abgegangenes Gebäude (A 341 - Marktplatz 2)

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/155202752215/

ID: 155202752215 **Datum:** 20.02.2018 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Neue Straße
Hausnummer:	*keine*
Postleitzahl:	89073
Stadt-Teilort:	Ulm
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Ulm (Stadtkreis)
Gemeinde:	Ulm
Wohnplatz:	Ulm
Wohnplatzschlüssel:	8421000028
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	Marktplatz
Historische Gebäudenummer:	2; A 341

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

keine Angabe

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

1. Beinhaltet Bauteil: Ehemalige Bebauung auf dem Gebiet der Neuen Straße in Ulm

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ein Gebäude an dieser Stelle lässt sich über die Kaufbücher bis 1621 belegen. Die weiten Vorkragungen sprechen für eine wesentlich frühere Entstehung, zumindest der unteren Stockwerke des Gebäudes.

1. Bauphase: (1621)	Anhand der Kaufbücher bis 1621 zurück verfolgbar. Wohl aber schon früher entstanden. Das Gebäude wurde während des Zweiten Weltkrieges zerstört.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
2. Bauphase: (1939 - 1944)	Zerstörung im 2. Weltkrieg
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in: (1757 - 1758)	Wiedersatz, Dan.
Bemerkung Besitz:	besitzt A 341, A 341a und A 341b Angaben laut Gebäudeschätzungsprotokoll von 1857; Beginn der Besitzer-Phase damit nicht belegt.
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Flaschnermeister
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
2. Besitzer:in: (1758 - 1777)	Augustin, Fried.
Bemerkung Besitz:	besitzt A 341 Angaben laut Ergänzungsband des Gebäudeschätzungsprotokolls von 1758 bis 1777; Ende der Besitzer-Phase damit nicht belegt.
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Flaschner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Kurzbeschreibung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Das Gebäude befand sich in giebelständiger Laer am Marktplatz.

Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	*keine Angaben*
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiges Gebäude mit relativ weiten Vorkragungen über dem Erdgeschoss und dem 1. Obergeschoss. Im Vergleich dazu wesentlich geringere Vorkragungen über dem 2. Obergeschoss und im Giebel. Verputzte Fachwerkfassade. Nach Westen folgen zwei zumindest im 19./ 20. Jh. teils zu A 341, teils zu A 186 gehörende, jeweils dreistöckige Nebengebäude. Die Erdgeschossebenen gehörten jeweils zu A 186. Im Gebäudeschätzungsprotokoll von 1857 wird unter dem Hauptgebäude ein gewölbter Keller erwähnt. Ein weiterer zu A 341 gehörender Keller befand sich unter A 186. Die Lage der Gebäude und der Keller zueinander geht aus einem Baugesuch von 1938 hervor. Darin wurde auch die Lage einer älteren Grube unter dem Anbau A 341b dargestellt. Es kann sich dabei um die Grube des in dem Kaufbuch zum Jahr 1781 genannten gemeinsamen Privet mit A 342 handeln. In den Plänen wurde die neu zu errichtende Abort- Anlage, wie auch (in dem Lageplan) der Verlauf der Kanäle in dem Gebiet eingezeichnet. Beim Verkauf von 1793 wird ein ,,Viertel lebendigen Wassers“ genannt. Auszug aus dem Gebäudeschäfzungsprotokoll 1857, Ergänzungsband von 1858 bis 1877: ,,ein an No 186 und 342 angebautes, massives und geriegeltes dreistok Wohnhaus am Marktplatz, mit 26' hohem Plattendache" Maße : 26,5' lang, 41,5' breit, 34 hoch 341a ,,ein dreistokiger solcher Flügel an 342, mit 8'hohem Plattendache." Maße: 20' lang, 12' breit, 22' hoch in 2 Stokwerken 341b ,,ein an sich, an 185, 186 u.342 angebauter ebensolcher dreistokiger Flügel mit 16,5 hohem Platten-Pultdache". Maße: 23' lang, 17' breit, 22' hoch in 2 Stöken
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Räume: Heizbare Räume: 4 im Dach: 2 Unheizbare Zimmer u. geypste Kammern: 1 Gewöhnliche Kammern: 2 Auszug aus dem Gebäudeschäfzungsprotokoll 1857, Ergänzungsband von 1858 bis 1877: im Dach: 5 Küchen: 2 im Dach: 2 Ansonsten: 1 gewölbter Keller, 1 dto. unter 186, 1 Werkstätte, 1 geipstes Magazin, Laboratorium, 1 Speiskammer zu No 186 gehörig. 341a Räume: Gewöhnliche Kammern:4 ,der Parterrestok gehört zu 186"

	341b Räume: Heizbare Zimmer: 1 gewöhnliche Kammern: 3 "der Parterrestok gehört zu 186"
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Steinbau Mauerwerk
	  • allgemein
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein
	• Verwendete Materialien
	  • Putz

Konstruktion/Material:	Auszug aus dem Gebäudeschäfzungsprotokoll 1857, Ergänzungsband von 1858 bis 1877: Dachdeckung: Platten Umfassungs- und Giebelwände: ,,massiv u. geriegelt. Vorn 2' und 2,5' überbaut, mit geriegelten Giebeln, an 342 eigene, an 186 gemeinschaftliche Wand". Keine als unzerstörbar angesehene Bereiche, feuergefährlichen Einrichtungen Ergänzungsband: Eigentümer: Fried. Augustin, Flaschner "die im Hauptband beschr. Gebäude wurden wesentllich verbessert und werden daher die Anschläge entsprechend erhöht naemlich (...)" [es folgen die neuen Versicherungssummen] 341a Dachdeckung: Platten Umfassungs- und Giebelwände: ,,rnit einer solchen Seite - an 342 ohne Wand." Als unzerstörbar angenommen: "die Fundation u. die Wand an 342 sowie das Parterre". Keine feuergefährlichen Einrichtungen. 341b Dachdeckung: Platten Umfassungs- und Giebelwände: massiv u. geriegelt Als unzerstörbar angesehen: Fundation der Parterrestok u. die Mauern an 185 und 342 Keine feuergefährlichen Einrichtungen.