

## Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/161930731117/>

ID: 161930731117 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Bügelestorstraße
<b>Hausnummer:</b>	12
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	236
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,9977° nördliche Breite, 9,1432° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Ansicht von Nordwest

**Abbildungsnachweis:**  
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim,  
Regierungspräsidium Stuttgart

**Bildbeschreibung:**  
Ansicht von Südosten

**Abbildungsnachweis:**  
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim,  
Regierungspräsidium Stuttgart



### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Bügelestorstraße

#### Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

— keine Angabe

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweigeschossiges verputztes Wohnhaus mit seitlichen Anbauten, ursprünglich Fachwerkhaus, zumindest teilweise massiv ersetzt, 1776 erbaut, 1813 aufgestockt, 1913 durch Anbauten vergrößert; in der südlichen und westlichen Außenwand Teile der äußeren Stadtmauer, 15. Jahrhundert.

Bei der Errichtung des Anwesens hat man ein Südeck der äußeren Stadtmauer als südöstliche und südwestliche Hausmauer genutzt. Zwischen dem Haus und Bügelestorstraße 15 hat sich einst das innere Bügelestor befunden.

Als eines der ersten Anwesen in diesem Teil des spätmittelalterlichen Stadterweiterungsgebietes sowie mit seiner städtebaulich markanten Ecklage und der im Haus steckenden Stadtmauer hat das Gebäude dokumentarischen und städtebaulichen Wert. (a)

#### 1. Bauphase: (1776)

Martin Eisele lässt 1776 (a) errichten: "Eine Behausung zwischen den beiden Biegelesthoren, an der Stadtmauer und dem Weg".

#### Betroffene Gebäudeteile:







- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

#### Lagedetail:





- Siedlung
- Stadt

#### Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohnhaus

<b>2. Bauphase:</b> (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster 1784 (a): "Ein klein Haus, zwischen beeden Biegelens Thoren, 1776 neu erbaut".
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 keine
<b>3. Bauphase:</b> (1813)	Umbau: "Anno 1813 (a) einen Stock auf Martin Eiseles Behausung erbaut". Das vormals einstockige Gebäude wird zweistöckig.
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> </ul>
<b>4. Bauphase:</b> (1894)	Nach dem Tod 1894 (a) der Witwe Martin erbt deren Haushälfte der Sohn Karl Martin, Schuhmacher. Beschreibung: "Zweistockiges Wohnhaus (41 qm), Hof westlich (12 qm), zwischen beiden Bügelestoren, rechts der Gasse".
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> </ul>
<b>5. Bauphase:</b> (1913)	Vergrößerung des Wohnhauses 1913 (a) durch einen Ausbau unter dem damaligen Eigentümer Adolf Siegel, Maurer.
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 keine

## Besitzer:in

<b>1. Besitzer:in:</b> (1776 - 1822)	Eisele, Martin
Bemerkung Besitz:	Neubau
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 keine
<b>2. Besitzer:in:</b> (1822)	Eisele, Witwe, Erben
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Erben der Witwe des Martin Eisele
Beschreibung:	Haus
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 keiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>


**3. Besitzer:in:** Zehender, Johann Jacob  
(1822 - 1847)

Bemerkung Besitz: kauft von Erben

Bemerkung Familie: Schwiegersohn Martin Eisele

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**4. Besitzer:in:** Zehender, Witwe  
(1847)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Jacob Zehender

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**5. Besitzer:in:** Schüler, Johann Jacob  
(1847)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Zehenders Witwe

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schäfer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Kauz, Michael  
(1847 - 1852)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Zehenders Witwe

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schafknecht

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**7. Besitzer:in:** Hilligardt, Jacob Heinrich  
(1852 - 1859)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Michael Kauz

Bemerkung Familie: aus Walheim

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schäfer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**8. Besitzer:in:** Martin, Christoph  
(1859 - 1881)

Bemerkung Besitz: kauft Hälfte von Hilligardt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:in:** Schüler, Witwe  
(1881)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**10. Besitzer:in:** Schüler, Christian  
(1881 - 1887)

**Bemerkung Besitz:** kauft Hälfte von Jacob Schülers Witwe

**Bemerkung Familie:**

**Beschreibung:** Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Tagelöhner


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**11. Besitzer:in:** Martin, Christiane  
(1887 - 1894)

**Bemerkung Besitz:** erbt Hälfte von Christoph Martin

**Bemerkung Familie:** Witwe des Christian Martin, geb. Haußer

**Beschreibung:** Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**12. Besitzer:in:** Martin, Karl  
(1894)

**Bemerkung Besitz:** erbt Hälfte von Mutter

**Bemerkung Familie:** Sohn von Christiane Martin

**Beschreibung:** Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

**Umgebung, Lage:** Außerhalb der historischen Altstadt, teilweise auf der äußeren

	Stadtmauer gelegen
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	— keine Angaben
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— keine Angaben

 **Konstruktionen**

<b>Konstruktionsdetail:</b>	— keine Angaben
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben