Altes Rathaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/141506827018/

ID: 141506827018 **Datum:** 22.06.2020 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	29
Postleitzahl:	74821
Stadt-Teilort:	Mosbach
Regierungsbezirk:	Karlsruhe
Kreis:	Neckar-Odenwald-Kreis (Landkreis)
Gemeinde:	Mosbach
Wohnplatz:	Mosbach
Wohnplatzschlüssel:	8225058010
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht

Abbildungsnachweis:
Burghard Lohrum

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

keine Angabe

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

1. Beinhaltet Bauteil:	Rathausturm, Hauptstraße 29

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Rathaus wurde nach einer Inschrift in Stein, aber auch nach einer Jahreszahl im Holz, im Jahr 1558 erbaut. Wenige Jahre später, im Jahre 1566, erfolgte gleichfalls nach einer inschriftlichen Datierung die Erhöhung des im Bestand älteren Turmes.
In der Folgezeit mehrfach umgebaut, partiell umgenutzt und räumlich immer wieder neu untergliedert, bezog sich die letzte umfassende Modernisierung des 20. Jahrhunderts auf eine weitgehende Wiederherstellung der bauzeitlichen Baustruktur. Viele der späteren Wandeinbauten wurden in diesem Zusammenhang zur Sichtbarmachung des Kerngerüstes entfernt. Über einzelne zimmerungstechnische Merkmale erkennbar, lassen sie sich den jeweils baulichen Maßnahmen nicht mehr ausreichend genau zuordnen. Eine in dieser Hinsicht ergänzende Baudokumentation wäre erst bei umfangreichen Freilegungen möglich.

1. Bauphase: (1558)	Das Rathaus wurde nach einer Inschrift in Stein, aber auch nach einer Jahreszahl im Holz im Jahr 1558 erbaut.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
2. Bauphase: (1566)	Wenige Jahre später, im Jahre 1566, erfolgte gleichfalls nach einer inschriftlichen Datierung die Erhöhung des im Bestand älteren Turmes.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
3. Bauphase: (1900 - 1999)	Weitgehende Wiederherstellung der bauzeitlichen Baustruktur, viele der späteren Wandeinbauten wurden in diesem Zusammenhang zur Sichtbarmachung des Kerngerüstes entfernt.
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Das Gebäude ist in zentraler Ecklage des Stadtkerns, mit Marktplatz und Stadtkirche (ehemalige Stiftskirche St. Juliana) erbaut.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Öffentliche Bauten/ herrschaftliche Einrichtungen

- Rathaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):

Bei dem lang gestreckten Gebäude handelt es sich um einen dreigeschossigen Baukörper mit repräsentativer Freitreppe und stadtbildprägendem Turm, dessen unterer Teil den Altarraum der zuvor abgebrochenen Cäcilienkapelle aufnahm.
Im Winkel der von Norden kommenden und nach Westen abknickenden Hauptstraße stehend, ist der durch den Turm betonte Hauptgiebel zu der im Osten stehenden Kirche, und die Erschließungstraufe mit der Freitreppe zur südlich verlaufenden Hauptstraße ausgerichtet.
Mit Ausnahme des noch in der ersten Hälfte des 20. Jahrhunderts im nordwestlichen Grundrissbereich angelegten Heizungs- und Kohlenkellers, ist das mit seiner westlichen Giebelwand leicht schräg verlaufende Rathausgebäude nicht unterkellert.
Der Unterbau, bestehend aus dem Erdgeschoss und den beiden Obergeschossen, ist massiv aufgemauert, wobei er durch ein zwischen dem 1. und 2. Obergeschoss verlaufenden Gesims horizontal gegliedert ist. Auf dem Unterbau ist ein dreigeschossiges Satteldach abgezimmert, welches bedingt durch den im Nordosten stehenden und in den Gesamtgrundriss integrierten Turm unterschiedlich breite Dachprofile besitzt. Den westlichen Abschluss des Daches bildet ein Massivgiebel, dem über dem 2. Dachgeschoss ein Walm aufsitzt. Dagegen ist im Osten nicht mehr der ursprüngliche Abschluss erhalten. Ehemals Fachwerk, ist der Giebel heute massiv.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:

keine Angaben

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):

keine Angaben

Bestand/Ausstattung:

keine Angaben

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Dachform
  - Satteldach
  - Satteldach mit beidseitigem Vollwalm
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein

Konstruktion/Material:

keine Angaben