Wohn- und Geschäftshaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/135702167418/

ID: 135702167418 **Datum:** 19.09.2017 **Datenbestand:** Bauforschung

Objektdaten

Straße:	Hauptstraße
Hausnummer:	7
Postleitzahl:	78628
Stadt-Teilort:	Rottweil
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Rottweil (Landkreis)
Gemeinde:	Rottweil
Wohnplatz:	Rottweil
Wohnplatzschlüssel:	8325049025
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	*keine*

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Wohn- und Geschäftshaus, Hauptstraße 7, Südseite

Abbildungsnachweis:
Fotoarchiv Freiburg, Landesamt für Denkmalpflege

Objektbeziehungen

keine

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Von dem Dachraum des Hauses Nr. 9 ist innerhalb der gemeinsamen Wand zu Haus Nr. 7 der Restbestand einer spätmittelalterlichen Gerüstkonstruktion erkennbar.
Die Befunde lassen folgende Bauphasen erschließen:

Phase I
Haus Nr. 7 mit EG, 1. und 2. OG (spätmittelalterlicher Bau).

Phase II
Einzug von Trennwand in gemeinsamer Bi.-Achse, wobei die alten Unterzüge von Haus Nr. 7 noch aufliegen.
Erhöhung von Haus Nr. 9 um ein Niedergeschoss unter dem Dach.

Phase III
Abbruch von Dach Nr. 7. Erhöhung um ein Niedergeschoss und Abzimmerung eines neuen Dachwerkes.

Das Gebäudeäußere zeichnet sich in den Obergeschossen durch eine barocke Gestaltung aus, die flachbogige Fenster mit ausschwingenden Bögen und geohrte Fensterfaschen aufweist. Die zentrale Achse wird durch einen zweigeschossigen Erker hervorgehoben, der durch eine etwa 1730 entstandene Figur der Immakulata bekrönt wird.
Die Erdgeschosszone, die einst einen rundbogigen Eingang mit Kapitellen und Schlussstein im Bogen als auch eine geschnitzte Holztüre besaß, wurde nachträglich stark verändert.

1. Bauphase:
(1250 - 1500)

Vermutlich spätmittelalterliche Erbauung des Hauses.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

Lagedetail:

- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
  - Wohnhaus

2. Bauphase:
(1730)

Barocke Umgestaltung der Fassade.

Betroffene Gebäudeteile:

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)

Besitzer:in

- *keine Angaben*

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Das Wohn- und Geschäftshaus steht traufseitig am westlichen Ende der Hauptstraße, welche die Rottweiler hist. Altstadt von Ost nach West durchläuft.
Lagedetail:	• Siedlung • Stadt
Bauwerkstyp:	• Wohnbauten • Wohn- und Geschäftshaus
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Es handelt sich um einen viergeschossigen Satteldachbau. Das Dach mit Mansardengeschoss kragt weit über einem profilierten Traufgesims aus. Die Südfassade wird durch drei Fensterachsen gegliedert wird. Ein zweigeschossiger Fenstererker bestimmt die Mittelachse. Der Erker weist bunt verzierte Brüstungsfelder und flachbogige Zwillingsfenstern auf und wird durch ein leicht geschwungenes Walmdach bekrönt. Die Flachbögen aller Fenster schwingen leicht nach außen aus und werden durch geohrte Faschen gerahmt.
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	Das Erdgeschoss wurde nachträglich verändert; es besaß einst einen rundbogigen Eingang mit zwei Kapitellen und geschwungenem Schlussstein im Bogen; die durch Treppen erhöhte Eingangstür aus Holz war durch geschnitzte Akanthusblätter verziert. (a) Das Erkerdach war ursprünglich durch Figur der Immakulata bekrönt. Die einstige Aufszugsgaube des Daches wurde zum Dachfenster umgewandelt. (a)
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Satteldach mit beidseitigem Vollwalm
	• Detail (Ausstattung)
	  • Fenstererker

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*