

## Wohnhaus

<http://www.bauforschung-bw.de/objekt/id/126849639218/>

ID: 126849639218 Datum: 04.05.2016 Datenbestand: Bauforschung und Restaurierung

### Objektdaten

<b>Straße:</b>	Vorstadt
<b>Hausnummer:</b>	10
<b>Postleitzahl:</b>	74354
<b>Stadt-Teilort:</b>	Besigheim
<b>Regierungsbezirk:</b>	Stuttgart
<b>Kreis:</b>	Ludwigsburg (Landkreis)
<b>Gemeinde:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatz:</b>	Besigheim
<b>Wohnplatzschlüssel:</b>	8118007001
<b>Flurstücknummer:</b>	— keine
<b>Historischer Straßenname:</b>	— keiner
<b>Historische Gebäudenummer:</b>	278
<b>Geo-Koordinaten:</b>	48,9999° nördliche Breite, 9,1400° östliche Länge

### Lage des Wohnplatzes



### Fotos



**Bildbeschreibung:**  
Südseite

**Abbildungsnachweis:**  
M.Haußmann

### Objektbeziehungen

Ist Gebäudeteil von:

1. Gebäudeteil: Vorstadt

**Besteht aus folgenden Gebäudeteilen:**

— keine Angabe

 **Umbauzuordnung**

— keine

 **Bauphasen****Kurzbeschreibung der Bau-/Objektgeschichte bzw. Baugestaltungs- und Restaurierungsphasen:**

Ehemalige Scheuer, 1721 Umbau in ein Wohnhaus. (a)

**1. Bauphase:**  
(1660) Der Weißgerber und "Ratsverwandte" (Stadtrat) Hans Jacob Koch besitzt: "Ain Scheuren und Keller in der Vorstatt, zwischen Hans Martin Sausselins Scheuren und Hans Jacob Riegers, Mäurers Behausung ...". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**2. Bauphase:**  
(1719) Der Schuhmacher Hans Jacob Weber kauft von Wolfensperger: "Eine Scheuren und Keller in der Vorstatt, zwischen Hans Michel Schmiden und Hans Jacob Schmiden". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**3. Bauphase:**  
(1721) Umbau: Der Steueranschlag für das Gebäude wird erhöht, "weilen er (Weber) es zu einem Hausgericht". Schuhmacher Weber besitzt nun: "Eine Scheuren, worin aber eine Behausung erbaut worden, in der Vorstatt, neben Martin Wagenmann und Conrad Zehenders Scheuren. Nota: Vermög des alten Steuerbuches ... gehört eine Thung-Gerechtigkeit darzu". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**4. Bauphase:**  
(1784) Beschreibung im Feuerversicherungskataster: "Vorstadt. Enz Seite. Hinter dem Aiperthurn. Nr. 278 Ein Haus, und Keller, neben der Stadt Mauer". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**5. Bauphase:**  
(1854) Der Bauer Christoph Näher kauft die Hälfte aus Mödingers Gantmasse hinzu und besitzt nun das ganze Haus: "Eine Behausung in der Vorstadt, neben Benedict Ackermanns Witib und Heinrich Zeyhlens Scheuer ... drei ein Viertel Ruthen Garten dabei". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:** — keine

**6. Bauphase:**  
(1893) Kölle verkauft das Haus an den Sohn jung Friedrich Kölle: "Nr. 278 Ein zweistöckiges Wohnhaus mit gewölbtem Keller (60 qm), Winkel mit Nr. 281 gemeinschaftlich (2 qm), in der Vorstadt an der Stadtmauer, neben David Deisinger und Joseph Frank". (a)

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

## Besitzer

**1. Besitzer:** Koch, Hans Adam  
(1628 - 1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung:

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  keine

**2. Besitzer:** Koch, Hans Jacob  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Weißgerber


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Untergeschoss(e)

**3. Besitzer:** Koch, Hans Jacob  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Jacob Koch

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Untergeschoss(e)

**4. Besitzer:** Zimmermann, Martin  
(1660)

Bemerkung Besitz: besitzt nach Koch

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Maurer


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Untergeschoss(e)


**5. Besitzer:** Besigheim, Almosen  
(1660 - 1697)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Untergeschoss(e)


**6. Besitzer:** Wolfensperger, Jacob  
(1697 - 1719)

Bemerkung Besitz: kauft vom Besigheimer Almosen

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer

**Beruf / Amt / Titel:** • Hafnermeister

**Betroffene Gebäudeteile:**  *keine*


**7. Besitzer:** Weber, Hans Jacob  
(1719 - 1721)

Bemerkung Besitz: kauft von Wolfensperger

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Scheuer, Keller

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Untergeschoss(e)


**8. Besitzer:** Weber, Hans Jacob  
(1721 - 1757)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Umbau Scheuer zum Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**9. Besitzer:** Weber, Balthas


(1757 - 1787)

Bemerkung Besitz: kauft vom Vater

Bemerkung Familie: Sohn des Hans Jacob Weber

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Schuhmacher


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**10. Besitzer:** Martin, Johann Gottfried  
(1787)

Bemerkung Besitz: kauft

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)


**11. Besitzer:** Baumann, Johann Conrad  
(1787 - 1830)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehenachfolger von Johann Gottfried Martin

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner*


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
• Obergeschoss(e)  
• Dachgeschoss(e)  
• Untergeschoss(e)

**12. Besitzer:** Baumann, Witwe  
(1830)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Witwe des Johann Conrad Baumann

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**13. Besitzer:** Näher, Conrad  
(1830 - 1831)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Witwe Baumann

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 


- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**14. Besitzer:** Martin, Clara Dorothea  
(1831 - 1833)

Bemerkung Besitz: erhält 1/2 aus Schuldmasse der Mutter

Bemerkung Familie: Tochter des Johann Gottfried Martin

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 


- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**15. Besitzer:** Fritz, Esther Gottliebin  
(1833 - 1846)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 der Clara Martin

Bemerkung Familie: geb. Spahr; Ehefrau des Georg Fritz

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  *keiner***Betroffene Gebäudeteile:** 


- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)





**16. Besitzer:** Fritz, Georg  
(1846)

Bemerkung Besitz: besitzt

Bemerkung Familie: Ehemann der Esther Gottliebin, geb. Spahr

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner


**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)





**17. Besitzer:** Mödinger, Josias  
(1846 - 1854)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 von Georg Fritz

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**  keiner

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)





**18. Besitzer:** Näher, Christoph  
(1854 - 1862)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 aus Gantmasse Mödinger; besitzt alles

Bemerkung Familie:

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:** • Bauer

**Betroffene Gebäudeteile:**  • Erdgeschoss  
 • Obergeschoss(e)  
 • Dachgeschoss(e)  
 • Untergeschoss(e)

**19. Besitzer:** Kölle, Friedrich  
(1862 - 1875)

Bemerkung Besitz: kauft 1/2 vom Schwiegervater

Bemerkung Familie: Schwiegersohn des Christoph Näher

Beschreibung: Haus

**Beruf / Amt / Titel:**

- Bauer

**Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**20. Besitzer:**

(1875 - 1893)

Kölle, Katharina

**Bemerkung Besitz:**

erbt 1/2 vom Vater

**Bemerkung Familie:**

geb. Näher; Tochter des Christoph Näher; Ehefrau des Friedrich Kölle

**Beschreibung:**

Haus

**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)

**21. Besitzer:**

(1893)

Kölle, Friedrich

**Bemerkung Besitz:**

kauft von den Eltern

**Bemerkung Familie:**

Sohn des Friedrich Kölle

**Beschreibung:**

Haus, Keller


**Beruf / Amt / Titel:**— *keiner***Betroffene Gebäudeteile:**

- Erdgeschoss
- Obergeschoss(e)
- Dachgeschoss(e)
- Untergeschoss(e)
- Untergeschoss(e)


**Weiterer Datenbestand LAD**
— *keines*

**Zugeordnete Dokumentationen**

- Besigheimer Häuserbuch


**Beschreibung**
**Umgebung, Lage:**

Bereich westliche Vorstadt.



<b>Lagedetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Siedlung</li><li>• Stadt</li></ul>
<b>Bauwerkstyp:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wohnbauten</li><li>• Wohnhaus</li></ul>
<b>Baukörper/Objektform (Kurzbeschreibung):</b>	Ehemalige Scheuer, 1721 Umbau in ein Wohnhaus. (a)
<b>Innerer Aufbau/Grundriss/ Zonierung:</b>	— <i>keine Angaben</i>
<b>Vorgefundener Zustand (z.B. Schäden, Vorzustand):</b>	— <i>keine Angaben</i>
<b>Bestand/Ausstattung:</b>	— <i>keine Angaben</i>



### Konstruktionen

<b>Konstruktionsdetail:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Dachform</li><li>• Satteldach</li><li>• Verwendete Materialien</li><li>• Putz</li></ul>
<b>Konstruktion/Material:</b>	— <i>keine Angaben</i>