

## Wohnhaus, sog. Kutscherhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/128833410218/>

ID: 128833410218

Datum: 25.01.2023

Datenbestand:

Bauforschung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Eisengasse
<b>Hausnummer:</b>	1
<b>Postleitzahl:</b>	79379
<b>Stadt-Teilort:</b>	Müllheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Freiburg
<b>Kreis:</b>	Breisgau-Hochschwarzwald (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Müllheim
<b>Wohnplatz:</b>	Müllheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8315074012
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßename:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos

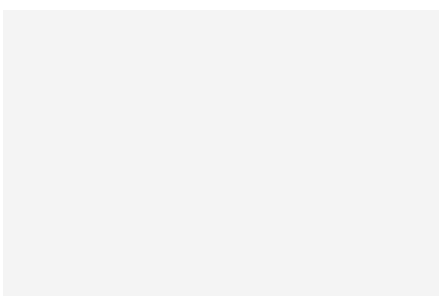


#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Süden

#### Abbildungsnachweis:

Katharina Herrmann



#### Bildbeschreibung:

Ansicht von Südwesten, Hofseite

#### Abbildungsnachweis:

Katharina Herrmann



### Objektbeziehungen

keine

### Umbauzuordnung

keine

### Bauphasen

#### Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Das kleine Wohngebäude wurde im Jahr 1877 (d) anstelle eines älteren Gebäudes errichtet. Im Jahr 1909 wurden Toilette und ein neuer Kamin eingebaut. In den 1960er oder 1970er Jahren erfolgte der Einbau je eines Badezimmers im Erd- und Obergeschoss.

#### 1. Bauphase: (1877)

Errichtung des Gebäudes (d).

#### Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

#### Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

#### Bauwerkstyp:

- Wohnbauten
- Wohnhaus

#### 2. Bauphase: (1909)

Einbau einer Toilette und eines neuen Kamins.

#### Betroffene Gebäudeteile:



- Erdgeschoss
- Dachgeschoss(e)
- Ausstattung

#### Lagedetail:

- Siedlung
- Stadt

**3. Bauphase:** Einbau von Badezimmern.  
(1960 - 1979)


**Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Dachgeschoss(e)
- Ausstattung

**Lagedetail:**


- Siedlung
- Stadt

 **Besitzer:in**

 *keine Angaben*

 **Zugeordnete Dokumentationen**

- Bauhistorische Untersuchung

 **Beschreibung**

**Umgebung, Lage:** Das Wohnhaus steht im Ortskern von Müllheim giebelständig zur Eisengasse und bildet den Abschluss des Hofes des Anwesens Wilhelmstraße 2, zu dem es ursprünglich gehörte.

**Lagedetail:**


- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohn- und Wirtschaftsgebäude

**Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):** Eingeschossiger Bau unter Satteldach, offener Schopf (Wagenremise?) im hinteren Teil des Gebäudes.

**Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:** Der Wohnteil bestand im Erdgeschoss aus vier Räumen um einen traufseitig erschlossenen Flur mit Treppenaufgang. Im Obergeschoss bzw. dem 1. Dachgeschoss sind vier Wohnräume durch einen Querflur erschlossen. Das Erdgeschoss ist im Wohnteil teilweise unterkellert. Der Ökonomieteil war nicht weiter unterteilt. Es handelte sich wohl um eine Wagenremise mit hölzernen Stalleinbauten.

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):**  *keine Angaben*

**Bestand/Ausstattung:**  *keine Angaben*

 **Konstruktionen**

**Konstruktionsdetail:**

- Dachform
  - Satteldach
- Steinbau Mauerwerk
  - allgemein

**Konstruktion/Material:** Massivbau mit liegendem Dachwerk.