Wohnhaus mit Doppelscheune

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/133919895110/

ID: 133919895110 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	61 und 63
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	402 und 402B
Geo-Koordinaten:	49,0013° nördliche Breite, 9,1383° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Ansicht von Süden

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Bildbeschreibung:
Wohnteil des Anwesens, Ansicht von Süden

Abbildungsnachweis:
Denkmalpflegerischer Werteplan, Gesamtanlage Besigheim, Regierungspräsidium Stuttgart

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Die Gebrüder Wilhelm Friedrich und Gottlob Schrempf, die Söhne des Weingärtners Conrad Schrempf, lassen 1898 in der hinteren Vorstadt auf vorher unbebautem Gelände die Gebäude Vorstadt 61 und 63 errichten. Dieser Bereich wird als der "Neuweiler" bezeichnet. (a)

1. Bauphase:
(1898)

Der Weingärtner Wilhelm Friedrich Schrempf, Conrads Sohn, lässt neu errichten und katastrieren: "Nr. 402 Ein zweistockiges Wohnhaus (83 qm) mit gewölbtem Keller. Nr. 402A – Eine zweistockige Scheuer (91 qm), Hofraum (42 qm), gemeinschaftlicher Weg um Haus und Scheuer (18 qm), in der Vorstadt, im Neuweiler, neben Gottlob Schrempf und Paul Roller, Müller ... 1898 neu erbaut und nebst dem Garten". Wilhelm Schrempf hat das Grundstück vom Vater Conrad Schrempf geerbt. (a)

Betroffene Gebäudeteile:

- *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1898)

Schrempf, Wilhelm Friedrich

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Sohn des Conrad Schrempf

Beschreibung:	Neubau Haus, Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Weingärtner
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e) • Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage:	Bereich nordwestliche Vorstadt.
Lagedetail:	• Siedlung • Randlage

Bauwerkstyp:	• Wohnbauten
	  • Wohnhaus
	• Ländl./ landwirtschaftl. Bauten/ städtische Nebengeb.
	  • Scheune

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Zweigeschossiges Einhaus, großteils verputzt, Erdgeschoss des Wohnteiles massiv aus unverputzten Ziegeln, nach Südwesten aufgestocktes Halbgeschoss mit abgeschlepptem Dach, Wirtschaftsteil mit zwei Toren und zwei Ladegauben, Satteldach, 1898 neu erbaut. Das seit 1898 offenbar weitgehend ungestört überlieferte Anwesen dokumentiert den „Sprung“ der Bebauung über die ehemalige äußere Stadtmauer. Als Dokument der kleinen Stadterweiterung am nordwestlichen Ende der Vorstadt hat es städtebaulichen Wert. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	  • Schleppdach
	  • Spitzgaube(n)/Lukarne(n)
	• Verwendete Materialien
	  • Putz
	  • Ziegel

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*