

Wohn- und Geschäftshaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/162833166917/>

ID: 162833166917 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	38
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	113
Geo-Koordinaten:	48,9990° nördliche Breite, 9,1430° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes



Fotos



Bildbeschreibung:
Nordostseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
alter und neuer Türsturz

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart



Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

Umbauzuordnung

— keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Fachwerkwohnhaus in Ecklage (Kirchstraße/Schulbrunnengasse), bezeichnet "1622 (i) Hanns Wegener". (a)

1. Bauphase:
(1522) Eine Bebauung dieses Bereiches ist mindestens schon im 16. Jahrhundert vorhanden, wie aus dem Lagerbuch von 1522 hervorgeht. Zinser für ein Haus in diesem Bereich ist damals Hans Kolb, der jährlich 1 Schilling 5 Heller entrichtet. Es handelt sich um das Vorgängergebäude. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

2. Bauphase:
(1555) Nach dem Lagerbuch von 1522 zinsen Jacob Schmidt, Jacob und Hans Krackher und Wendel Röser "usser Irem Hauß, Scheuren und Hofreittin aneinander, einseits alt Caspar Mercklin, andererseits der Gassen, hinden uff alt Hanns Schmidt 1 Schilling 5 Heller". Es handelt sich um den heutigen Bereich Kirchstr. 36 und 38. (a)

Betroffene Gebäudeteile: — keine

3. Bauphase:
(1622) Wie aus der Bezeichnung des heutigen Wohnhauses Kirchstr. 38 hervorgeht, wird es 1622 von Hanns Wegener anstelle der älteren Bebauung neu errichtet, zusammen mit dem ehemaligen Nachbarhaus Kirchstr. 36, das schließlich 1960 wegen des Neubaus abgebrochen

	wird. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
4. Bauphase: (1628)	Das Lagerbuch von 1628 nennt als Zinser "Allt Hanns Wägner", der "ußer Seinem Hauß, Hofraithen, und Scheuren, zwischen der Allmandgassen, und Jerg Bayckheysens Witib gelegen, stoßt hinden uff Jerg Kepplers Scheuren, und vornen uff die Allmand" 1 Schilling 5 Heller bezahlt. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
5. Bauphase: (1697)	Nach Böhms Tod wird das Haus 1697 von den Erben verkauft an den "Burgermüller" (Besitzer der Bürgermühle im Bereich Mühlgasse 4) Hans Michael Fackler. Laut Kaufbuch wird verkauft: "Eine Behausung, worunder 2 Keller sambt Einem Garten, oben in der Statt uff der Entzseithen, zwischen der Straßen und Hans Jerg Bentzen stehend, sambt Beschwerd und Gerechtigkeit...". Es handelt sich damals um die Nachbarhäuser Kirchstraße 36 und 38, die damals noch als "eine Behausung" bezeichnet werden. Fackler verkauft weiter an "Herrn Johann Christoph Hutzelens seelig Witib", die "die Hälfte der Behausung" (das Eckhaus) für sich behält und das Nachbarhaus im Bereich Kirchstraße 36 dem Sohn Conrad Hutzele überlässt. Noch bis Mitte des 18. Jahrhunderts wird Haus Kirchstraße 38 als "die Hälfte an zwei Behausungen" bezeichnet. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
6. Bauphase: (1790)	Speidel "verbessert sein Haus mit einem weiteren Zimmer". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
7. Bauphase: (1865)	Einrichtung eines Kaufladens durch Tuchhändler Kohler. (a)
Betroffene Gebäudeteile:	— keine

**Besitzer:in**

1. Besitzer:in: (1522 - 1555)	Kolb, Hans
Bemerkung Besitz:	zinst
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	— keiner
Betroffene Gebäudeteile:	— keine
2. Besitzer:in: (1555)	Schmidt, Jacob

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Besitzer:in: Krackher, Jacob
(1555)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Besitzer:in: Krackher, Hans
(1555)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Besitzer:in: Röser, Wendel
(1555 - 1569)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*


Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Besitzer:in: Schmid, Jacob
(1569 - 1587)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

