# Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/146535470311/

**ID:** 146535470311 **Datum:** 13.11.2017 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Hauptstraße |
| **Hausnummer:** | 32 |
| **Postleitzahl:** | 77736 |
| **Stadt-Teilort:** | Zell am Harmersbach |
| **Regierungsbezirk:** | Freiburg |
| **Kreis:** | Ortenaukreis (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Zell am Harmersbach |
| **Wohnplatz:** | Zell am Harmersbach |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8317146048 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | *keine* |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
*OBJ_DESCRIPTION_EMPTY*

**Abbildungsnachweis:**
Burghard Lohrum

## Objektbeziehungen

*keine*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Vorbehaltlich des Nachweises, dass der Kern des Massivbaus tatsächlich in das 14.Jahrhundert zu datieren ist (z. B. fehlende Spolien, fehlende Brandspuren an der Eckquaderung) und es sich bei den Buckelquaderecken um keine Tradierung herrschaftlicher Bausymbolik handelt, können die wichtigsten, ab 1547 (d) ausgeführten Grundrissgliederungen weitgehend rekonstruiert werden. Mit der Umbauphase von 1693 (d) wird das Gebäude zum Wohnhaus umgebaut. Nach dem Ausbau des Erdgeschosses, dient das Gebäude heute als Wohn- und Geschäftshaus.

**1. Bauphase:**
(1543)

Nach dem Stadtbrand von 1543 wird die erste Bauphase nach der dendrochornologischen Untersuchung auf 1547 (d) festgelegt. Der Aufbau lässt sich wie folgt beschreiben:

Erdgeschoss
Hier lässt sich eine mittige, in Firstrichtung verlaufende Erschließungszone ablesen. Sie impliziert einen zugehörigen, am Straßengiebel liegenden Zugang. Ob es sich bei den entsprechenden Tragachsen um geschlossene Wandscheiben oder um ein offenes Ständergerüst (was vermutet wird) handelt, muss offen bleiben.

Obergeschoss
Hier dominiert ein ca. 7,80 x 7,00 m großer Saal. Offensichtlich als herrschaftlicher Verwaltungs- und Versammlungsraum genutzt, war er im Decken- und Fußbodenbereich isoliert und über einen Kachelofen erwärmbar. Dem Saal vorgelagert befanden sich eine Küche (Herdstelle) und ein den verbleibenden Grundriss einnehmender Freiraum mit Treppenaufgang.
Sowohl im Bereich der Küche mit dem ehemals über die Dachhaut geführten Kamin als auch im Freiraum lässt sich in den rückwärtigen Gebäudeecken je ein Abtritt nachweisen.

1.Dachgeschoss
In Anlehnung an den rückwärtigen Treppenaufgang durchzog ein mittiger Flur die gesamte Dachlänge. Über ihn waren seitlich aufgereihte Dachkammern zugänglich. Deren Größe orientierte sich an den abgestrebten Querbünden.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**Lagedetail:**

- Siedlung
  - Stadt

**2. Bauphase:**
(1693)

Umbau zum Wohnhaus (d). Die dabei ausgeführte Grundrissgliederung mit der Verkleinerung des Saales zur Stube, der Angliederung einer Schlafkammer sowie die Verlegung der Küche entspricht weitgehend dem angetroffenen Bestand.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

| | |
|---|---|
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |

## Besitzer:in

*keine Angaben*

## Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Dokumentation

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich im Zentrum der Altstadt von Zell am Harmersbach und steht giebelständig an der Nordseite der Hauptstraße, welche die Stadt diagonal durchläuft. |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohn- und Geschäftshaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Zweigeschossiger und verputzter Massivbau mit Kellergeschoss, das durch ein zweigeschössiges Schopfwalmdach bekrönt wird. |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | Mit der Umbauphase von 1693 (d), bei der das Gebäude zum Wohnhaus umgebaut wird, wird die ursprüngliche Grundrissgliederung von 1547 (d) verändert.. Die dabei ausgeführte Grundrissgliederung mit der Verkleinerung des Saales zur Stube, der Angliederung einer Schlafkammer, sowie die Verlegung der Küche entspricht weitgehend dem angetroffenen Bestand.<br>Zustand von 1547 (d):<br>Erdgeschoss<br>Hier lässt sich eine mittige, in Firstrichtung verlaufende Erschließungszone ablesen. Sie impliziert einen zugehörigen, am Straßengiebel liegenden Zugang. Ob es sich bei den entsprechenden Tragachsen um geschlossene Wandscheiben oder um ein offenes Ständergerüst (was vermutet wird) handelt, muss offen bleiben.<br><br>Obergeschoss<br>Hier dominiert ein ca. 7,80 x 7,00 m großer Saal. Offensichtlich als herrschaftlicher Verwaltungs- und Versammlungsraum genutzt, war er im Decken- und Fußbodenbereich isoliert und über einen Kachelofen erwärmbar. Dem Saal vorgelagert befanden sich eine Küche (Herdstelle) und ein den verbleibenden Grundriss einnehmender Freiraum mit Treppenaufgang.<br>Sowohl im Bereich der Küche mit dem ehemals über die Dachhaut geführten Kamin als auch im Freiraum lässt sich in den rückwärtigen Gebäudeecken je ein Abtritt nachweisen.<br><br>1.Dachgeschoss<br>In Anlehnung an den rückwärtigen Treppenaufgang durchzog ein mittiger Flur die gesamte Dachlänge. Über ihn waren seitlich |

| | |
|---|---|
| | aufgereihte Dachkammern zugänglich. Deren Größe orientierte sich an den abgestrebten Querbünden. |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Steinbau Mauerwerk<br>  • allgemein<br>• Verwendete Materialien<br>  • Putz<br>• Dachform<br>  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm) |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |