Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/140277023319/

ID: 140277023319 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Aiperturmstraße
Hausnummer:	5
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	171
Geo-Koordinaten:	49,0000° nördliche Breite, 9,1412° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Eckgebäude links im Bild

Abbildungsnachweis:
Stadtarchiv Besigheim

Bildbeschreibung:
OBJ_DESCRIPTION_EMPTY

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Aiperturmstraße

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Zweistöckiges Fachwerkwohnhaus in Ecklage, mit Kellergewölbe und Giebeldach; alemannisches Fachwerk. Das Haus wurde wohl in der ersten Hälfte des 16. Jahrhunderts anstelle eines Vorgängergebäudes errichtet. (a)

1. Bauphase:
(1494)

Der Bereich des Hauses Aiperturmstraße 5 sowie des nördlich angrenzenden Doppelhauses Kirchstraße 20 (ehem. Geb. Nr. 172 und Nr. 173) ist im Lagerbuch genannt. In dem Bereich liegen damals die Häuser und Hofreiten des alten Kopff mit aller Zugehörde. Zinser sind Conrat Kopff (ein Haus im Bereich Aiperturmstraße 5), Hanns Franck, und Jacob Burger (zwei Häuser im Bereich Kirchstraße 20). (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

2. Bauphase:
(1522)

Nach dem Lagerbuch gehören die aneinander liegenden Häuser und Hofreiten Hans Vogel (ein Haus im Aiperturmstraße 5), Aberlin Heg und Jacob Burger (zwei Häuser im Bereich Kirchstraße 20). (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

3. Bauphase:
(1555)

Nach dem Lagerbuch ist der oben genannte Bereich bebaut mit drei aneinander liegenden Gebäuden und Hofreiten, die Hans und Jacob Kracker (Haus Aiperturmstraße 5) sowie Martin Scholl und Hans Vogel

(zwei Häuser im Bereich Kirchstraße 20) gehören. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

4. Bauphase:
(1660)

Der Schmied Hanns Veygel besitzt das Haus Aiperturmstraße 5: "Ain Behausung und Keller, an Jacob Rüegern und Conrad Müllern ...". Nächster Eigentümer ist der Metzger Martin Mack. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

5. Bauphase:
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Enz Seite. Mitten in der Stadt. In der Aiperthurn Straß. Nr. 171 Ein Haus und Keller, worunter ein Nagelschmidts Werkstatt an der Chaussee das untere Eck Haus im unteren Reyhen der Aiperthurn Straß gegen über von Nr. 151". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1817)

Umbau: Der Steueranschlag des Hauses wird um 15 fl. (Gulden) vermindert "indem der Eigenthümer das Eck zur Erweiterung der Chaussee abgegeben hat". Die Ortsdurchfahrt verläuft zu dieser Zeit noch über den Torrain kommend durch die Aiperturmstraße und biegt bei Haus Aiperturmstraße 5 in die untere Kirchstraße ab. (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Bauphase:
(1875)

Die Witwe Beil verkauft das Haus an den Schmied Wilhelm Held: "Nr. 171 Ein zweistockiges Wohnhaus (88 qm) mit gewölbten Keller, Hof östlich am Haus (7 qm), Winkel mit Nr. 170 und 172 und 173 gemeinschaftlich, mitten in der Stadt, auf der Enzseite, neben Schreiner Haußer und Gottlieb Saussele, Nagelschmieds Witwe". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1494 - 1522)

Kopff, Conrat

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus und Hof

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

2. Besitzer:in:
(1522 - 1555)

Vogel, Hans

Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus und Hof
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

3. Besitzer:in: (1555)	Kracker, Hans
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

4. Besitzer:in: (1555 - 1569)	Kracker, Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

5. Besitzer:in: (1569 - 1587)	Kracker, Jacob
Bemerkung Besitz:	zinst (Lagerbuch)
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

