

keine

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Gebäude wurde nach Aussage der Stadtchronik 1513 als Salzstadel mit Weinkeller des städtischen Spitales erbaut. (a/i)
2017/ 18 wurde es zum Wohn- und Geschäftshaus umgebaut.

1. Bauphase: (1513) Erbauung als Salzstadel mit Weinkeller des städtischen Spitales (a/i)

Betroffene Gebäudeteile: keine

Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

Bauwerkstyp:

- Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
- Lagergebäude

2. Bauphase: (2017 - 2018) Sanierung und Umbau zum Wohn- und Geschäftshaus

Betroffene Gebäudeteile: keine

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

Besitzer:in

keine Angaben

Zugeordnete Dokumentationen

- Bauhistorische Untersuchung

Beschreibung

Umgebung, Lage: Giebelseitig an der Westseite des Marktplatzes stehend.

Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung): Großes, dreigeschossiges Massivgebäude über verzogen-rechteckigem Grundriss. Das sehr niedrige EG ist leicht in den nach Norden ansteigenden Hang eingetieft. Den oberen Abschluss bildet ein viergeschossiges Satteldach mit Staffelgiebel gegen Süden (Vordergiebel) und Norden.

Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung: Im EG heute mittiger Treppenflur und seitliche Ladeneinheit mit rückwärtigen Neberäumen. Das 1. und 2. OG vielräumig zu

Wohnzwecken unterteilt.

Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):

— *keine Angaben*

Bestand/Ausstattung:

— *keine Angaben*



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Dachform
 - Satteldach
- Steinbau Mauerwerk
 - allgemein
- Gestaltungselemente
 - Staffelgiebel

Konstruktion/Material:

— *keine Angaben*