Bauernhaus mit Scheune Mühlstraße 15+17

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/167989494815/

ID: 167989494815 **Datum:** 08.01.2015 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Mühlstraße
Hausnummer:	15, 17
Postleitzahl:	*keine*
Stadt-Teilort:	Reutlingen-Betzingen
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Reutlingen (Landkreis)
Gemeinde:	Reutlingen
Wohnplatz:	Betzingen
Wohnplatzschlüssel:	8415061002
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Wohnhaus Gebäudekomplex Mühlstr. 15/17

Abbildungsnachweis:
winterfuchs

Bildbeschreibung:
Wohnhaus Mühlstraße 15/17 mit Doppelzugang.

Abbildungsnachweis:
winterfuchs

Bildbeschreibung:
Scheune Mühlstraße 15/17 in Reutlingen-Betzingen

Abbildungsnachweis:
winterfuchs

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Errichtung 16./17. Jh. mit Gewölbekeller und zweigeteiltem Wohnhaus (Fachwerk) mit seperaten Zugängen. Scheune um 1700.

1. Bauphase:
(1500 - 1699)

Errichtung 16./17. Jh.

Betroffene Gebäudeteile:

keine

2. Bauphase:
(1680 - 1720)

Errichtung der Scheune um 1700

Betroffene Gebäudeteile:

- Anbau

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauaufnahme

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Der Ortsteil Betzingen gehörte bereits im Mittelalter zu Reutlingen, wurde 1803 zur selbständigen Gemeinde und 1907 wieder an Reutlingen angeschlossen. Dörflicher Charakter noch erhalten.
Lagedetail:	• Siedlung • Bauernhof

Bauwerkstyp:	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
	  • Bauernhaus
	  • Scheune

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Wohnhaus (Doppelhaus, Fachwerk auf massivem Sockel) mit zwei seperaten Zugängen, Giebelständig zur Straße und Scheune, ebenfalls giebelständig zur Straße (Fachwerk auf massivem Sockel).
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Wohnhaus mit Gewölbekeller (erschlossen nur durch Außenzugang von der Straße aus), im Erdgeschoss ehemals Ställe, darüber (über die Ostfassade im 1. OG erschlossen) zwei Wohneinheiten seitlich einer Mitteltrenwand über zwei Geschosse, mit Stuben und Küchen im 1. OG und Kammern im DG.
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	Doppeltrippelhaus.

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach
Konstruktion/Material:	Wohnhaus mit massiv gemauertem Gewölbekeller / Sockel (EG), darüber Fachwerkkonstruktion. Scheune mit straßenseitig massiv errichtetem, niedrigem Kellerraum (Holzbalkendecke), Natursteinsockel endet mit ansteigendem Gelände, restliche Scheune Fachwerkkonstrukton.