# Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/141812173714/

**ID:** 141812173714 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Bühl |
| **Hausnummer:** | 34 |
| **Postleitzahl:** | 74354 |
| **Stadt-Teilort:** | Besigheim |
| **Regierungsbezirk:** | Stuttgart |
| **Kreis:** | Ludwigsburg (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Besigheim |
| **Wohnplatz:** | Besigheim |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8118007001 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | 2 |
| **Geo-Koordinaten:** | 49,0015° nördliche Breite, 9,1406° östliche Länge |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

**Bildbeschreibung:**
Südseite

**Abbildungsnachweis:**
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim
Regierungspräsidium Stuttgart

## Objektbeziehungen

**Ist Gebäudeteil von:**

| | |
|---|---|
| **1. Gebäudeteil:** | Bühl |

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

- *keine Angabe*

## Umbauzuordnung

- *keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Dreigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, die beiden unteren Geschosse massiv, darübervorkragend eine Fachwerkkonstruktion, Satteldach, im Kern 16./17. Jahrhundert, 1802 teilweise neu erbaut; dahinter innere Stadtmauer (Kulturdenkmal), um 1220/30.
Nach dem Häuserbuch handelt es sich um einen ehemaligen Stall, der bis Mitte des 18. Jahrhunderts zusammen mit einem weiteren Stall im Bereich Bühl 36 und einer Scheuer im Bereich Bühl 32 zur Hofreite des Anwesens Bühl 17 gehörte und auf dem 1802 der neue Besitzer ein Häuslein erbaute. Vermutlich handelt es sich bei den beiden unteren Geschossen um die Reste des Stalles.
Das Haus hat als ehemaliger Bestandteil des mutmaßlichen Wirtschaftshofes der unteren Burg städtebaulichen Wert und veranschaulicht exemplarisch den oftmals praktizierten Umbau von Wirtschaftsgebäuden zu Wohnzwecken. Die Stadtmauer auf der rückwärtigen Traufseite hat dokumentarischen Wert. (a)

**1. Bauphase:**
(1660)

Erste direkte Nennung des Vorgängergebäudes, der Stallung im Bereich Bühl 3 4/36: Außer ihrem Wohnhaus mit Garten Bühl 17 besitzen 1660 (a) Johann Erhard Künzler zu Stuttgart und Hans Jacob Hensler zu Pfullingen: "Eine Scheuren (Bühl 32), Keller darunder und Stallung (Bühl 34/36), gleich under (unterhalb) solcher Behausung (Bühl 17) uff der Stattmauren stehend, zwischen Georg Pfeiffern und der Allmandt".

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**2. Bauphase:**
(1752)

"Die Scheuren (Bühl 32) gegenüber an der Stadtmauer und der darunter befindliche Keller, wie auch die Stallung (Bereich Bühl 34/36), und darzu gehörige Hofraithung wurde anno 1752 (a) an Carl Rivinius verkauft".

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**3. Bauphase:**
(1776)

Der Weingärtner Jakob Staier läßt 1776 (a) auf seiner Hälfte der Stallung "eine Wohnung" erbauen: Haus Bühl 36 (ehem. Geb. Nr. 2).

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**4. Bauphase:**
(1784)

Nach dem Feuerversicherungskataster besitzt 1784 (a) Jacob Pantrions Witib: "Nr. 2 Ein Stall an der Stadtmauer, unter und neben dem Haus Nr. 1 (Bühl 36)".

**Betroffene Gebäudeteile:**

- *keine*

**5. Bauphase:**
(1802)

Conrad Staier erwirbt 1802 (a) als Bauplatz: "Einen Stall unten in der Stadt, neben Johannes Spahrs Scheuer und Jacob Staiers Witib". Er

läßt errichten: "Ein zweistökigt Häuslein, auf den Stall erbaut".

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

**6. Bauphase:**
(1873)

Johann Merkle verkauft 1873 (a) an den Weingärtner Gottlob Veigel: "Nr. 2 Ein zweistockiges Wohnhaus mit Keller (29 qm), auf die Stadtmauer gebaut, Stadtmauer (8 qm), Hof (8 qm), auf dem Bühl, neben Jakob Joos und Ludwig Schmids Scheuer".

