Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/141222179610/

ID: 141222179610 **Datum:** 02.02.2015 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Kaiserstraße
Hausnummer:	81/83
Postleitzahl:	79761
Stadt-Teilort:	Waldshut-Tiengen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Waldshut (Landkreis)
Gemeinde:	Waldshut-Tiengen
Wohnplatz:	Waldshut-Tiengen
Wohnplatzschlüssel:	8337126038
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehem. besitzrechtlich geteiltes Doppelwohnhaus aus der 2. H. 17. Jh., das man wohl im 20. Jh. verband.
Das Dachwerk von Haus Nr. 81 kennzeichnet eine raumhohe Anhebung an der Straßentraufe; es stammt wie die Fassade und die rückwärtigen Anbauten aus dem 20. Jh.
Im Vergleich dazu sind bei Haus Kaiserstraße 83 aus der Bauzeit nur noch die Massivwände und das Dachwerk erhalten.Umbaumaßnahmen erfolgten wohl im 18. und im 20. Jh.
2008 erfolgte vermutlich der Abbruch des Doppelwohnhauses.

1. Bauphase: (1672 - 1673)	Errichtung des Gebäudes in zwei gesitzrechtlich getrennten Bauteile. (d)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohnhaus
2. Bauphase: (1700 - 1799)	Umbaumaßnahmen Haus Nr. 83. (gk)
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*
3. Bauphase: (1900 - 1999)	Umbaumaßnahmen. (gk)
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e)
4. Bauphase: (2008)	Abbruch
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Dokumentation

Beschreibung

Umgebung, Lage:	*keine Angaben*
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Ehem. Doppelwohnhaus.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	Kaiserstraße 81 Im 1. OG lagen an der Straße die Stube mit benachbarter Kammer, daneben die Küche; seitlich der Küche wird das alte Treppenhaus vermutet. Das 2. OG war vermutlich analog gegliedert. Kaiserstraße 83 Vorhandene Grundrissgliederung steht wohl in der Tradition der bauzeitlichen Nutzung. Demnach wird die Stube im Straßeneck vermutet, daran anschließend folgten die Küche und eine Kammer.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Pultdach
	• Dachgerüst Grundsystem
	  • Sparrendach, q. geb. mit liegendem Stuhl

Konstruktion/Material:	Kaiserstraße 81 Von diesem Gebäude hat sich im 1. OG die bauzeitliche Nutzung und Grundrissgliederung erhalten. An der Straße ist dies die Stube mit benachbarter Kammer. Beide Räume besitzen ein gefastes Gebälk mit Bretteinschub. Über der Stube sind die Brettfugen mit einer profilierten Deckenleiste abgedeckt. Über der Kammer sind keine Deckenleisten ausgeführt. Daneben lag die Küche, wobei die gemeinsame Trennwand noch heute die massive Brandwand verkörpert. Über sie war über eine Hinterladeröffnung der Stubenofen beheizbar. Seitlich der Küche wird das alte Treppenhaus vermutet. Eine ähnliche Gliederung wird auch für das 2. OG vermutete, wobei hier wohl noch die Lage des alten Treppenlaufes angezeigt wird. Kaiserstraße 83 Pultdach mit verblatteten liegenden Stuhlkonstruktion, das die gesamte Hauslänge überdacht, wobei Spuren von verschiedenen Dachanschlägen jüngerer Aufstockungen und Dachanhebungen im Bereich des Straßenwinkels anzeigen.