7. Besitzer:in: Braitschwert, Erben
(1587 - 1622)

Bemerkung Besitz: zinsen

Bemerkung Familie: Erben des Burkhard Braitschwert

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*


8. Besitzer:in: Wegener, Hanns
(1622 - 1628)

Bemerkung Besitz: erbaut

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Wägner, Hanns
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  *keine*

10. Besitzer:in: Schlatterer, Johann Heinrich
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:  keine

11. Besitzer:in: Böhm, Heinrich
(1660 - 1697)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Schlatterer

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Hafner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

12. Besitzer:in: Böhm, Erben
(1697)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Heinrich Böhm

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

13. Besitzer:in: Fackler, Hans Michael
(1697)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Böhm

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Bürgermüller

Betroffene Gebäudeteile:  keine

14. Besitzer:in: Hutzele, Witwe
(1697 - 1740)

Bemerkung Besitz: kauft von Fackler

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Christoph Hutzele

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

15. Besitzer:in: Dieterich, Johann Georg
(1740 - 1761)

Bemerkung Besitz: erbt von Schwiegermutter

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Johann Christoph Hutzele

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Bürgermeister
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile: keine

16. Besitzer:in: Dieterich, Conrad Adam
(1761)

Bemerkung Besitz: erbt aus Nachlass Dieterichs

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

17. Besitzer:in: Mauch, Johannes
(1761 - 1762)

Bemerkung Besitz: erbt aus Nachlass Dieterichs

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: keiner

Betroffene Gebäudeteile: keine

18. Besitzer:in: Vöttiner, Friedrich
(1762 - 1766)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Dieterich

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Küfer

Betroffene Gebäudeteile: keine

19. Besitzer:in: Demeradt, Johann Sigmund
(1766 - 1770)

Bemerkung Besitz: kauft von Vöttiner

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Hauptzoller

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

20. Besitzer:in: Heinle, Georg Dietrich
(1770 - 1781)

Bemerkung Besitz: kauft von Demeradt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Maurer

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

21. Besitzer:in: Heinle, Erben
(1781)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Georg Dietrich

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

22. Besitzer:in: Speidel, Georg Conrad
(1781 - 1795)

Bemerkung Besitz: kauft aus Erbschaft Heinle

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Badischer Stiftsschaffner

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

23. Besitzer:in: Knoll, Johann Heinrich
(1795 - 1829)

Bemerkung Besitz: kauft von Speidel

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:

- Lehrer (Kollaborator)
- Meßner

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

24. Besitzer:in: Mack, Conrad Friedrich
(1829 - 1861)

Bemerkung Besitz: kauft von Knoll

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Glaser


Betroffene Gebäudeteile:  keine

25. Besitzer:in: Kohler, Lisette
(1861 - 1878)

Bemerkung Besitz: erbt und kauft vom Vater

Bemerkung Familie: geb. Mack; Tochter des Conrad Friedrich Mack; Ehefrau des Tuchhändlers Johann Georg Kohler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

26. Besitzer:in: Kohler, Erben
(1878)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Erben der Lisette Kohler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:  keiner

Betroffene Gebäudeteile:  keine

27. Besitzer:in: Schrempf, Christian Friedrich
(1878)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben Kohler

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Mechaniker

Betroffene Gebäudeteile:  keine

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten• Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Bezeichneter Stein am Wohnhaus Kirchstraße 38 „Hanns Wegener 1622“. In dem 1622 neu erbauten Anwesen wurde 1865 ein Kaufladen eingerichtet. Das Anwesen wurde zuletzt 1983 umfassend umgebaut. Der bezeichnete Stein veranschaulicht die lange Geschichte des dazugehörigen Anwesens und hat als Relikt dokumentarischen Wert. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	— keine Angaben
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	— keine Angaben
Bestand/Ausstattung:	— keine Angaben



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Spitzgaube(n)/Lukarne(n)• Mischbau<ul style="list-style-type: none">• Obergeschoss(e) aus Holz• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Holz
Konstruktion/Material:	— keine Angaben