Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/151365339516/

ID: 151365339516 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Kirchstraße
Hausnummer:	1
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	199
Geo-Koordinaten:	49,0009° nördliche Breite, 9,1402° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Westseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Kirchstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges, giebelständiges Wohnhaus mit Keller unter Giebeldach, 1954 errichtet anstelle eines einstöckigen Wohnhauses (Nr. 199) aus dem Jahr 1744 und einem Anbau (Nr. 199A) aus dem Jahr 1860. Das Vorgängergebäude wurde 1744 anstelle eines noch älteren kleinen Wohnhauses errichtet. Eine Bebauung ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus den Lagerbüchern der Vogtei hervorgeht. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Das Lagerbuch in diesem Bereich "eine Hoffreuttin uff dem Burggraben gelegen". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1660)

Leonhard Hofmanns Witwe besitzt: "Ain Behausung und Gartten, unden in der Statt, an Hanns Bastian Adlern und der Allmandt gassen". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1724)

Christian Rösch verkauft an den Weingärtner Hans Heinrich Martin: "Ein Haus und Gärttlen, unden in der Statt beim Schloßgraben". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

4. Bauphase:
(1743)

Heinrich Martin verkauft das Haus an Michael Kayser. "Das alte Häuslein ist abgebrochen, und ein neues wieder darauf erbaut worden". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

5. Bauphase:
(1749)

Das Haus mit "2 1/2 Ruthen Kuchengartten darbey" wird verkauft an den Sonnenwirt Johann Christoph Landauer. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

6. Bauphase:
(1772)

"Anno 1772 wird ein Anbau an das alte kleine Wohn Häusle errichtet". (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

7. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. Unten in der Stadt. Im Kogen. Nr. 199 Ein Haus samt Kellerlen, auf der Kelter

an der Chaussee, ein Eck Haus gegen über vom Stern (damals Haus Hauptstraße 28), samt einem Anbau seit 1782, im Bühl Gäßlen". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Bauphase:
(1802)

"Johann Georg Taxis, Küfer, verbessert sein von Christian Deisinger und Johann Heinrich Saussele erkauftes Haus mit einer Küfer Werkstatt und bequemer Einrichtung". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

9. Bauphase:
(1860)

Es wird ein Anbau, eine "Metzig erbaut und katastriert" als Gebäude Nr. 199A. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

10. Bauphase:
(1886)

Der Arbeiter Friedrich Wilhelm Öttinger aus Stuttgart kauft das Haus aus der Konkursmasse des Wilhelm Pfeiffer. Beschreibung: "Nr. 199 Ein zweistockiges Wohnhaus mit getremten Keller, im ersten Stock teilweise von Stein (1 a 21 qm), Schweinestall (3 qm). Nr. 199A Eine an das Haus angebaute einstockige Metzig auf Sockel (19 qm), Hofraum samt Traufrecht (35 qm), an der Straße beim Kelterplatz, neben Waldhornwirt Bezner und Buchbinder Dietrich". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1555 - 1569)

Bender, Caspar

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1569 - 1587)

Algewer, Hanns

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Pfaut, Hanns
(1587 - 1628)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Hofmann, Lienhard
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Hofmann, Witwe
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Leonhard Hofmann

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Helger, Hans Jakob

(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Witwe Hofmann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

7. Besitzer:in: Hägelin, Hans Melchior
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Helger

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

8. Besitzer:in: Gönner, Johann Sebastian
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Hägelin

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

---

9. Besitzer:in: Hartter, Jacob
(1660 - 1706)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Gönner

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Rösch, Christian
(1706 - 1724)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Hartter

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

11. Besitzer:in: Martin, Hans Heinrich
(1724 - 1743)

Bemerkung Besitz: kauft von Rösch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Garten

Beruf / Amt / Titel:
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

12. Besitzer:in: Kayser, Michael
(1743 - 1749)

Bemerkung Besitz: kauft von Martin

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Abbruch, Neubau

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

13. Besitzer:in: Landauer, Johann Christoph
(1749 - 1750)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung:	Haus, Garten
Beruf / Amt / Titel:	• Sonnenwirt
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Garten

14. Besitzer:in: (1750 - 1758)	Rupprecht, Georg Heinrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Landauer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

15. Besitzer:in: (1758 - 1765)	Türk, Christoph
Bemerkung Besitz:	kauft von Rupprecht
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

16. Besitzer:in: (1765 - 1771)	Pfeiffer, Benedict
Bemerkung Besitz:	kauft von Türk
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

17. Besitzer:in: (1771 - 1782)	Theisinger, Christian
Bemerkung Besitz:	ertauscht von Pfeiffer gegen Kirchstraße 35
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	

Beruf / Amt / Titel: • Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

18. Besitzer:in: Saussele, Johann Heinrich
(1782 - 1800)

Bemerkung Besitz: erhält Anteil

Bemerkung Familie: Schwiegersohn von Christian Theisinger

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

19. Besitzer:in: Taxis, Johann Georg
(1800 - 1847)

Bemerkung Besitz: erwirbt von Saussele und Theisinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Küfer

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

20. Besitzer:in: Brettschneider, August
(1847 - 1857)

Bemerkung Besitz: kauft von Taxis

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Uhrmacher

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

21. Besitzer:in: Brett, Christoph
(1857 - 1877)

Bemerkung Besitz: kauft von Brettschneider

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: • Metzger

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

22. Besitzer:in: Pfeiffer, Wilhelm
(1877 - 1886)

Bemerkung Besitz:	ertauscht von Brett
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Maler
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

23. Besitzer:in: (1886)	Öttinger, Friedrich Wilhelm
Bemerkung Besitz:	kauft aus Konkursmasse
Bemerkung Familie:	aus Stuttgart
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Arbeiter
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweistöckiges, giebelständiges Wohnhaus mit Keller unter Giebeldach, 1954 errichtet anstelle eines einstöckigen Wohnhauses (Nr. 199) aus dem Jahr 1744 und einem Anbau (Nr. 199A) aus dem Jahr 1860. Das Vorgängergebäude wurde 1744 anstelle eines noch älteren kleinen Wohnhauses errichtet. Eine Bebauung ist mindestens schon Ende des 15. Jahrhunderts vorhanden, wie aus den Lagerbüchern der Vogtei hervorgeht. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform • Satteldach

	• Schleppgaube(n)
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*