# Pfarrhaus der ehem. Martinsgemeinde

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/130093108115/

**ID:** 130093108115 **Datum:** 29.10.2021 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

## Objektdaten

| | |
|---|---|
| **Straße:** | Kirchplatz |
| **Hausnummer:** | 4 |
| **Postleitzahl:** | 88400 |
| **Stadt-Teilort:** | Biberach a. d. Riß |
| **Regierungsbezirk:** | Tübingen |
| **Kreis:** | Biberach (Landkreis) |
| **Gemeinde:** | Biberach an der Riß |
| **Wohnplatz:** | Biberach an der Riß |
| **Wohnplatzschlüssel:** | 8426021004 |
| **Flurstücknummer:** | *keine* |
| **Historischer Straßenname:** | *keiner* |
| **Historische Gebäudenummer:** | *keine* |

**Lage des Wohnplatzes**

## Fotos

*keine*

## Objektbeziehungen

*keine*

## Umbauzuordnung

*keine*

## Bauphasen

**Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Das Pfarrhaus wurde 1398 erstmals urkundlich erwähnt. Der Kernbestand des Gebäudes datiert um das Jahr 1452 (d). Der östliche Anbau, in dessen 1. Obergeschoss eine Hauskapelle eingerichtet wurde, stammt aus dem Jahr 1622.
Pfarrhaus und Mesnerhaus (Kirchplatz 3) wurden 2009/ 10 durch einen Zwischenbau miteinander verbunden und nach der Sanierung zum Gemeindezentrum St. Martin umgenutzt.

| | |
|---|---|
| **1. Bauphase:**<br>(1452) | Kernbestand (d) |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **2. Bauphase:**<br>(1622) | Östlicher Anbau mit Kapelle |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | • Anbau |
| **Bauwerkstyp:** | • Sakralbauten<br>  • Kapelle, allgemein |
| **3. Bauphase:**<br>(1822) | Aufhebung Kapelle und zur Wohnung des Pfarres hinzu |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |
| **4. Bauphase:**<br>(2009 - 2010) | Verbindungsbau zum Kirchplatz 3; Sanierung und Umgestaltung zum Gemeindezentrum St. Martin |
| **Betroffene Gebäudeteile:** | *keine* |

## Besitzer:in

*keine Angaben*

## Zugeordnete Dokumentationen

- Schadensuntersuchungen
- Bauhistorische Untersuchung

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| **Umgebung, Lage:** | *keine Angaben* |
| **Lagedetail:** | • Siedlung<br>  • Stadt |
| **Bauwerkstyp:** | • Sakralbauten<br>  • Gemeindehaus |
| **Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** | Über einem massiv umfangenen EG mit kleinem Gewölberaum in der Südwestecke sowie nur halb in den Boden eingetiefter Unterkellerung entlang der Nordseite erheben sich zwei Fachwerkgeschosse. Den oberen Abschluss des Gebäudes bildet ein viergeschossiges Satteldach mit Krüppelwalm gegen Osten, während sich am nördlichen Ende der östlichen Schmalseite des Gebäudes ein dreigeschossiger Anbau anschließt. |

| | |
|---|---|
| **Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** | *keine Angaben* |
| **Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** | *keine Angaben* |
| **Bestand/Ausstattung:** | *keine Angaben* |

## Konstruktionen

| | |
|---|---|
| **Konstruktionsdetail:** | • Mischbau<br>  • Obergeschoss(e) aus Holz<br>• Dachform<br>  • Satteldach<br>  • Satteldach mit Schopfwalm (Krüppelwalm) |
| **Konstruktion/Material:** | *keine Angaben* |