

## Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/135450166411/>

ID: 135450166411 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Stadtschreibereigasse
<b>Hausnummer:</b>	4
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	58
<b>Geo-Koordinaten:</b>	49,0000° nördliche Breite, 9,1421° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Norden

#### Abbildungsnachweis:

Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

### Objektbeziehungen

#### Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Stadtschreibereigasse

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Zweistöckiges, traufständiges Fachwerkwohnhaus, verputzt, das Erdgeschoss teilweise massiv, mit Kellergewölbe und einst mit eingerichteter Scheuer, in der zweiten Hälfte des 17. Jahrhunderts auf einem Platz errichtet, der vormals mit einer Scheuer überbaut war. (a)

**1. Bauphase:**  
(1660)

Der Bäcker Hans Ulrich Stayer, damals Eigentümer des Wohnhauses Kirchstraße 25, besitzt die Hälfte des Bauplatzes: "Ain Hoffstatt oder Blatz, worauff ein halbe Scheuren gestanden, zwischen Martin Helmbling und Melchior Allingers Wittib und Sigmund Juda". Die andere Hälfte des Bauplatzes besitzt Martin Helmbling: "Ain Blatz, worauff ein halbe Scheuren gestanden, eben hinder solcher Scheuren (die ehemalige Scheuer Nr. 59A und das Wohnhaus Nr. 59, die ebenfalls Martin Helmbling gehören), zwischen Hans Ulrich Stayern und Melchior Hellgers Erben". Martin Helmbling verkauft seinen Teil des Bauplatzes an den Strumpfstricker Hans Caspar Lang, der sich bei Sigmund Juda verschuldet. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**2. Bauphase:**  
(1684)

Alt Hans Ulrich Stayer überlässt seinen Teil des Bauplatzes dem Sohn jung Hans Ulrich Stayer, damals "Hausbeckh zu Sachsenheimb". Dieser löst die andere Hälfte des Bauplatzes von Sigmund Juda aus uns lässt auf dem ganzen Grundstück errichten: "Ein Haus, Hoffraithen und Scheuren, zwischen Hans Caspar Langen und Melchior Allingers Wittib und Sigmund Juda". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**3. Bauphase:**  
(1784)

Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Neccar Seite. In der Stadtschreiberey Gaß. Nr. 58 Ein Haus, Keller und Scheuren unter einem Tach". Besitzerin ist damals die Witwe des Johann Michael Joos. Nach dem Tod der Witwe Joos geht das Haus durch Erbschaft und Kauf an den Sohn, den Weingärtner jung Georg Friedrich Joos. (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

— keine

**4. Bauphase:**  
(1897)

Das Anwesen wird von den Joos'schen Erben verkauft an den Miterben, den Schreiner Gottlob Joos. Beschreibung im Güterbuch: "Nr. 58 Zweistöckiges Wohnhaus mit Scheuer unter einem Dach und gewölbtem Keller (1 a 18 qm), im ersten Stock zwei Seiten von Stein, Schweinestall (3 qm), Hof (78 qm), in der Stadtschreibereigasse, neben Heinrich Zeller und Jacob Schrempf, Säckler". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**

keine

---

---

 **Besitzer:in**

**1. Besitzer:in:** Stayer, Hans Ulrich  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

**Beruf / Amt / Titel:** • Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Besitzer:in:** Helmbing, Martin  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**3. Besitzer:in:** Lang, Hans Caspar  
(1660)

Bemerkung Besitz: kauft von Helmbing

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

**Beruf / Amt / Titel:** • Strumpfstricker

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**4. Besitzer:in:** Juda, Sigmund  
(1660 - 1684)

Bemerkung Besitz: erhält aus Schuldmasse Lang

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Bauplatz (ehemals Scheuer)

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**5. Besitzer:in:** Stayer, Hans Ulrich  
(1684 - 1726)

Bemerkung Besitz: erhält vom Vater; kauft von Juda

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Ulrich Stayer

Beschreibung: Neubau Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Bäcker

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**6. Besitzer:in:** Stayer, Erben  
(1726)

Bemerkung Besitz: besitzen

Bemerkung Familie: Erben des Hans Ulrich Stayer

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**7. Besitzer:in:** Saussele, Melchior  
(1726 - 1760)

Bemerkung Besitz: kauft von Miterben; besitzt alles

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Hans Ulrich Stayer

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Bauer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**8. Besitzer:in:** Joos, Johann Michael  
(1760 - 1784)

Bemerkung Besitz: kauft von Saussele

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:in:**  
(1784)

Joos, Witwe

Bemerkung Besitz:

besitzt

Bemerkung Familie:

Witwe des Johann Michael Joos

Beschreibung:

Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**10. Besitzer:in:**  
(1784 - 1854)

Joos, Georg Friedrich

Bemerkung Besitz:

erbt und kauft aus Erbschaft

Bemerkung Familie:

Sohn des Johann Michael Joos

Beschreibung:

Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**11. Besitzer:in:**  
(1854 - 1856)

Fauth, Christian

Bemerkung Besitz:

kauft 1/2 von Joos

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**12. Besitzer:in:**

Joos, Georg Friedrich

(1856 - 1858)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Fauth zurück

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**13. Besitzer:in:** Joos, Ludwig Friedrich  
(1858 - 1895)


Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Georg Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**

- Weingärtner

**Betroffene Gebäudeteile:** 


- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**14. Besitzer:in:** Joos, Witwe  
(1895)

Bemerkung Besitz: besitzt 1/2

Bemerkung Familie: Witwe des Ludwig Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)


**15. Besitzer:in:** Joos, Kinder  
(1895 - 1897)

Bemerkung Besitz: besitzen 1/2

Bemerkung Familie: 7 Kinder des Ludwig Friedrich Joos

Beschreibung: Haus, Scheuer




<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	 <i>keiner</i>
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>

<b>16. Besitzer:in:</b> (1897)	Joos, Gottlob
Bemerkung Besitz:	kauft von Mutter und Miterben
Bemerkung Familie:	Sohn des Ludwig Friedrich Joos
Beschreibung:	Haus, Scheuer, Keller
<b>Beruf / Amt / Titel:</b>	• Schreiner
<b>Betroffene Gebäudeteile:</b>	 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erdgeschoss</li> <li>• Obergeschoss(e)</li> <li>• Dachgeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> <li>• Untergeschoss(e)</li> </ul>

#### Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

#### Beschreibung

<b>Umgebung, Lage:</b>	Zentral in der historischen Altstadt gelegen.
<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siedlung</li> <li>• Stadt</li> </ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnbauten</li> <li>• Wohnhaus</li> </ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	<p>Zweigeschossiges verputztes Fachwerkhaus, Erdgeschoss teilweise massiv, Satteldach mit Gauben, 1684 anstelle einer Scheune erbaut, spätere Umbauten wohl hauptsächlich im 19. Jahrhundert, 1993 Renovierung der Fassade.</p> <p>Das im Kern barocke und auffälligerweise traufständige Haus hat innerhalb der dichten historischen Bebauung in der Stadtschreibergasse städtebaulichen Wert. (a)</p>
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	 <i>keine Angaben</i>
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	 <i>keine Angaben</i>
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	 <i>keine Angaben</i>

 **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Verwendete Materialien
  - Holz
  - Putz
  - Stein
- Dachform
  - Satteldach
  - Schleppgaube(n)
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein
- Holzgerüstbau
  - allgemein

**Konstruktion/Material:**

— *keine Angaben*