

## Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/166661904020/>

ID: 166661904020

Datum: 29.06.2017

Datenbestand:

Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| <b>Straße:</b>                    | Hochbrücktorstraße   |
| <b>Hausnummer:</b>                | 19                   |
| <b>Postleitzahl:</b>              | 78628                |
| <b>Stadt-Teilort:</b>             | Rottweil             |
| <b>Regierungsbezirk:</b>          | Freiburg             |
| <b>Kreis:</b>                     | Rottweil (Landkreis) |
| <b>Gemeinde:</b>                  | Rottweil             |
| <b>Wohnplatz:</b>                 | Rottweil             |
| <b>Wohnplatzschlüssel:</b>        | 8325049025           |
| <b>Flurstücknummer:</b>           | — keine              |
| <b>Historischer Straßename:</b>   | — keiner             |
| <b>Historische Gebäudenummer:</b> | — keine              |

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Westansicht

#### Abbildungsnachweis:


Bildarchiv Freiburg, Landesamt für Denkmalpflege

### Objektbeziehungen

— keine

### Umbauzuordnung


keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Das heutige Wohn- und Geschäftshaus bestand ursprünglich aus zwei Häusern. Nach der dendrochronologischen Untersuchung zweier Balken über dem Erdgeschoss und des Türsturzes kann die Erbauung des größeren, vorderen Gebäudeteils auf 1239/ 40 (d) datiert werden. 1317 (d) folgte die Errichtung des 1. Obergeschosses. In das Jahr 1462 lässt sich die Bohlenstube im 1. OG datieren. (a)

Der hintere Gebäudeteil ist für das Jahr 1412/ 13 (d) belegt. 1467/ 68 (d) erfolgte der Umbau bzw. die Renovierung. Die Abzimmerung des Dachwerkes lässt sich dendrochronologisch für 1705/ 06 (d) nachweisen.

**1. Bauphase:** Errichtung des vorderen Gebäudeteiles (EG und ehem. Torsturz) (d)  
(1239 - 1240)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss

**Lagedetail:** • Siedlung  
• Stadt

**2. Bauphase:** Errichtung des 1. Obergeschosses des vorderen Gebäudeteiles (d)  
(1317)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Obergeschoss(e)

**3. Bauphase:** Errichtung des hinteren Gebäudeteiles (d)  
(1412 - 1413)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Anbau

**4. Bauphase:** Bohlenstube im 1. OG  
(1462)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Ausstattung

**5. Bauphase:** Renovierung / Umbau des Gebäudes (Gebälk über EG, Bretterbalkendecke 1.OG, Innengerüst 1. und 2.OG) (d)  
(1467 - 1468)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)

**6. Bauphase:** Abzimmerung des Dachwerkes (d)  
(1705 - 1706)


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Dachgeschoss(e)

 **Besitzer:in**

— keine Angaben

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Dendrochronologische Datierung, Bauhistorische Untersuchung
- Restauratorische Voruntersuchung

 **Beschreibung**

|  |  |
|--|--|
| <b>Umgebung, Lage:</b>                                   | Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in der hist. Altstadt von Rottweil, wo es traufständig an der Ostseite der Hochbrückstorstraße bzw. als Eckgebäude giebelständig zur Kameralamtsgasse steht.   |
| <b>Lagedetail:</b>                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>   |
| <b>Bauwerkstyp:</b>                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohn- und Geschäftshaus</li></ul>   |
| <b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>          | Es handelt sich um einen viergeschossigen Eckbau mit viergeschossigem Satteldach. Die Fenster des 1. und 2. Obergeschosses werden durch gerade Giebel bekrönt. Da 1. Obergeschoss zeigt außerdem einen polygonalen Fenstererker mit farbig gefassten Holzreliefs (Darstellung Wappen und Fasnetsmasken). An der nördlichen Giebelseite folgt die Fensteraufteilung keiner festen Gliederung. |
| <b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>              | — keine Angaben  |
| <b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b> | — keine Angaben  |
| <b>Bestand/Ausstattung:</b>                              | — keine Angaben  |

 **Konstruktionen**

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Konstruktionsdetail:</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Satteldach</li><li>• Detail (Ausstattung)</li><li>• Fenstererker</li><li>• Verwendete Materialien</li><li>• Putz</li></ul> |
| <b>Konstruktion/Material:</b> | — keine Angaben   |