Wohnhaus, Weingärtnerhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/167367801117/

ID: 167367801117 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	53
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	298
Geo-Koordinaten:	49,0008° nördliche Breite, 9,1386° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Nordost

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Historische Aufnahme, Ansicht von Nordost

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, giebelständiges Fachwerkweingärtnerhaus (Nr. 298) mit Rundbogen Kellertor, Kellergewölbe und Giebeldach, Auskragungen und Holzknaggen, Erbauung laut LDA im 16./17. Jahrhundert, Eintrag ins Denkmalbuch. Dazu Anbau (Nr. 298A). (a)

1. Bauphase:
(1494)

Eine Bebauung des Bereichs ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus dem ältesten erhaltenen Lagerbuch der Vogtei hervorgeht. Dabei handelt es sich zunächst um ein Vorgängergebäude. Zinser für ein Haus mit Hofreite im Bereich Vorstadt 53 ist Jörg Müller. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1660)

Veith Linckhmanns Weib besitzt im Bereich Vorstadt 53: "Eine Behausung und Keller darunter, sambt einem Gärttlein darbey, zwischen jung Melchior Allingern (dann: Michael Schüelern) und Hans Hempeln Wittib (dann: Wilhelm Hartmann), so zinsbar". Dazu gehört: "Eine Scheuren und Gärttlin dafür hinumb, zwischen ernannter Wittib (dann: ernanntem Hartmann)". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:

Das Anwesen wird aus Gönners Vermögen verkauft an Hans Georg

(1697)	Kautz: "Eine Behausung, auch Kuchengartten, in der Vorstatt, zwischen Michel Schüelern und Gotthard Gebhardt, zinst mit dem Schüeler in die Kellerey 1 Schilling 6 Heller ... Ein Scheurenplatz und Gartten daselbsten, zwischen gedachtem Gebhardten und der Stadtmauren". Die Scheuer ist inzwischen abgegangen. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
4. Bauphase: (1706)	Der Steueranschlag wird "wegen verbesserten Garttens erhöht". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	• Garten
5. Bauphase: (1742)	Das Haus wird verkauft an den Bauern Andreas Reischle (Reuschle): "Eine Behausung in der Vorstatt, neben Michel Schühlern und Johannes Jooßen, sambt einem Kuchengärttlen hinderm Haus". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
6. Bauphase: (1770)	Roth vertauscht das Anwesen an den Weingärtner Ludwig Schüler: "Eine Behausung, und Scheurenplatz in der Vorstatt, neben Michel Schüler und Johannes Jooßen ... drey Ruthen acht Schuh Gartten darbey". Roth bekommt dafür Schülers Haus Mühlgasse 10. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
7. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Unter dem Kelterplaz. Nr. 298 Ein Haus, und Keller, hinter dem Kreuz Bronnen". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
8. Bauphase: (1877)	Johann Conrad Saussele übergibt das Anwesen dem Sohn, dem Weingärtner Gottlieb Saussele: "Nr. 298 Ein zweistockiges Wohnhaus (68 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 298A Ein zweistockiger Anbau (11 qm) an das Haus, Bienenstand (4 qm), Hofraum (25 qm), in der Vorstadt, neben den Geschwistern Franck und Gebrüdern Schrempf". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
9. Bauphase: (1979)	Renovierung.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1494 - 1522)	Müller, Jörg
Bemerkung Besitz:	zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Hofreite

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in: Müller, Erben
(1522 - 1555)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Jörg Müller

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Besitzer:in: Kautz, Melchior
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Besitzer:in: Kautz, Enderis (Andreas)
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Besitzer:in: Kautz, Melchior
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Besitzer:in: Stöhrer, Bernhardt
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Besitzer:in: Linckhmann, Witwe
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Veit Linckhmann

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Genger, Sebastian
(1660)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 von der Schwiegermutter

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Veit Linckhmann

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Auchter, Israel
(1660)

Bemerkung Besitz:	erbt 1/2 von der Schwiegermutter
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Veit Linckhmann
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1660 - 1691)	Auchter, Israel
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 vom Schwager Sebastian Genger
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Veit Linckhmann
Beschreibung:	Haus, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1691 - 1697)	Gönner, Johann Sebastian (Basti)
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1697 - 1726)	Kautz, Hans Georg
Bemerkung Besitz:	kauft von Gönner
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Kautz, Hans Michael
(1726 - 1742)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Georg Kautz

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Reischle (Reuschle), Andreas
(1742 - 1760)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Bauer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: Roth, Conrad
(1760 - 1763)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Andreas Reuschle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: (1763 - 1770)	Roth, Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 aus Erbe des Schwiegervaters
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Andreas Reuschle
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in: (1770 - 1820)	Schüler, Ludwig
Bemerkung Besitz:	ertauscht von Roth gegen Mühlgasse 10
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: (1820)	Schüler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Ludwig Schüler
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: (1820 - 1830)	Schrempf, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von der Witwe Schüler
Bemerkung Familie:	Sohn des Joseph Schrempt
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: (1830 - 1877)	Saussele, Conrad
Bemerkung Besitz:	kauft von Jacob Schrempf
Bemerkung Familie:	Sohn des Christian Friedrich Saussele
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: (1877 - 1886)	Saussele, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	erhält vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Conrad Saussele
Beschreibung:	Haus, Keller, Hof
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

22. Besitzer:in: (1886)	Saussele, Christian Adam
Bemerkung Besitz:	kauft von Gottlieb Saussele
Bemerkung Familie:	Sohn des Adam Saussele
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich westliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges Fachwerkhaus auf massivem Sockel, Rundbogen-Kellertor, Obergeschoss und Dachgeschosse jeweils vorkragend, Holzknaggen zum Obergeschoss, 2. Hälfte 16. Jahrhundert, spätere Umbauten, 1979 Renovierung. Das im Kern frühneuzeitliche Fachwerkhaus ist ungewöhnlich gut überliefert und zeigt auch im Erdgeschoss noch sein altes Fachwerk. Es hat als typisches Weingärtneranwesen exemplarischen und dokumentarischen Wert. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Mischbau
	  • Unterbau aus Stein (gestelzt)
	• Verwendete Materialien
	  • Holz
	• Dachform
	  • Satteldach
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*