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

## Besitzer:in

**1. Besitzer:in:**
(1660)

Hensler, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: aus Pfullingen

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Untergeschoss(e)

**2. Besitzer:in:**
(1660 - 1680)

Künzler, Johann Erhard

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: aus Stuttgart

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:in:**
(1680)

Künzler, Erben

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Johann Erhard Künzler

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**
- Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:in:**
(1680 - 1705)

Hecker, Michael

| | |
|---|---|
| Bemerkung Besitz: | erbt und kauft von Erben Künzler |
| Bemerkung Familie: | aus Kirchheim /N |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **5. Besitzer:in:**<br>(1705 - 1707) | Löble, Daniel |
| Bemerkung Besitz: | kauft Anteil von Hecker |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer, Stall |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Zeugmacher |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **6. Besitzer:in:**<br>(1707 - 1714) | Löble, Daniel |
| Bemerkung Besitz: | kauft Rest |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer, Stall |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Zeugmacher |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **7. Besitzer:in:**<br>(1714 - 1721) | Mäurer, Johann Caspar |
| Bemerkung Besitz: | kauft Anteil von Löble |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer, Stall |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **8. Besitzer:in:**<br>(1721 - 1751) | Mäurer, Johann Caspar |
| Bemerkung Besitz: | kauft Rest |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Scheuer, Stall |
| **Beruf / Amt / Titel:** | |

| | |
|---|---|
| | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **9. Besitzer:in:**<br>(1751 - 1752) | Mäurer, Erben |
| Bemerkung Besitz: | besitzen |
| Bemerkung Familie: | Erben des Johann Caspar Mäurer |
| Beschreibung: | Scheuer, Stall |
| **Beruf / Amt / Titel:** | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **10. Besitzer:in:**<br>(1752 - 1759) | Rivinius, Carl |
| Bemerkung Besitz: | kauft |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **11. Besitzer:in:**<br>(1759) | Schäfer, Christian |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/4 von Erben Rivinius |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **12. Besitzer:in:**<br>(1759) | Eisenkrämer, Hans Jerg |
| Bemerkung Besitz: | kauft 1/4 von Erben Rivinius |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | — *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | — *keine* |

| | |
|---|---|
| **13. Besitzer:in:** | Merkle, Ernst |

(1759)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**14. Besitzer:in:** Rivinius, Erben
(1759)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Carl Rivinius

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**15. Besitzer:in:** Schmid, David
(1759 - 1784)

Bemerkung Besitz: kauft 1/4 von Erben Rivinius

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**16. Besitzer:in:** Pantrion, Witwe
(1784 - 1802)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jacob Pantrion

Beschreibung: Stall

**Beruf / Amt / Titel:** *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:** *keine*

---

**17. Besitzer:in:** Staier, Conrad
(1802 - 1853)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

| | |
|---|---|
| Beschreibung: | Stall, Neubau Haus |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

| | |
|---|---|
| **18. Besitzer:in:**<br>(1853) | Staier, Witwe |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | Witwe des Conrad Staier |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **19. Besitzer:in:**<br>(1853 - 1861) | Staier, Christian Jacob |
| Bemerkung Besitz: | erbt von der Mutter |
| Bemerkung Familie: | Sohn des Conrad Staier |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **20. Besitzer:in:**<br>(1861 - 1873) | Merkle, Kinder |
| Bemerkung Besitz: | kaufen von Witwe Staier |
| Bemerkung Familie: | Kinder des Matthäus Merkle |
| Beschreibung: | |
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **21. Besitzer:in:**<br>(1873) | Merkle, Johann |
| Bemerkung Besitz: | besitzt |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | |

| | |
|---|---|
| **Beruf / Amt / Titel:** | *keiner* |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

| | |
|---|---|
| **22. Besitzer:in:** (1873) | Veigel, Gottlob |
| Bemerkung Besitz: | kauft von Johann Merkle |
| Bemerkung Familie: | |
| Beschreibung: | Haus, Keller |
| **Beruf / Amt / Titel:** | • Weingärtner |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Erdgeschoss<br>• Obergeschoss(e)<br>• Dachgeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e)<br>• Untergeschoss(e) |

## Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | Zentral in der historischen Altstadt gelegen |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Wohnbauten<br>  • Wohnhaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | *keine Angaben* |
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | *keine Angaben* |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |