Sog. Leimhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/136121000112/

ID: 136121000112 **Datum:** 08.03.2022 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Im Winkel
Hausnummer:	7
Postleitzahl:	78658
Stadt-Teilort:	Flözlingen
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Rottweil (Landkreis)
Gemeinde:	Zimmern ob Rottweil
Wohnplatz:	Flözlingen
Wohnplatzschlüssel:	8325069001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

keine

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Einhaus mit Wohnhaus, Stall und Scheune wurde unmittelbar nach dem Brand des Vorgängerbaus im Jahr 1778 wiedererrichtet. Der Neubau stellte die verkleinerte Form des Urspungsbaus dar. 1819 entstand das nebenstehende Kellerhaus

1. Bauphase: Erbauung des Vorgängergebäudes (a)

(1421)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

2. Bauphase:
(1524)

Erste Erwähnung des "Lainhus" (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

3. Bauphase:
(1778)

Schäden durch Brand

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Dorf

4. Bauphase:
(1778 - 1799)

Neubau des zweigeschossigen Fachwerkbaus als „quergeteilte Einhaus" mit der charakteristischen
Baustruktur aus Wohnteil, Stall, Scheuer, zweitem Stall und Schopf.

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Bauwerkstyp:

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
  - Eindachhof

5. Bauphase:
(1819)

Erbauung des im Garten des Hauptgebäudes stehenden Kellerhauses (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

6. Bauphase:
(1984 - 1989)

Außeninstandsetzung und Sicherungen am Dach

Betroffene Gebäudeteile:

- Dachgeschoss(e)

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bau- und Hausgeschichte
- Literaturangabe

Beschreibung

Umgebung, Lage: *keine Angaben*

Lagedetail:

- Siedlung
  - Dorf

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Wirtschaftsgebäude
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges Fachwerkgebäude mit Zierfachwerk, mit angrenzender Ökonomie unter gemeinsamen dreigeschossigem Satteldach.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Von den Nebengebäuden sind das Kellerhaus, unterirdisch die Brunneneinfassung und der Fundamentbereich des Back-, Wasch- und Brennhauses erhalten geblieben.
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Holzgerüstbau
	  • allgemein

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*