

# Villa des Ziegeleibesitzers Geisel

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/157671827811/>

ID: 157671827811

Datum: 28.07.2020

Datenbestand:

Bauforschung

## Objektdaten

<b>Straße:</b>	Balinger Straße
<b>Hausnummer:</b>	2
<b>Postleitzahl:</b>	78532
<b>Stadt-Teilort:</b>	Tuttlingen
<b>Regierungsbezirk:</b>	Freiburg
<b>Kreis:</b>	Tuttlingen (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Tuttlingen
<b>Wohnplatz:</b>	Tuttlingen
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8327050017
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine
<b>Geo-Koordinaten:</b>	47,9893° nördliche Breite, 8,8209° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



## Fotos

— keine

## Objektbeziehungen

— keine

## Umbauzuordnung

— keine

## Bauphasen

### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Erbauung des Gebäudes um 1905 (a)

**1. Bauphase:** Erbauung des Gebäudes. (a)

(1905)

<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	— keine
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>
<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Walmdach</li></ul>

**Besitzer**

— keine Angaben

**Zugeordnete Dokumentationen**

- Restauratorische Untersuchungen

**Beschreibung**

<b>Umgebung, Lage:</b>	Das Gebäude befindet sich in repräsentativer Situierung auf erhöhtem Terrain am Fuß der Balinger Straße und ist giebelseitig zur Stadt gerichtet.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Zweigeschossiger Putzbau mit Mansarddach
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	Entsprechend der Ecklage erhebt sich das Gebäude über einem unregelmäßigen Grundriss und wendet die Giebelfront mit Polygonalerker der Talseite zu, was eine asymmetrische Gliederung im Grundriss bewirkt.
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	Im Innern hat sich die Jugendstilausstattung in weiten Teilen erhalten (Treppen, Parkett, Türen, Stuck)

**Konstruktionen**

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Walmdach</li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— keine Angaben