Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/156846694015/

ID: 156846694015 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	34
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	126A
Geo-Koordinaten:	48,9992° nördliche Breite, 9,1427° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Nordseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemalige einstöckige Scheuer, die einst zum ehemaligen Wohnhaus Kirchstraße 32 gehörte. Diese Scheuer brannte 1887 nieder und wurde 1888 neu errichtet; Abbruch des Gebäudes zur Errichtung des heutigen Wohn- und Geschäftsgebäudes. (a)

1. Bauphase:
(1660)

Der Weingärtner Hans Mercklin besitzt im Bereich Kirchstraße 32/34: "Ain Behausung (Bereich Kirchstraße 32), Hoffraithen, Scheuren (Bereich Kirchstraße 34), Stallung und Keller, alles an und beyeinander oben in der Statt, zwischen Johann Heinrich Schlatterern (dann: Heinrich Böhmen) und der Allmandt ...". Nächster Eigentümer ist der Rotgerber Herr Hans Jerg Bentz, der damals auch die Lohmühle an der Enz besitzt. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Oben in der Stadt. Unter der Kirch. Nr. 126A Eine Scheuer oben in der Stadt in einem Hof auf die Straße stossend". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1887)

Die Scheuer brennt am 22. 3. 1887 nieder und wird exkatastriert. Beschreibung vor dem Brand: "Nr. 126A Eine einstockige Scheuer (89

qm), Hof (57 qm) gemeinschaftlich mit Haus Nr. 126, oben in der Stadt, auf der Enzseite, neben David Dieterle und Christian Maier, Schuster". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1888)

Die Scheuer wird neu erbaut: "Nr. 126A Eine einstockige Scheuer (1 a 19 qm), Hofraum (49 qm) gemeinschaftlich mit David Feufel, oben in der Stadt, neben obigem Haus (Nr. 126)". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1909)

Umnutzung nach der Jahrhundertwende: Um 1909 wird dann das Gebäude Kirchstraße 34 wird bezeichnet als "einstockiges Wohn und Ökonomiegebäude, südliche Giebelseite von Stein, sonst Fachwerk ... gemeinsame Wand mit dem Wohn und Wirtschaftsgebäude Nr. 32, sonst eigene Wände". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1660)

Mercklin, Hans

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Hofreite, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1660 - 1735)

Bentz, Hans Jerg

Bemerkung Besitz: besitzt nach Mercklin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Rotgerber

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Besitzer:in:
(1735)

Haußer, Jacob

Bemerkung Besitz: erbt 1/4

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Hans Jerg Bentz

Beschreibung: Scheuer

Beruf / Amt / Titel:	• Metzger
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1735)	Bentz, Johann Georg
Bemerkung Besitz:	erbt 1/4
Bemerkung Familie:	Sohn von Hans Jerg Bentz
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Rotgerber
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1735)	Bentz, Caspar
Bemerkung Besitz:	erbt 1/4
Bemerkung Familie:	Sohn von Hans Jerg Bentz
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1735 - 1888)	Knapp, Christoph
Bemerkung Besitz:	erbt 1/4
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn von Hans Jerg Bentz
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Rotgerber
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1888)	Feufel, David
Bemerkung Besitz:	besitzt Anteil
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Neubau Scheuer nach Brand
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Ehemalige einstöckige Scheuer, die einst zum ehemaligen Wohnhaus Kirchstraße 32 gehörte. Diese Scheuer brannte 1887 nieder und wurde 1888 neu errichtet; Abbruch des Gebäudes zur Errichtung des heutigen Wohn- und Geschäftsgebäudes. (a)

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail: *keine Angaben*

Konstruktion/Material: *keine Angaben*