Ehem. Spulerei

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/178424520614/

ID: 178424520614 **Datum:** 13.07.2017 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Nekartal
Hausnummer:	171
Postleitzahl:	78628
Stadt-Teilort:	Rottweil
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Rottweil (Landkreis)
Gemeinde:	Rottweil
Wohnplatz:	Rottweil
Wohnplatzschlüssel:	8325049025
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Ehemalige Pulverfabrik, Neckartal

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

keine Angabe

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Gebäude wurde als Produktionsgebäude für die Herstellung von Kunstseide (Viskose) in den Vorkriegsjahren, lt. Zeichnungsunterlagen 1937, geplant und wohl 1938 erbaut.

In den Nachkriegsjahren diente es als Produktionsgebäude (Spulerei) und wurde Ende der 1960er Jahre durch produktionstechnische Änderungen ergänzt und umgebaut.

Nach Beendigung der Produktion und Schließung des Werkes Rhodia Acetow GmbH, Anfang der 1990er Jahre, diente das Gebäude als Lager unterschiedlicher Handwerksbetriebe.
2013 wurde das Gebäude renoviert.

1. Bauphase:
(1938)

Erbauung der Produktionsstätte

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Lagedetail:
- Industrieanlage
  - allgemein

Bauwerkstyp:
- Gewerbe- und Industriebauten
  - Industrieanlage, Fabrik

2. Bauphase:
(1960 - 1969)

Umbau und Ergänzung des Gebäudes

Betroffene Gebäudeteile:
- Anbau

3. Bauphase:
(1990)

Nutzung als Lager

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:
- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Lagergebäude

4. Bauphase:
(2013)

Renovierung

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchungen

Beschreibung

Umgebung, Lage: Das Gebäude steht traufseitig an der Südseite der Straße Neckartal, im Gewerbegebiet Rottweils.

Lagedetail:
- Siedlung

	• Randlage
Bauwerkstyp:	• Anlagen für Handel und Wirtschaft • Bürogebäude
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Walmdachbau mit nach Süden eingezogenem, gleich großem Anbau mit Walmdach; die vertikale Fassadengestaltung ist durch Pilaster bestimmt, die an der nördlichen Traufseite neunachsig und an der südlichen Traufseite durch acht Achsen gegliedert ist. Das Hauptgebäude zeigt zwei Geschosse, während der südliche Anbau der nach Süden abfallenden Hanglage dreigeschossig ausgebildet ist. Die stehenden Reckteckfenster sind mehrsprossig unterteilt.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Unter dem Gebäude befindet sich ein tonnengewölbter Luftschutzkeller.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	• Dachform
	  • Satteldach mit beidseitigem Vollwalm

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*