

# Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/142070396312/>

ID: 142070396312

Datum: 19.03.2014

Datenbestand:

Bauforschung

## Objektdaten

<b>Straße:</b>	Marktstraße
<b>Hausnummer:</b>	44
<b>Postleitzahl:</b>	71384
<b>Stadt-Teilort:</b>	Weinstadt
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Rems-Murr-Kreis (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Weinstadt
<b>Wohnplatz:</b>	Beutelsbach
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8119091004
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



## Fotos

— keine

## Objektbeziehungen

— keine

## Umbauzuordnung

— keine

## Bauphasen

**1. Bauphase:** Errichtung des Gebäudes (d).  
(1677 - 1678)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**2. Bauphase:** 1. H. 20. Jh.: Diverse Umbaumaßnahmen im EG und Ersetzen des rückwärtigen Giebelfachwerks im 2. Dachstock (gk).  
(1900 - 1950)

**Betroffene Gebäudeteile:**


- Dachgeschoss(e)
- Anbau

 **Besitzer:in**

— keine Angaben

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Bauhistorische Kurzuntersuchung

 **Beschreibung**

**Umgebung, Lage:** — keine Angaben

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohnhaus

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Ehemals zweistöckig abgezimmerter Fachwerkbau, Oberstock allseitig auskragend, überbaut einen nicht zugänglichen Keller; nachträglicher rückwärtiger Anbau eines Querhauses.

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** Diverse Umbauten in der 1. H. 20. Jh. im EG, darunter Versteinerung weiter Bereiche der Außenwände; Anbau im rückwärtigen Hofbereich eines Querhauses, das im EG einen Stall aufnahm, wobei im Zusammenhang mit der Nutzung der Futterluken der im Hauptbau angrenzende Erdgeschossbereich abgetrennt wurde; Einrichtung eines zentralen, zur Straße ausgerichteten Raumes mit seitlicher Kammer und Küche.  
Die Gliederung des Fachwerkoberstocks entspricht noch weitgehend dem ursprünglichen Zustand. Im 19. Jh. wurde im Querhaus in Anlehnung an die alte Küche ein Wohnzimmer und eine Schlafkammer eingerichtet.

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** — keine Angaben

**Bestand/Ausstattung:** — keine Angaben

 **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Dachform
- Satteldach
- Mischbau
- Holzbau mit Gebäudeteil aus Stein

**Konstruktion/Material:** — keine Angaben