Neues Spital, sog. "Roter Bau"

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/139402796618/

ID: 139402796618 **Datum:** 25.01.2022 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Waldseer Straße
Hausnummer:	31
Postleitzahl:	88400
Stadt-Teilort:	Biberach an der Riß
Regierungsbezirk:	Tübingen
Kreis:	Biberach (Landkreis)
Gemeinde:	Biberach an der Riß
Wohnplatz:	Biberach an der Riß
Wohnplatzschlüssel:	8426021004
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Der sog. Rote Bau wurde 1866 nach den Plänen des Bauinspektors Carl Joseph Bannholzer als Schwesternhaus der Kongregation der Barmherzigen Schwestern errichtet. Anders als geplant, wurden nur zwei der fünf geplanten Gebäude verwirklicht. Der Nordflügel sowie ein Mittelbau mit Kapelle wurden nicht mehr realisiert.
Das Mutterhaus der barmherzigen Schwestern war von 1868-70 nur provisorisch hier untergebracht und diente bis zum Wegzug der Schwestern als Krankenpflegeanstalt. 1870/ 71 diente das Gebäude als Lazarett,

anschließend als Frauenarbeitsschule.
Mit der Übernahme durch die Biberacher Spitalstiftung 1876 kam es zum Anbau einer dritten Gebäudeachse nach Süden. Das Spital wurde mit Kranken- und Altenpflege hierher verlegt. 2014-16 wurde es zum Stadt- und Wielandarchiv umgebaut.

1. Bauphase:
(1866)

Beginn der Bauarbeiten nach Plänen von Carl Joseph Banholzer (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Bauten für Wohlfahrt und Gesundheit
  - Spital

Konstruktionsdetail:
- Steinbau Mauerwerk
  - Backstein

2. Bauphase:
(1876)

Erweiterung um die südliche Gebäudeachse, symmetrisch zur nördlichen und unter Beibehaltung von Material und Formgebung. Der nördliche Nebeneingang der Planung wurde damit zum Haupteingang.

Betroffene Gebäudeteile:
- Anbau

3. Bauphase:
(1876 - 1912)

Nutzung als Krankenhaus, danach als Altenheim (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:
- Bauten für Wohlfahrt und Gesundheit
  - Krankenhaus

4. Bauphase:
(1898 - 1899)

Anbringung des Uhrengiebels auf der Vorder- und Rückseite.

Betroffene Gebäudeteile:
- Dachgeschoss(e)
- Ausstattung

5. Bauphase:
(2014)

Sanierung der historischen Fenster

Betroffene Gebäudeteile:
- Ausstattung

6. Bauphase:
(2014 - 2016)

Umbau zum Stadt- und Wielandarchiv; komplette Sanierung des Außen- und Innenbaus; Restaurierung und Instandsetzung der Fassade und Turmuhr.

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Restauratorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Südlich der Biberacher Altstadt, an der Ecke Waldseer Straße/ Königsbergallee.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Anlagen für Bildung, Kunst und Wissenschaft • Archiv
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Dreigeschossiger, unverputzter Backsteinbau mit Satteldach; Fassadengliederung durch Pfeilervorlagen und Gesimse.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Steinbau Mauerwerk
	  • Backstein
	• Dachform
	  • Satteldach

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*