Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/161930731117/

ID: 161930731117 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Bügelestorstraße
Hausnummer:	12
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	236
Geo-Koordinaten:	48,9977° nördliche Breite, 9,1432° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Nordwest

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Ansicht von Südosten

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bügelestorstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus mit seitlichen Anbauten, ursprünglich Fachwerkhaus, zumindest teilweise massiv ersetzt, 1776 erbaut, 1813 aufgestockt, 1913 durch Anbauten vergrößert; in der südlichen und westlichen Außenwand Teile der äußeren Stadtmauer, 15. Jahrhundert.

Bei der Errichtung des Anwesens hat man ein Südeck der äußeren Stadtmauer als südöstliche und südwestliche Hausmauer genutzt. Zwischen dem Haus und Bügelestorstraße 15 hat sich einst das innere Bügelestor befunden.

Als eines der ersten Anwesen in diesem Teil des spätmittelalterlichen Stadterweiterungsgebietes sowie mit seiner städtebaulich markanten Ecklage und der im Haus steckenden Stadtmauer hat das Gebäude dokumentarischen und städtebaulichen Wert. (a)

1. Bauphase:
(1776)

Martin Eisele lässt 1776 (a) errichten: "Eine Behausung zwischen den beiden Biegelesthoren, an der Stadtmauer und dem Weg".

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster 1784 (a): "Ein klein Haus, zwischen beeden Biegelens Thoren, 1776 neu erbaut".

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1813)

Umbau: "Anno 1813 (a) einen Stock auf Martin Eiseles Behausung erbaut". Das vormals einstockige Gebäude wird zweistockig.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

4. Bauphase:
(1894)

Nach dem Tod 1894 (a) der Witwe Martin erbt deren Haushälfte der Sohn Karl Martin, Schuhmacher. Beschreibung: "Zweistockiges Wohnhaus (41 qm), Hof westlich (12 qm), zwischen beiden Bügelestoren, rechts der Gasse".

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

5. Bauphase:
(1913)

Vergrößerung des Wohnhauses 1913 (a) durch einen Ausbau unter dem damaligen Eigentümer Adolf Siegel, Maurer.

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1776 - 1822)

Eisele, Martin

Bemerkung Besitz: Neubau

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Besitzer:in:
(1822)

Eisele, Witwe, Erben

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Erben der Witwe des Martin Eisele

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1822 - 1847)	Zehender, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Erben
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn Martin Eisele
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: (1847)	Zehender, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johann Jacob Zehender
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: (1847)	Schüler, Johann Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte von Zehenders Witwe
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schäfer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1847 - 1852)	Kauz, Michael
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte von Zehenders Witwe
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel:	• Schafknecht
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: (1852 - 1859)	Hilligardt, Jacob Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte von Michael Kauz
Bemerkung Familie:	aus Walheim
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schäfer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1859 - 1881)	Martin, Christoph
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte von Hilligardt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: (1881)	Schüler, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1881 - 1887)	Schüler, Christian
Bemerkung Besitz:	kauft Hälfte von Jacob Schülers Witwe
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Tagelöhner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1887 - 1894)	Martin, Christiane
Bemerkung Besitz:	erbt Hälfte von Christoph Martin
Bemerkung Familie:	Witwe des Christian Martin, geb. Haußer
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1894)	Martin, Karl
Bemerkung Besitz:	erbt Hälfte von Mutter
Bemerkung Familie:	Sohn von Christiane Martin
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Außerhalb der historischen Altstadt, teilweise auf der äußeren

	Stadtmauer gelegen
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	*keine Angaben*
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	*keine Angaben*
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*