6. Besitzer:in: (1587 - 1628)	Mayer, Adam
Bemerkung Besitz:	zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

7. Besitzer:in: Metzger, Hanns
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: zinst (Lagerbuch)

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Kupferschmied

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

8. Besitzer:in: Veygel, Hanns
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus und Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Schmied

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in: Mack, Martin
(1660 - 1705)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Hanns Veygel

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus und Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Metzger

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: Allinger, Jacob

(1705 - 1741)

Bemerkung Besitz: kauft von Martin Mack

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Küfer

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

11. Besitzer:in: Henslin, (Hensel)
(1741 - 1744)

Bemerkung Besitz: kauft von Allinger

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Apothekerin

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

12. Besitzer:in: Freyberger, Jacob
(1744 - 1746)

Bemerkung Besitz: kauft von Henslin (Hensel); Apothekerin

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Bäcker

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

13. Besitzer:in: Vollgruber, Jacob
(1746 - 1794)

Bemerkung Besitz: kauft aus Freybergers Vermögen

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

14. Besitzer:in: Vollgruber, Witwe
(1794)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Jakob Vollgruber

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

15. Besitzer:in: Held, Matthäus
(1794 - 1826)

Bemerkung Besitz: kauft von Vollgrubers Witwe

Bemerkung Familie: Schwiegersohn der Witwe Vollgruber

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Nagelschmied

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

16. Besitzer:in: Besigheim, Stadt
(1826 - 1830)

Bemerkung Besitz: kauft aus Matthäus Helds Gant

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

17. Besitzer:in: Harigel, Christian Friedrich
(1830 - 1835)

Bemerkung Besitz: kauft von Stadt

Bemerkung Familie: ledig

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: — *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

18. Besitzer:in: Kirn, Philipp
(1835 - 1851)

Bemerkung Besitz: kauft von Harigel

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel:
- Schmied

Betroffene Gebäudeteile: — *keine*

19. Besitzer:in: Kirn, Witwe
(1851)

Bemerkung Besitz:	verkauft
Bemerkung Familie:	Witwe des Pilipp Kirn
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

20. Besitzer:in: (1851)	Beil, Carl
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Kirn eine Hälfte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schmiedemeister • Tierarzt
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

21. Besitzer:in: (1851 - 1857)	Pfeiffer, Gottlieb
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Kirn eine Hälfte
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Soldat
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

22. Besitzer:in: (1857 - 1875)	Beil, Carl
Bemerkung Besitz:	kauft die Hälfte von Pfeiffer
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Schmiedemeister • Tierarzt
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

23. Besitzer:in: (1875)	Beil, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Carl Beil

Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

24. Besitzer:in: (1875 - 1878)	Held, Wilhelm
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus, Keller, Hof
Beruf / Amt / Titel:	• Schmied
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

25. Besitzer:in: (1878)	Held, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Wilhelm Held
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

26. Besitzer:in: (1878 - 1894)	Knapp, Georg Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft von Witwe Held
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	• Maler
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

27. Besitzer:in: (1894)	Knapp, Kinder
Bemerkung Besitz:	kaufen aus Konkursmasse des Knapp

Bemerkung Familie:	5 Kinder des Georg Friedrich Knapp
Beschreibung:	
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges Fachwerkhaus mit massivem, verputzten Erdgeschoss in Ecklage, Geschosse jeweils vorkragend, Satteldach, im Kern 1. Hälfte 16. Jahrhundert, im Erdgeschoss moderner Ladeneinbau. Die zurück versetzte Ecklage an der Aiperturm- bzw. Kirchstraße weist auf die Bedeutung dieser Abzweigung als Teil der Hauptdurchfahrtsstraße vor dem Ausbau der Hauptstraße um 1830 hin. Das im Kern frühneuzeitliche Fachwerkhaus ist in der Erdgeschosszone überformt. Es ist es ein typischer und vergleichsweise früher Vertreter der zur Kirchstraße hin giebelständig ausgerichteten Fachwerkhäuser und hat dokumentarischen Wert.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Holzgerüstbau • Geschossgerüst
Konstruktion/Material:	*keine Angaben*