werkstatt, an der Chaussee". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**7. Bauphase:**  
(1861) Neubeschreibung im Güterbuch: "Nr. 170 Ein zweistöckiges Wohnhaus (99 qm) mit gewölbtem Keller, Winkel mit Nr. 171, 172 und 173 gemeinschaftlich (12 qm), mitten in der Stadt, in der Aiperturmgaße, neben Bäcker Merkle und Schmied Beil". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer


**1. Besitzer:**  
(1494 - 1522) Türk (Türckh), Hanns

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:**  
(1522 - 1555) Türk, Witwe

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie: Witwe des Hans Türk

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Besitzer:**  
(1555) Jung, Viacus

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:**

(1555 - 1569)

Römer, Lienhart

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**5. Besitzer:**

(1569 - 1587)

Schäfer (Scheffer), Witwe

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Witwe des Leonhard Schäfer

Beschreibung:

Haus, Hof

**Beruf / Amt / Titel:**

keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:**

(1587 - 1628)

Wüest, Ruprecht

Bemerkung Besitz:

zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Hof

**Beruf / Amt / Titel:**

keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:**

Bayler, Martin

(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hof

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:** Rüeger (Rieger), Jacob  
(1660 - 1669)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus mit Keller

**Beruf / Amt / Titel:**

- Bäcker
- Gerichtsverwandter

**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:** Rieger, Catharina  
(1669)

Bemerkung Besitz: stirbt

Bemerkung Familie: Witwe des Christian Rieger

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner**Betroffene Gebäudeteile:**  keine**10. Besitzer:** Rieger, Melchior  
(1669)

Bemerkung Besitz: erbt 1/5

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus mit Backstube und Ofen

**Beruf / Amt / Titel:**

- Maurer

- Steinhauer

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**11. Besitzer:**  
(1669)

Gernhardt, Conrad

Bemerkung Besitz:

erbt 1/5

Bemerkung Familie:

Schwiegersohn der C. Rieger

Beschreibung:

Haus mit Backstube und Ofen

**Beruf / Amt / Titel:**

- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**12. Besitzer:**  
(1669 - 1685)

Rieger, Hans Jacob

Bemerkung Besitz:

erbt 1/5

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus mit Backstube und Ofen

**Beruf / Amt / Titel:**= *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**13. Besitzer:**  
(1685 - 1706)

Seitz, Isaac

Bemerkung Besitz:

kauft von Melchior Rieger zu Steinheim und Gernhardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**

- Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**= *keine***14. Besitzer:**  
(1706 - 1709)


Staier, Hans Caspar

Bemerkung Besitz: kauft eine Hälfte

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**15. Besitzer:** Gernhardt, Hans Jacob  
(1709)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Schwiegervater Georg Christoph Renz

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** = *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** = *keine*

**16. Besitzer:** Renz, Georg Christoph  
(1709 - 1711)

Bemerkung Besitz: erhält Hälfte von Hans Jacob Gernhardt

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Hans Jacob Gernhardt

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** • Herrenküfer  
• Küfer  
• Ratsherr

**Betroffene Gebäudeteile:** = *keine*


**17. Besitzer:** Renz, Georg Christoph  
(1711 - 1722)

Bemerkung Besitz: kauft von Hans Caspar Staier 2. Hälfte

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Herrenküfer  
• Küfer  
• Ratsherr

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)

- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**18. Besitzer:**  
(1722 - 1734)

Keppler, Hans Adam

Bemerkung Besitz: erhält

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Georg Christoph Renz

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Metzger

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**19. Besitzer:**  
(1734 - 1737)

Renz, Witwe

Bemerkung Besitz: erhält von Hans Adam Keppler

Bemerkung Familie: Witwe des Georg Christoph Renz

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**20. Besitzer:**  
(1737)

Müller, (Miller), Michel

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Sattler

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**21. Besitzer:**  
(1737 - 1761)

Müller, (Miller), Joseph

Bemerkung Besitz: kauft



Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**22. Besitzer:** Müller, Joseph Witwe  
(1761)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**23. Besitzer:** Schlutter, Johann Christoph  
(1761 - 1765)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Witwe des Joseph Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**24. Besitzer:** Jäger, Sigmund Conrad  
(1765 - 1772)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Schlutter

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** • Erdgeschoss



- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**25. Besitzer:**  
(1772)

Harigel, Friedrich David

Bemerkung Besitz:

kauft andere Hälfte aus Joseph Müllers Gant

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Kupferschmied

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**26. Besitzer:**  
(1772 - 1785)

Müller, Melchior

Bemerkung Besitz:

kauft Hälfte von Jäger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:**



- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**27. Besitzer:**  
(1785 - 1816)

Harigel, Friedrich David

Bemerkung Besitz:

kauft zweite Hälfte von Melchior Müller

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Kupferschmied


**Betroffene Gebäudeteile:**




- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**28. Besitzer:**  
(1816 - 1844)


Saussele, Johann Michael

Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Harigel
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kupferschmied</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>

**29. Besitzer:** Saussele, Friedrich  
(1844 - 1852)

Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nagelschmied</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>

**30. Besitzer:** Saussele, Gottlieb  
(1852)

Bemerkung Besitz:	erbt von Friedrich Saussele
Bemerkung Familie:	Bruder von Friedrich Saussele
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nagelschmied</li> </ul>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>



#### Weiterer Datenbestand LAD

keines



#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch



#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Zentral in der historischen Altstadt gelegen
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohn- und Geschäftshaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	<p>Am Gebäude Rundbogentor Kulturdenkmal, 1596 bezeichnet (i); zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus insgesamt erhaltenswert, Obergeschoss stark vorkragend (mit Streben), Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, jüngere Überformung des Hauses an Erdgeschoss und Fassade, neuere Gauben.</p> <p>Nach dem Häuserbuch wurde das Anwesen seit dem 19. Jahrhundert überwiegend von Schmieden genutzt, die die verkehrsgünstige Lage an der alten Durchfahrtsstraße ausnutzen konnten.</p> <p>Das durch Umbauten veränderte Haus hat mit seinem frühneuzeitlichen Rundbogentor ein Baudetail mit dokumentarischem Wert. Das Haus selbst hat mit seinem stark vorkragenden Obergeschoss sowie seiner erhaltenen Grundsubstanz innerhalb der geschlossen erhaltenen Bebauung der Aiperturmstraße städtebaulichen Wert. (a)</p>
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben



### Konstruktionen

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Satteldach</li><li>• Holzgerüstbau</li><li>• Geschossgerüst</li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben