

## Wohn- und Geschäftshaus "St. Ursula-Schiff"

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/128538969710/>

ID: 128538969710 Datum: 05.10.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Hussenstraße
<b>Hausnummer:</b>	12
<b>Postleitzahl:</b>	78426
<b>Stadt-Teilort:</b>	Konstanz
<b>Regierungsbezirk:</b>	Freiburg
<b>Kreis:</b>	Konstanz (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Konstanz
<b>Wohnplatz:</b>	Konstanz
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8335043012
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	— keine

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos

— keine

### Objektbeziehungen

— keine

### Umbauzuordnung

— keine

### Bauphasen

**1. Bauphase:** Errichtung des Gebäudes (gk).  
(1319)

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Obergeschoss(e)

**2. Bauphase:** 1795 fand ein Umbau statt. Die straßenseitigen Stuben im 2. und 3. OG

(1795)

dürften um 1795 eingerichtet worden sein. Es fanden sich drei Zeitungen aus verschiedenen Monaten dieses Jahres in der Bauschuttverfüllung der Fehlböden.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Obergeschoss(e)

**3. Bauphase:**  
(1900 - 1999)

Mehrfache Sanierungen im 20. Jahrhundert mit moderner Veränderung des erdgeschossigen Ladeneinbaus.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

**4. Bauphase:**  
(2000 - 2011)

Anhebung der rückseitigen Holzkonstruktion zur Anpassung der Raumhöhen für eine wohnliche Nutzung. Moderne Kastengauben.

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Dachgeschoss(e)

**Besitzer**

keine Angaben

**Weiterer Datenbestand LAD**

keines

**Zugeordnete Dokumentationen**

- Bodenuntersuchung
- Restauratorische Untersuchungen
- Dendrochronologische Datierung

**Beschreibung****Umgebung, Lage:**

Entlang des westlichen Randes der Altstadt durchzieht die Hussenstraße diese von Südwesten nach Nordosten bis zur Höhe des Obermarktes.

**Lagedetail:**

- Siedlung
- Stadt

**Bauwerkstyp:**

- Wohnbauten
- Wohn- und Geschäftshaus

**Baukörper/Objektform  
(Kurzbeschreibung):**

Viergeschossiger Satteldachbau in traufseitiger Lage.

**Innerer Aufbau/Grundriss/  
Zonierung:**

keine Angaben

**Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):** ■ keine Angaben

**Bestand/Ausstattung:** Erhalten sind wohl Reste einer aufgefundenen Bohlen-Balken-Stube im ersten Obergeschoss, die mit einfachem Holz- und Stuckwerk verzierten Wohnstuben in den Geschossen darüber und die mittelalterliche Dachkonstruktion.



### Konstruktionen

**Konstruktionsdetail:**

- Mischbau
- Steinbau mit Gebäudeteilen aus Holz
- Dachform
- Satteldach

**Konstruktion/Material:** Hinter der barockzeitlichen Fassade verbirgt sich ein in Teilen noch erhaltener Fachwerkbau.