Wohnhaus

http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/126849639218/

ID: 126849639218 **Datum:** 04.05.2016 **Datenbestand:** Bauforschung und Restaurierung

Objektdaten

Straße:	Vorstadt
Hausnummer:	10
Postleitzahl:	74354
Stadt-Teilort:	Besigheim
Regierungsbezirk:	Stuttgart
Kreis:	Ludwigsburg (Landkreis)
Gemeinde:	Besigheim
Wohnplatz:	Besigheim
Wohnplatzschlüssel:	8118007001
Flurstücknummer:	*keine*
Historischer Straßenname:	*keiner*
Historische Gebäudenummer:	278
Geo-Koordinaten:	48,9999° nördliche Breite, 9,1400° östliche Länge

Lage des Wohnplatzes

Fotos

Bildbeschreibung:
Südseite

Abbildungsnachweis:
M.Haußmann

Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:

- *keine Angabe*

Umbauzuordnung

- *keine*

Bauphasen

Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:

Ehemalige Scheuer, 1721 Umbau in ein Wohnhaus. (a)

1. Bauphase: (1660)	Der Weißgerber und "Ratsverwandte" (Stadtrat) Hans Jacob Koch besitzt: "Ain Scheuren und Keller in der Vorstatt, zwischen Hans Martin Sausselins Scheuren und Hans Jacob Riegers, Mäurers Behausung ...". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
2. Bauphase: (1719)	Der Schuhmacher Hans Jacob Weber kauft von Wolfensperger: "Eine Scheuren und Keller in der Vorstatt, zwischen Hans Michel Schmiden und Hans Jacob Schmiden". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
3. Bauphase: (1721)	Umbau: Der Steueranschlag für das Gebäude wird erhöht, "weilen er (Weber) es zu einem Hausgericht". Schuhmacher Weber besitzt nun: "Eine Scheuren, worin aber eine Behausung erbaut worden, in der Vorstatt, neben Martin Wagenmann und Conrad Zehenders Scheuren. Nota: Vermög des alten Steuerbuches ... gehört eine Thung-Gerechtigkeit darzu". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
4. Bauphase: (1784)	Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Hinter dem Aiperthurn. Nr. 278 Ein Haus, und Keller, neben der Stadt Mauer". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
5. Bauphase: (1854)	Der Bauer Christoph Näher kauft die Hälfte aus Mödingers Gantmasse hinzu und besitzt nun das ganze Haus: "Eine Behausung in der Vorstadt, neben Benedict Ackermanns Witib und Heinrich Zeyhlens Scheuer ... drei ein Viertel Ruthen Garten dabei". (a)
Betroffene Gebäudeteile:	- *keine*
6. Bauphase: (1893)	Kölle verkauft das Haus an den Sohn jung Friedrich Kölle: "Nr. 278 Ein zweistockiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (60 qm), Winkel mit Nr. 281 gemeinschaftlich (2 qm), in der Vorstadt an der Stadtmauer, neben David Deisinger und Joseph Frank". (a)

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

Besitzer:in

1. Besitzer:in:
(1628 - 1660)
Koch, Hans Adam

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile: *keine*

---

2. Besitzer:in:
(1660)
Koch, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Weißgerber

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

---

3. Besitzer:in:
(1660)
Koch, Hans Jacob

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Jacob Koch

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

---

4. Besitzer:in:
(1660)
Zimmermann, Martin

Bemerkung Besitz: besitzt nach Koch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

Beruf / Amt / Titel:
- Maurer

Betroffene Gebäudeteile:
- Untergeschoss(e)

5. Besitzer:in: (1660 - 1697)	Besigheim, Almosen
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

6. Besitzer:in: (1697 - 1719)	Wolfensperger, Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft vom Besigheimer Almosen
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer
Beruf / Amt / Titel:	• Hafnermeister
Betroffene Gebäudeteile:	*keine*

7. Besitzer:in: (1719 - 1721)	Weber, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	kauft von Wolfensperger
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Scheuer, Keller
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Untergeschoss(e)

8. Besitzer:in: (1721 - 1757)	Weber, Hans Jacob
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Umbau Scheuer zum Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

9. Besitzer:in:	Weber, Balthas

(1757 - 1787)

Bemerkung Besitz:	kauft vom Vater
Bemerkung Familie:	Sohn des Hans Jacob Weber
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Schuhmacher
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

10. Besitzer:in: (1787)	Martin, Johann Gottfried
Bemerkung Besitz:	kauft
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

11. Besitzer:in: (1787 - 1830)	Baumann, Johann Conrad
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehenachfolger von Johann Gottfried Martin
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

12. Besitzer:in: (1830)	Baumann, Witwe
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Witwe des Johann Conrad Baumann
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

13. Besitzer:in: Näher, Conrad
(1830 - 1831)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Witwe Baumann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

14. Besitzer:in: Martin, Clara Dorothea
(1831 - 1833)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 aus Schuldmasse der Mutter

Bemerkung Familie: Tochter des Johann Gottfried Martin

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

15. Besitzer:in: Fritz, Esther Gottliebin
(1833 - 1846)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 der Clara Martin

Bemerkung Familie: geb. Spahr; Ehefrau des Georg Fritz

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

16. Besitzer:in: (1846)	Fritz, Georg
Bemerkung Besitz:	besitzt
Bemerkung Familie:	Ehemann der Esther Gottliebin, geb. Spahr
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

17. Besitzer:in: (1846 - 1854)	Mödinger, Josias
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 von Georg Fritz
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	*keiner*
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

18. Besitzer:in: (1854 - 1862)	Näher, Christoph
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 aus Gantmasse Mödinger; besitzt alles
Bemerkung Familie:	
Beschreibung:	Haus
Beruf / Amt / Titel:	• Bauer
Betroffene Gebäudeteile:	• Erdgeschoss • Obergeschoss(e) • Dachgeschoss(e) • Untergeschoss(e)

19. Besitzer:in: (1862 - 1875)	Kölle, Friedrich
Bemerkung Besitz:	kauft 1/2 vom Schwiegervater
Bemerkung Familie:	Schwiegersohn des Christoph Näher
Beschreibung:	Haus

Beruf / Amt / Titel:
- Bauer

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

20. Besitzer:in: Kölle, Katharina
(1875 - 1893)

Bemerkung Besitz: erbt 1/2 vom Vater

Bemerkung Familie: geb. Näher; Tochter des Christoph Näher; Ehefrau des Friedrich Kölle

Beschreibung: Haus

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

21. Besitzer:in: Kölle, Friedrich
(1893)

Bemerkung Besitz: kauft von den Eltern

Bemerkung Familie: Sohn des Friedrich Kölle

Beschreibung: Haus, Keller

Beruf / Amt / Titel: *keiner*

Betroffene Gebäudeteile:
- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

Zugeordnete Dokumentationen

- Besigheimer Häuserbuch

Beschreibung

Umgebung, Lage: Bereich westliche Vorstadt.

Lagedetail:
- Siedlung
  - Stadt

Bauwerkstyp:
- Wohnbauten
  - Wohnhaus

Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):	Ehemalige Scheuer, 1721 Umbau in ein Wohnhaus. (a)
Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:	*keine Angaben*
Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):	*keine Angaben*
Bestand/Ausstattung:	*keine Angaben*

Konstruktionen

Konstruktionsdetail:	• Dachform
	  • Satteldach
	• Verwendete Materialien
	  • Putz

Konstruktion/Material:	*keine Angaben*