Abgebrochenes Ackerbürgerhaus jetzt Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/150724461412/

ID: 150724461412 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	49 ehemals 55
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	186
Geo-Koordinaten:	49,0004° nördliche Breite, 9,1394° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Neubau Hauptstraße 49 Nord- Westseite

Abbildungsnachweis:
M.haußmann

Bildbeschreibung:
Während des Abbruchs 1982 rechte Haushälfte Nr. 55, links Haus 45

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Objektbeziehungen

- *keine*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemaliges zweistöckiges Fachwerkwohnhaus (Nr. 186), EG massiv, mit Kellergewölbe und Giebeldach, einst gemeinsame Wand mit dem Wohnhaus Hauptstraße 45. Bis Ende des 18. Jahrhunderts gehörten beide Wohnhäuser im Bereich Hauptstraße 45 und 55 zu einem Anwesen, wurden als "eine Behausung" bezeichnet und waren unter einer Geb. Nr. 185 katastriert. Die Gebäude wurden 1982 im Rahmen der Stadtkernsanierung "Kelter Süd" abgebrochen und der Bereich neu bebaut. (a)

1. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Unten in der Stadt. Ob der Kelter. Nr. 185 Ein Haus, und Scheuer unter einem Tach auf der Stadtmauer mit einem Ausgang auf dieselbe, am Weglen auf die Kelter, hinten auf den Kelterplaz stossend, und vornen in der ersten Gaß ob der Kelter".
Adam Friedrich Nill besitzt im Bereich Hauptstraße 55: "Die hintere Bewohnung an einer Behausung, Scheuer und Keller, unten in der Stadt bei der Kelter, wie es die Gübel Wand scheidet, neben der Stadtmauer und dem Allmand Weeg ... die Hälfte von 1 1/2 Ruthen Küchengarten dabei". (a)

Betroffene Gebäudeteile: - *keine*

2. Bauphase:
(1807)

Im Feuerversicherungskataster wird von anderer Hand ergänzt: "Nr. 185A Die Scheuer steht besonder neben dem Haus. Nr. 186 Das Haus steht gegen über der Kelter und an der Stadtmauer". Besitzer dieses Hauses ist "Johannes Eisenkrämer ganz". Seither ist das ehemalige Wohnhaus im Bereich Hauptstraße als eigenes Gebäude katastriert. (a)

Betroffene Gebäudeteile: - *keine*

3. Bauphase:
(1817)

Georg Friedrich Eisenkrämer kauft den Anteil der Schwester Dorothee hinzu. Im gleichen Jahr verkauft er an Johann Gottfried Geist: "Nr. 186 Die hintere Bewohnung an einer Behausung und Keller in der Stadt bey der Kelter, wie es die Giebelwand scheidet, neben der Stadtmauer und dem Allmandweg ... 1 1/2 Ruthen Garten (Pz. Nr. 77) dabei". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1825)

Das Haus des Johann Gottfried Geist im Bereich Hauptstraße 55 wird samt Garten und Scheuernanteil verkauft. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1899)

Christoph Müller vererbt das Haus im Bereich Hauptstraße 55 samt Garten (Pz. Nr. 77) und Scheuernanteil der Tochter Christiane, Klingler: "Nr. 186 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (44 qm), Stadtmauer (7 qm), Hof samt Stiege (36 qm), Winkel mit Nr. 186B gemeinschaftlich, auf der Enzseite, unten in der Stadt, bei der Kelter". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1982)

Abbruch des Gebäudes, wird im Rahmer der Sanierung "Kelter Süd" zusammen mit Gebäude Hauptstraße 45 neu erbaut mit der Gebäudenummer Hauptstraße 49. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1784)

Pantrion, Caspar

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

- Schlosser

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1784)

Fauth, Gottfried

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Pantrion

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

keiner

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: Nill, Adam Friedrich
(1784 - 1795)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil von Pantrion

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

4. Besitzer:in: Eisenkrämer, Johannes
(1795)

Bemerkung Besitz: kauft von Nill

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:

- Küfer

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: Müller, Christoph
(1795 - 1807)

Bemerkung Besitz: kauft von Eisenkrämer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: Eisenkrämer, Johannes
(1807 - 1814)

Bemerkung Besitz: kauft von Müller; besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

Beruf / Amt / Titel:
- Küfer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

7. Besitzer:in: Eisenkrämer, Georg Friedrich
(1814)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Johannes Eisenkrämer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Schuhmacher

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: Eisenkrämer, Dorotee
(1814)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: Tochter des Johannes Eisenkrämer

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:
- *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Saussele, Friedrich
(1814 - 1817)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil vom Eisenkrämer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Eisenkrämer, Georg Friedrich
(1817)

Bemerkung Besitz: kauft Anteil der Schwester

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: Geist, Johann Gottfried
(1817 - 1825)

Bemerkung Besitz: kauft von Eisenkrämer

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: Müller, Jacob
(1825)

Bemerkung Besitz: kauft von Geist

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel:

- Bauer

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Roth, Stephan
(1825 - 1874)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehenachfolger von Jakob Müller

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Nachtwächter
- Weingärtner

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

14. Besitzer:in: Roth, Witwe
(1874)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Stephan Roth

Beschreibung: Haus, Scheuer, Garten

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Garten

15. Besitzer:in: Müller, Christoph
(1874 - 1899)

Bemerkung Besitz: erbt von Mutter

Bemerkung Familie: Sohn des Jakob Müller

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bauer

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

16. Besitzer:in: Klingler, Christiane
(1899)

Bemerkung Besitz: erbt vom Vater

Bemerkung Familie: geb. Müller; Tochter des Christoph Müller; Ehefrau des Karl Friedrich Klingler

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Zentral in der historischen Altstadt gelegen.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Ehemaliges zweistöckiges Fachwerkwohnhaus (Nr. 186), EG massiv, mit Kellergewölbe und Giebeldach, einst gemeinsame Wand mit dem Wohnhaus Hauptstraße 45. Bis Ende des 18. Jahrhunderts gehörten beide Wohnhäuser im Bereich Hauptstraße 45 und 55 zu einem Anwesen, wurden als "eine Behausung" bezeichnet und waren unter einer Geb. Nr. 185 katastriert. Die Gebäude wurden 1982 im Rahmen der Stadtkernsanierung "Kelter Süd" abgebrochen und der Bereich neu bebaut.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: *keine Angaben*

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail: *keine Angaben*

Konstruktion/Material: *keine Angaben*