Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/142070396312/

ID: 142070396312 **Datum:** 19.03.2014 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Marktstraße
Hausnummer:	44
Postleitzahl:	71384
Stadt-Teilort:	Weinstadt
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Rems-Murr-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Weinstadt
Wohnplatz:	Beutelsbach
Wohnplatzschlüssel:	8119091004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

1. Bauphase: (1677 - 1678)	Errichtung des Gebäudes (d).
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
2. Bauphase: (1900 - 1950)	1. H. 20. Jh.: Diverse Umbaumaßnahmen im EG und Ersetzen des rückwärtigen Giebelfachwerks im 2. Dachstock (gk).

Betroffene Gebäudeteile:
- Dachgeschoss(e)
- Anbau

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Kurzuntersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage: *keine Angaben*

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Ehemals zweistöckig abgezimmerter Fachwerkbau, Oberstock allseitig auskragend, überbaut einen nicht zugänglichen Keller; nachträglicher rückwärtiger Anbau eines Querhauses.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: Diverse Umbauten in der 1. H. 20. Jh. im EG, darunter Versteinerung weiter Bereiche der Außenwände; Anbau im rückwärtigen Hofbereich eines Querhauses, das im EG einen Stall aufnahm, wobei im Zusammenhang mit der Nutzung der Futterluken der im Hauptbau angrenzende Erdgeschossbereich abgetrennt wurde; Einrichtung eines zentralen, zur Straße ausgerichteten Raumes mit seitlicher Kammer und Küche.
Die Gliederung des Fachwerkoberstocks entspricht noch weitgehend dem ursprünglichen Zustand. Im 19. Jh. wurde im Querhaus in Anlehnung an die alte Küche ein Wohnzimmer und eine Schlafkammer eingerichtet.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand): *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung: *keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:
- Dachform
  - Satteldach
- Mischbau
  - Holzbau mit Gebäudeteil aus Stein

Konstruktion/Material: *keine Angaben*