

Wohnhaus, sog. Villa Seeschau

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/132311458914/>

ID: 132311458914

Datum: 06.08.2019

Datenbestand:

Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Fischerstraße
Hausnummer:	9
Postleitzahl:	78464
Stadt-Teilort:	Konstanz
Regierungsbezirk:	Freiburg
Kreis:	Konstanz (Landkreis)
Gemeinde:	Konstanz
Wohnplatz:	Staad
Wohnplatzschlüssel:	8335043023
Flurstücknummer:	— keine
Historischer Straßename:	— keiner
Historische Gebäudenummer:	— keine

Lage des Wohnplatzes



Fotos

— keine

Objektbeziehungen

— keine

Umbauzuordnung

— keine



Weitere Objekte an diesem Wohnplatz

- Wohnhaus (ehem. Fischerhaus), Fischerstraße 17 (78464 Konstanz)
- Wohnhaus, Fischerstraße 31 (78464 Konstanz)

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das Wohnhaus "Fischerstraße 9" wurde gemeinsam mit der südwestlichen Gebäudehälfte "Fischerstraße 7" im Jahr 1905 (i) erbaut. Die Balkongeländer wurden 2010-12 restauriert.


1. Bauphase: (1905)	Errichtung des Gebäudes (a/i)
Betroffene Gebäudeteile:	 <ul style="list-style-type: none">• Erdgeschoss• Obergeschoss(e)• Dachgeschoss(e)• Untergeschoss(e)
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung<ul style="list-style-type: none">• Stadt
Bauwerkstyp:	<ul style="list-style-type: none">• Wohnbauten<ul style="list-style-type: none">• Wohnhaus
Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Dachform<ul style="list-style-type: none">• Satteldach• Tonnendach• Detail (Ausstattung)<ul style="list-style-type: none">• bemerkenswerte Wand-/Deckengestaltung
2. Bauphase: (2010 - 2012)	Restaurierung der Geländer.
Betroffene Gebäudeteile:	 <i>keine</i>
Konstruktionsdetail:	<ul style="list-style-type: none">• Verwendete Materialien<ul style="list-style-type: none">• Eisen


 **Besitzer:in**

 *keine Angaben*

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Restauratorische Untersuchungen am Balkon

 **Beschreibung**

Umgebung, Lage:	Gemeinsam mit der Gebäudehälfte "Fischerstraße 7" traufseitig zur Straße ausgerichtet.
Lagedetail:	<ul style="list-style-type: none">• Siedlung<ul style="list-style-type: none">• Stadt
Bauwerkstyp:	 <i>keine Angaben</i>
Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Viergeschossiger Bau, der sich mit der Gebäudehälfte Fischerstraße 7 das gemeinsame Satteldach teilt; die Fassade der südöstlichen Traufhälfte ist durch drei Vertikalachsen geteilt; die westliche Achse wird gemeinsam mit der östlichen Vertikalachse der Gebäudehälfte Fischerstraße 7 durch ein Tonnendach überfangen und geht in fünf

Geschossen auf, wovon im Bereich des EG die Erschließung beider Gebäudehälften erfolgt. Darüber ist pro Geschoss und Gebäudehälfte je ein dreiteiliges Fenster angeordnet. Reliefe mit Masken, einer monumentalen Adlerfigur und Ornamenten im Stil des Jugendstils prägen die mit Gesimsen und Pilastern gestaltete Eingangsachse beider Gebäudehälften. Zwischen den 2. und 3. OG ist die reliefierte Jahreszeit "Ano 1905" zu lesen. Die beiden viergeschossigen Vertikalachsen der Fischerstraße 7 zeigen in den einzelnen Geschossen unterschiedliche Fensterformen, wie Rundbogenfenster, zwei-, drei- und vierteilige Fenster mit braun-beigen Sandsteingewänden; die massive und verputzte Fassade wird im Bereich des 3. OG und Dacherkers durch die Verwendung von historistisch anmutendem Fachwerk durchbrochen; an der östlichen Gebäudeecke finden sich schräg ausgerichtete Balkone: im 1. und 2. OG mit rechteckigem Austritt, im 3. OG mit rundem Austritt, letztere getragen durch die weit ausgestreckten Flügel einer konsolartigen Drachenfigur; die schmiedeeisernen Geländer zeigen blattartige Formen. In die Fassade ist außerdem ein Sandsteinrelief mit der Aufschrift "Villa Seeschau" eingelassen.

**Innerer Aufbau/Grundriss/
Zonierung:**

■ keine Angaben

**Vorgefundener Zustand (z.B.
Schäden, Vorzustand):**

■ keine Angaben

Bestand/Ausstattung:

■ keine Angaben



Konstruktionen

Konstruktionsdetail:

- Dachform
 - Satteldach
 - Tonnendach
- Verwendete Materialien
 - Eisen
 - Putz
 - Sandstein

Konstruktion/Material:

■ keine Angaben