

# Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/143929258514/>

ID: 143929258514 Datum: 13.10.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

<b>Straße:</b>	Glärnischstraße
<b>Hausnummer:</b>	1
<b>Postleitzahl:</b>	78464
<b>Stadt-Teilort:</b>	Konstanz
<b>Regierungsbezirk:</b>	Freiburg
<b>Kreis:</b>	Konstanz (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Konstanz
<b>Wohnplatz:</b>	Konstanz
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8335043012
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



## Fotos

— keine

## Objektbeziehungen

— keine

## Umbauzuordnung

— keine

## Bauphasen

**1. Bauphase:** (1898) Das Gebäude steht als Eckgebäude an der Glärnischstraße/ Ecke Seestraße und wurde nach Plänen von 1896 im Jahre 1898 als erstes Gebäude an der seinerzeit neu angelegten Seestraße im neugotischen Stil mit Renaissanceanklängen errichtet.

**Betroffene Gebäudeteile:**

-  Erdgeschoss
-  Obergeschoss(e)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>

### Besitzer

keine Angaben

### Weiterer Datenbestand LAD

keines

### Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Voruntersuchung

### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Das Gebäude steht als Eckgebäude an der Glärnischstraße/ Ecke Seestraße.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Auf einem Kellergeschoss mit erhöhtem Garten wurden drei Stockwerke mit einer Geschosshöhe von bis zu 4m errichtet. Das Dachgeschoss wurde umlaufend traufständig mit einem Walmdach ausgeführt. An der Ecke Glärnischstraße/ Seestraße erhöht sich das Gebäude turmartig mit drei kleinen Ecktürmen als viertes Vollgeschoss. Lediglich auf der südlichen Seestraßenseite unterbricht ein Zinnengiebel die Traufe zum angrenzenden Nachbargebäude. Die Fassade ist geschossweise gegliedert und besitzt an der Ostseite einen zweigeschossigen Erker und drei auskragende Balkone. Auf der Südseite befinden sich ebenfalls ein zweistöckiger Erker und ein Balken auf zwei vorgelagerten Stützen mit Dienstein im Stil der Gotik. Die Fassadenfläche wechselt in den Obergeschossen zwischen Kunst- und Backsteinen ab.
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	keine Angaben
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	keine Angaben
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	keine Angaben

### Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**

- Dachform
  - Satteldach mit beidseitigem Vollwalm
- Gestaltungselemente
  - Zinnengiebel
- Detail (Ausstattung)
  - Ecktürmchen
  - Fenstererker
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Verwendete Materialien
  - Backstein
  - Kunststein

**Konstruktion/Material:**

■ *keine Angaben*